



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 października 2011 r. **Nr 257**

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- | | | |
|-------------|--|-------|
| 4299 | – Sejmiku Województwa Śląskiego nr IV/12/4/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania nagród Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia sportowe | 17634 |
| 4300 | – Rady Powiatu w Lublińcu nr 99/VII/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości opłat za usunięcie i przechowanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu | 17637 |
| 4301 | – Rady Miejskiej w Bytomiu nr XVII/229/11 z dnia 28 września 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LXIV/889/10 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Bytom | 17638 |
| 4302 | – Rady Miejskiej w Bytomiu nr XVII/244/11 z dnia 28 września 2011 r. w sprawie utworzenia dzielnicy Bobrek | 17639 |
| 4303 | – Rady Gminy Gorzyce nr XI/70/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych | 17641 |
| 4304 | – Rady Miasta Imielin nr IX/45/2011 z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej | 17641 |
| 4305 | – Rady Miasta Imielin nr IX/46/2011 z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Szaniawskiego | 17653 |
| 4306 | – Rady Miasta Imielin nr XII/64/2011 z dnia 28 września 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis żłobka oraz klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych, prowadzonego przez Burmistrza Miasta Imielin | 17662 |
| 4307 | – Rady Miasta Knurów nr X/160/11 z dnia 6 września 2011 r. w sprawie nadania nazwy drodze usytuowanej w rejonie ulicy Jęczmiennej w Knurowie | 17662 |
| 4308 | – Rady Miasta Knurów nr XI/164/11 z dnia 21 września 2011 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie | 17664 |
| 4309 | – Rady Gminy Lelów nr XVI/96/2011 z dnia 28 września 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości | 17666 |
| 4310 | – Rady Miasta Łędziny nr XIII/92/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych | 17666 |
| 4311 | – Rady Miejskiej Orzesze nr X/86/11 z dnia 28 lipca 2011 r. w sprawie określenia warunków i zasad udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz wysokości stawki procentowej | 17666 |
| 4312 | – Rady Miejskiej Orzesze nr XIII/110/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Orzesze | 17667 |
| 4313 | – Rady Miejskiej w Pszowie nr XII/71/2011 z dnia 21 września 2011 r. w sprawie opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych | 17668 |

-
- | | | |
|---------------|--|-------|
| 4314 – | Rady Gminy Wiry nr IX/78/2011 z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie ustalenia sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wiry | 17669 |
| 4315 – | Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach nr CIX/32/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu przewozu osób i bagażu środkami lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach” | 17669 |
-

4299

UCHWAŁA NR IV/12/4/2011 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania nagród Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia sportowe

Na podstawie: art. 18 pkt 20 i art. 89 ust. 1 oraz ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1590 z późn. zm.), art. 31 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 roku o sporcie (Dz. U. Nr 127 z 2010 roku, poz. 857 z późn. zm.) Sejmik Województwa Śląskiego chwala:

§ 1. Przyjmuje się regulamin przyznawania nagród Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia sportowe, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr III/42/2/2009 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 16 września 2009 roku w sprawie przyjęcia regulaminu przyznawania nagród Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia sportowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Śląskiego

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Sejmiku Województwa Śląskiego
Bogusław Śmigielski

**Załącznik
do uchwały nr IV/12/4/2011
Sejmiku Województwa Śląskiego
z dnia 29 sierpnia 2011 r.**

Regulamin przyznawania nagród Marszałka Województwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia sportowe

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady oraz tryb przyznawania nagród, uwzględniając osiągnięcia sportowe zawodników.

§ 2. Ustanawia się Nagrodę Marszałka Województwa Śląskiego, zwaną dalej „nagrodą”, za wybitne osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej.

§ 3. 1. Wysokość nagród oraz wartość jednego punktu ustala corocznie Zarząd Województwa Śląskiego.

2. Nagrody w formie pieniężnej przyznaje się wyłącznie zawodnikom – mieszkańcom Województwa Śląskiego, którzy reprezentowali w danym roku klub sportowy z terenu województwa śląskiego.

§ 4. 1. Ustala się, że przedmiotowy zakres przyznawania nagrody obejmuje osiągnięcie przez

zawodników medalowych miejsc w następujących kategoriach wiekowych: senior, młodzieżowiec, junior.

2. Nagrody przyznawane są w oparciu o następującą punktową ocenę wyniku sportowego:

Rekord świata – 36 pkt.

1 miejsce w Olimpiadzie/Paraolimpiadzie - 60 pkt.

2 miejsce w Olimpiadzie/Paraolimpiadzie - 50 pkt.

3 miejsce w Olimpiadzie/Paraolimpiadzie - 45 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Świata seniorów - 36 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Świata seniorów - 33 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Świata seniorów - 31 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Świata młodzieżowców - 30 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Świata młodzieżowców - 27 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Świata młodzieżowców - 24 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Świata juniorów - 22 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Świata juniorów - 18 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Świata juniorów - 16 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Europy seniorów - 30 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Europy seniorów - 27 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Europy seniorów - 25 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Europy młodzieżowców - 24 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Europy młodzieżowców - 20 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Europy młodzieżowców - 18 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Europy juniorów - 16 pkt.

2 miejsce w Mistrzostwach Europy juniorów - 14 pkt.

3 miejsce w Mistrzostwach Europy juniorów - 12 pkt.

1 miejsce w Mistrzostwach Polski juniorów - 10 pkt.

3. Nagroda może być przyznawana za osiągnięcia w dyscyplinach zarówno indywidualnych, jak i zespołowych.

4. Wartość jednego punktu nie może być niższa od wartości 120 złotych.

5. Nagroda może być przyznawana za osiągnięcia w konkurencjach objętych programem Igrzysk

Olimpijskich, Igrzysk Paraolimpijskich.

§ 5. Wnioski o przyznanie nagrody mogą składać:

1) Marszałek Województwa Śląskiego oraz

2) stowarzyszenia kultury fizycznej,

3) jednostki samorządu terytorialnego,

4) związki sportowe,

5) uczelnie wyższe,

6) środowiska sportowe,

- które działają na terenie Województwa Śląskiego.

§ 6. Nagrody Marszałka Województwa Śląskiego przyznaje Zarząd Województwa Śląskiego.

1. Wzór wniosku o przyznanie nagrody stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

2. W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku wnioskodawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia powiadomienia.

3. Wzór wniosku pozostawia się bez rozpatrzenia w przypadku:

1) cofnięcia przez wnioskodawcę,

2) braków formalnych, jeżeli nie usunięto ich w terminie.

4. Wnioski wraz z załącznikami nie podlegają zwrotowi wnioskodawcy.

5. Złożenie kompletnego wniosku nie jest jednoznaczne z przyznaniem nagrody.

§ 7. 1. Nagroda za wybitne osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej może być przyznana tej samej osobie tylko jeden raz w danym roku.

2. Termin składania wniosków za osiągnięcia z poprzedniego roku upływa 31 stycznia następnego roku.

§ 8. Środki finansowe na nagrody określone w niniejszych zasadach planuje się w budżecie Samorządu Województwa Śląskiego, w części przeznaczonej na kulturę fizyczną.

§ 9. Za przygotowanie dokumentacji dla Zarządu Województwa Śląskiego odpowiedzialny jest Wydział Turystyki i Sportu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.

§ 10. Informacje o przyznanych nagrodach podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.

§ 11. Wnioski zgłoszeniowe wraz z dokumentacją składa się w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego, ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice.

.....
miejscowość, data
Opinia Okręgowego Związku Sportowego :.....

4300

UCHWAŁA NR 99/VII/2011 RADY POWIATU W LUBLIŃCU

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie wysokości opłat za usunięcie i przechowanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 130a ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908, z późn. zm.), Rada Powiatu w Lublińcu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa wysokość opłat za usunięcie pojazdów w trybie art. 130a ust. 1 i 2 ustawy

z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, opłat za przechowanie tych pojazdów na parkingu strzeżonym oraz kosztów powstałych w związku z wydaniem dyspozycji usunięcia pojazdu w przypadku, o którym mowa w art. 130a ust. 2a tej ustawy.

§ 2. Ustala się następujące wysokości opłat netto za usunięcie pojazdu z drogi:

Lp	Rodzaj pojazdu	Opłata w zł
1.	rower lub motorower	70,00
2.	motocykl	150,00
3.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, w tym:	300,00
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa lekka	
c)	przyczepa inna niż lekka	420,00
4.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t, w tym:	
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	600,00
5.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t, w tym:	
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	800,00
6.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t, w tym:	
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	1000,00
7.	pojazd przewożący materiały niebezpieczne, w tym:	
a)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t	
b)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t	
c)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t	
d)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t.	

§ 3. Ustala się następującą wysokość opłat netto za każdą rozpoczętą dobę przechowania pojazdu:

Lp	Rodzaj pojazdu	Opłata w zł
1.	rower lub motorower	10,00
2.	motocykl	15,00
3.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t, w tym:	25,00
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa lekka	
c)	przyczepa inna niż lekka	33,00
4.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t, w tym:	
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	50,00
5.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t, w tym:	
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	

6.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t, w tym:	90,00
a)	pojazd silnikowy	
b)	przyczepa	
7.	pojazd przewożący materiały niebezpieczne, w tym:	135,00
a)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t	
b)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t	
c)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t	
d)	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t.	

§ 4. 1) Do podanych w tabelach stawek opłat – wskazanych w §2 i §3 - należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

2) Stawki określone w §2 stanowią również wysokość kosztów powstałych w związku z wydaniem dyspozycji usunięcia pojazdu, w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu po dokonaniu podłączenia holu lub załadunku pojazdu.

3) W przypadku odstąpienia od usunięcia przed podłączeniem holu lub załadunkiem pojazdu stawkę określoną w §2 obniża się o 50%.

§ 5. Traci moc:

1) Uchwałą nr 566/XXXVIII/2010 Rady Powiatu w Lublińcu z dnia 28 stycznia 2010 roku o wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi na parking strzeżony oraz za jego parkowanie.

2) Uchwałą nr 592/XXXIX/2010 Rady Powiatu w Lublińcu z dnia 22 marca 2010 roku w sprawie

zmiany Uchwały Nr 566/XXXVIII/2010 Rady Powiatu w Lublińcu z dnia 28 stycznia 2010 roku o wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi na parking strzeżony oraz za jego parkowanie.

3) Uchwałą Nr 78/VI/2011 Rady Powiatu w Lublińcu z dnia 21 czerwca 2011r. w sprawie wysokości opłat za usunięcie i przechowanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Lublińcu.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
mgr Lidia Kucharczyk

4301

UCHWAŁA NR XVII/229/11 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr LXIV/889/10 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Bytom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, art. 8 i 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. nr 68, poz. 449 z późn. zm.) w związku z art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Bytom wprowadza się następujące zmiany:

1) w pkt V pozycja nr 2 otrzymuje brzmienie:
„zaświadczenie albo oświadczenie o wysokości zarobków w ilościszt.”;

2) w pkt V pozycja nr 3 otrzymuje brzmienie:
„zaświadczenie albo oświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Bytomia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
Piotr Kardasz

4302

UCHWAŁA NR XVII/244/11 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie utworzenia dzielnicy Bobrek

Na podstawie art. 5, art. 40 ust. 2, pkt 1 art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 4 ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 17, poz. 95) oraz art. 73 i 74 Statutu Miasta Bytomia – załącznika do uchwały nr XVII/255/03 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 17 grudnia 2003 r. w sprawie przyjęcia Statutu Miasta Bytomia (publ. w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2004 r. nr 7, poz. 276 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek mieszkańców tworzy się jednostkę pomocniczą - dzielnicę Bobrek.

§ 2. Granice dzielnicy Bobrek określa załącznik graficzny, będący integralną częścią niniejszej uchwały, natomiast ulice wchodzące w skład dzielnicy Bobrek zostały określone w załączniku nr 2 do uchwały nr XLIV/612/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2009 roku.

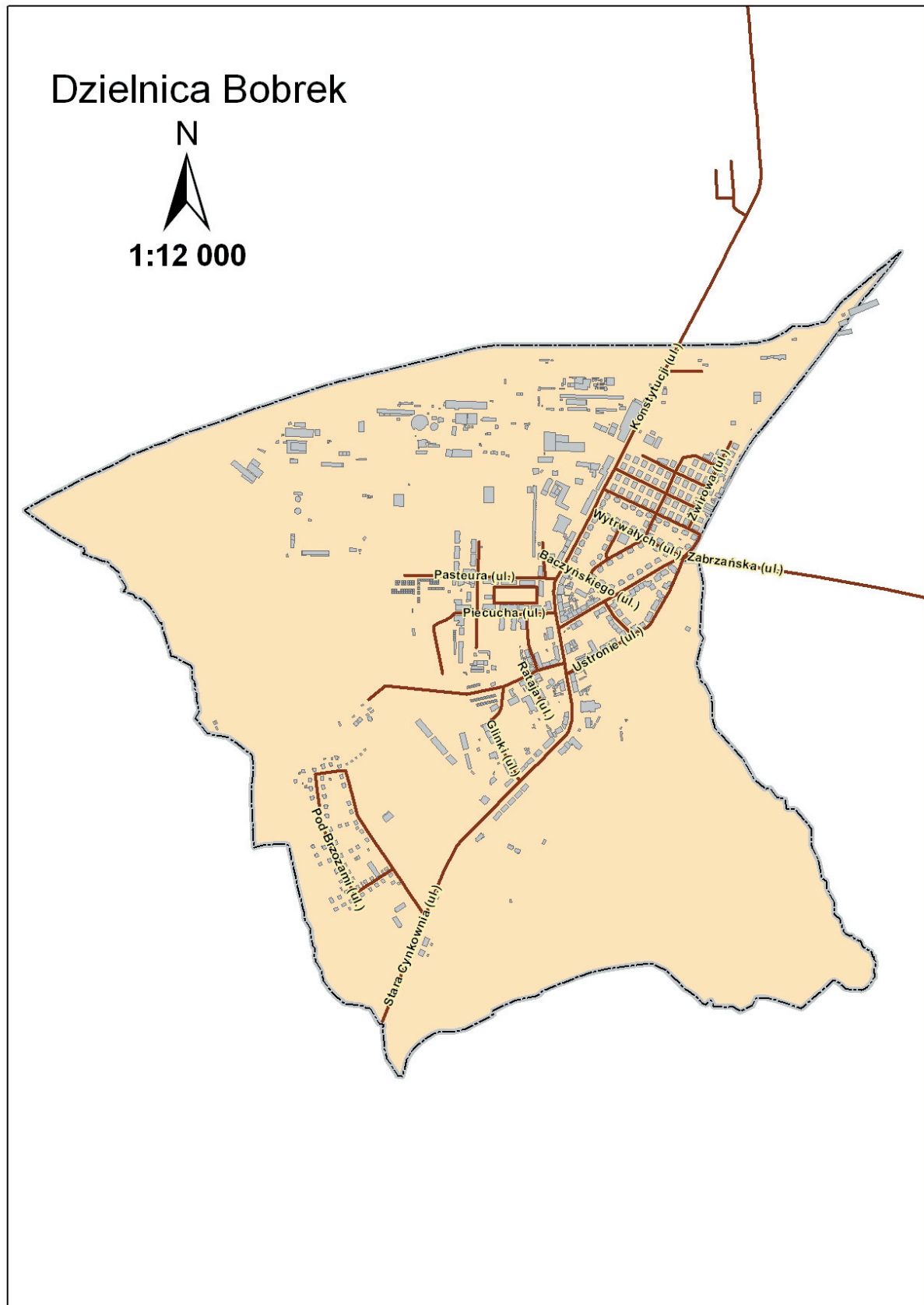
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
Piotr Kardasz

Załącznik
do uchwały nr XVII/244/11
Rady Miejskiej w Bytomiu
z dnia 28 września 2011 r.

Granice dzielnicy Bobrek



4303

UCHWAŁA NR XI/70/11 RADY GMINY GORZYCE

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45, poz. 235 ze zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r., nr 17, poz. 95 ze zm.) po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustalić opłatę za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Wójta Gminy Gorzyce w wysokości 100 złotych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Krzysztof Małek

4304

UCHWAŁA NR IX/45/2011 RADY MIASTA IMIELIN

z dnia 28 czerwca 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124), oraz w związku z uchwałą Nr XXXIX/169/2010 Rady Miasta Imielin z dn. 29 stycznia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej. Rada Miasta Imielin po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin przyjętego uchwałą nr XXXV/147/2009 z dnia 25 września 2009 r., uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej zwany dalej planem, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan określa:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie

zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ileż jest mowa o:

1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały;

2) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

3) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;

4) symbolu terenu – należy przez to rozumieć numeryczne i/lub literowe oznaczenie poszczególnych terenów;

5) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;

6) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które występują w połączeniu z przeznaczeniem podstawowym;

7) linii rozgraniczającej – należy przez to ro-

zumieć linie, które wyznaczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

8) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajęta przez budynek lub budynki, ograniczoną zewnętrznym obrysem ścian przyziemia;

9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku za wyjątkiem balkonów, galerii, werand, tarasów, schodów zewnętrznych, okapów, gzymsów i innych detali architektonicznych nie więcej niż o 1 m;

10) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię całkowitą wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków, istniejących na danej działce, do powierzchni działki;

11) inwestycji celu publicznego – należy przez to rozumieć cele publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;

12) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

13) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

14) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

15) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;

16) strefa ograniczenia w użytkowaniu – należy przez to rozumieć strefę wyznaczoną od obiektów uciążliwych, w granicach której wprowadza się ustalenia mające na celu ochronę zdrowia ludzi;

17) nośniku reklamowym – należy przez to rozumieć budowlę służącą reklamie;

18) szyldzie – należy przez to rozumieć graficzne oznaczenie podmiotu prowadzącego działalność umieszczone na budynku lub na terenie, na którym działalność jest wykonywana, o powierzchni nie większej niż 0,7 m²;

19) ogrodzeniu ażurowym – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym powierzchnia ogrodzenia nie przysłonięta przez jego trwałe elementy stanowi co najmniej 40 % powierzchni całkowitej ogrodzenia;

20) stawce procentowej - należy przez to rozumieć stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

1) MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza;

2) U/MN – zabudowa usługowo - mieszkaniowa;

- 3) MN/U – zabudowa mieszkaniowo – usługowa,
 - 4) U – usługi użyteczności publicznej, usługi komercyjne;
 - 5) EE – urządzenia elektroenergetyczne;
 - 6) KD-L – droga publiczna klasy lokalnej;
 - 7) KD-D – droga publiczna klasy dojazdowej;
 - 8) KDX – drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne;
 - 9) R – tereny rolnicze;
 - 10) Ls – las,
 - 11) W – wody powierzchniowe i ciek.
2. W każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne, wskazane na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające;
- 3) symbole terenów;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne wynikają z przepisów odrębnych:

- 1) gazociąg w/c DN 500 PN 4,0 MPa relacji: Oświęcim – Szopienice;
 - 2) gazociąg w/c CN 200 PN 2,5 MPa relacji: Oświęcim – Szopienice;
 - 3) strefa ograniczenia w użytkowaniu od gazociągu;
 - 4) linia elektroenergetyczna 20kV;
 - 5) strefa ograniczenia w użytkowaniu od linii elektroenergetycznych;
 - 6) strefa ochronna ciekę Imielinka;
 - 7) granice obszaru objętego planem w całości znajdujące się w granicach Terenu Górniczego „Łędziny I”;
 - 8) granice Obszaru Górniczego „Łędziny I”.
3. Treści informacyjne planu:
- 1) kategorie odkształceń poziomych terenu;
 - 2) granica zasięgu skutków planowanej eksploatacji węgla;
 - 3) proponowane przebiegi ciągów pieszo-jezdných lub dróg wewnętrznych.

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) na terenach przeznaczonych pod zabudowę, obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 2) dopuszcza się adaptację zabudowy zgodnie z ustaleniami planu;
- 3) lokalizacja nowych budynków przy zachowaniu określonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) linie zabudowy, o których mowa w pkt 1, nie obowiązują dla budynków i budowli infrastruktury technicznej;
- 5) na terenach, na których dopuszcza się zabu-

dowę, a przepisy szczegółowe planu nie stanowią inaczej, dopuszcza się:

- a) tymczasowe obiekty budowlane z zastrzeżeniem obiektów usługowo - handlowych,
- b) obiekty małej architektury;
- 6) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizowania nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszo-rowerowych,
 - b) zakaz podświetlania nośników reklamowych w sposób mogący powodować uciążliwości i oślepienie kierujących poruszających się po drogach publicznych,
 - c) zakaz lokalizowania nośników reklamowych przysłaniających otwory okienne, a także w odległości mniejszej niż 2 m od okien budynków,
 - d) dopuszczenie lokalizowania szyldów;
- 7) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od strony dróg publicznych.

§ 6. W zakresie zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane, teren udostępnić do badań archeologicznych, oznaczyć i zabezpieczyć przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, a także powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) wprowadza się zakaz przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) zgodnie z rodzajem terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami hałasu w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach: tereny, o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 1, należą do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny, o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 2, należą do terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej;
- 3) pozostałe tereny, nie wymienione w pkt 2, nie są objęte ochroną przed hałasem zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych winno następować na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;
- 5) ograniczenie do granic nieruchomości uciążliwości związanych z przeznaczeniem terenu, w zakresie emisji: zanieczyszczeń wód i powietrza,

substancji złośliwych, hałasu i fal elektromagnetycznych;

6) zakaz poddawania odpadów ulegających biodegradacji procesowi recyklingu na terenie;

7) w przypadku lokalizacji inwestycji usługowych, należy zapewnić ochronę terenów sąsiednich przed hałasem na terenie własnym inwestora, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

§ 8. W zakresie zasad wynikających z kształtowania przestrzeni publicznych:

1) ustala się obowiązek zagospodarowania terenu i kształtowania nawierzchni ulic, chodników i placów w sposób umożliwiający korzystanie osobom niepełnosprawnym, na zasadach ustalonych w przepisach odrębnych;

2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, wiat przystankowych i zieleni na terenach dróg, z wyjątkiem pasa jezdni, pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w przepisach odrębnych o drogach publicznych;

3) ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, na terenach objętych planem.

§ 9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ustala się:

1) obszar objęty planem w całości znajduje się w granicach Terenu Górniczego „Łędziny I”;

2) obszar objęty planem w części znajduje w zasięgu Obszaru Górniczego „Łędziny I” będącego we władaniu Kompanii Węglowej S.A. oddział KWK „Ziemowit”;

3) KWK „Ziemowit” prowadzi i planuje prowadzić eksploatację górnictwa, która będzie ujemnie oddziaływać na obszar objęty planem;

4) na terenach górniczych istnieje możliwość występowania wstrząsów generowanych przez eksploatację górnictwa kopalni o przyspieszeniach drgań gruntu do 120mm/s^2 ;

5) wymaga się każdorazowego uzgodnienia inwestycji z właściwym przedsiębiorcą posiadającym koncesję na wydobywanie kopaliny oraz spełnienia przez inwestycję warunków ochrony przed wpływami działalności górniczej przy uwzględnieniu aktualnych informacji o kategorii szkód górniczych;

6) obszar planu znajduje się zasięgu trzaskowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 452 Chrzanów w związku z czym:

a) należy zwrócić uwagę na rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej,

b) lokalizacja obiektów mogących bezpośrednio zagrażać jakości wód podziemnych i powierzchniowych powinna być uwarunkowana bezpiecznym ich eksploataowaniem,

c) należy uwzględnić takie rozwiązania, aby zapewnić ochroną zbiornika wód Dzieńkowice;

7) w zakresie ochrony wód powierzchniowych:

a) ustala się zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5m od krawędzi cieku,

b) wyznacza się pasy ochronne wzdłuż cieków, o szerokości min. 5 m od brzegów, w granicach których obowiązuje zakaz zabudowy.

§ 10. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem ustala się:

1) przy dokonywaniu podziałów należy spełnić wymogi zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

2) parametry działek określone w planie nie dotyczą działek wydzielonych pod urządzenia infrastruktury technicznej i drogi, a także podziałów powstających w wyniku regulacji stanu prawnego, których celem nie jest wydzielenie działek budowlanych, lecz poprawa warunków istniejącego zagospodarowania.

§ 11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się, co następuje:

1) ustala się strefy ograniczeń w użytkowaniu od linii elektroenergetycznych 20kV o szerokości po 10m od osi przewodu;

2) w strefach ograniczeń w użytkowaniu ustala się, co następuje:

a) zakazuje się wznoszenia budynków i użytkowania terenów w sposób, którym mógłby zagrażać trwałości i bezpieczeństwu linii elektroenergetycznych oraz bezpieczeństwu przebiegającym w ich sąsiedztwie ludzi,

b) zakazuje się przebudowy, nadbudowy, rozbudowy lub remontów budynków istniejących,

c) w przypadku zaistnienia zagrożenia trwałości lub bezpieczeństwa linii elektroenergetycznych, wystąpienia zagrożenia pożarowego lub innego bezpośrednio zagrażającego życiu lub zdrowiu osób postronnych, należy zagwarantować możliwość niezwłocznego jego usunięcia przez właściciela sieci elektroenergetycznej,

d) zakazuje się sadzenia drzew, które podczas wzrostu mogą zbliżać się do przewodów roboczych linii na odległość mniejszą niż 5m, lub w przypadku upadku w kierunku linii mogą zbliżyć się na odległość mniejszą niż 1m,

e) należy zapewnić możliwość swobodnego dojazdu do linii elektroenergetycznych;

- f) dopuszcza się:
- rolnicze użytkowanie strefy przy odpowiednim ograniczeniu rodzaju i wysokości upraw,
 - inne formy użytkowania terenu w uzgodnieniu z zarządcą sieci;

3) nowe obiekty elektroenergetyczne, a zwłaszcza stacje elektroenergetyczne powinny być zlokalizowane na działkach będących we władaniu gminy, bądź na terenie kompleksu projektowanej zabudowy;

4) ustala się dla realizacji nowych przyłączy, ich okablowanie w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę z ogólnodostępnej sieci wodociągowej;

2) zasilanie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej powiązanej z magistralami;

3) doprowadzenie wody do wyznaczonych terenów rozwojowych poprzez rozbudowę sieci wodociągowej według warunków określonych w przepisach odrębnych;

4) przy budowie i rozbudowie sieci wodociągowej należy uwzględnić wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

1) odprowadzanie ścieków do głównej oczyszczalni ścieków poprzez ogólnodostępną sieć kanalizacji sanitarnej;

2) odbiornikami ścieków będą główne kolektory miejskie doprowadzające ścieki do głównej oczyszczalni ścieków;

3) dopuszcza się lokalizację przepompowni ścieków, w miejscu gdzie nie ma możliwości poprowadzenia kanalizacji grawitacyjnej;

4) ścieki odprowadzane do kanalizacji powinny spełniać warunki określone w przepisach odrębnych;

5) do czasu objęcia obszaru pełną obsługą miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się kanalizację indywidualną i gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych;

6) obowiązuje podłączenie wszystkich działek zabudowanych do kanalizacji sanitarnej wybudowanej w ulicy oraz likwidacja zbiorników bezodpływowych nie później niż dwa lata od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do eksploatacji.

4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) wyznacza się strefy ograniczenia w użytkowaniu od gazociągu, o szerokości pasa 70m;

2) zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi w strefach ograniczenia użytkowania od gazociągu;

3) przez obszar objęty planem przebiega gazociąg w/c DN 500 PN 4,0 MPa relacji: Oświęcim – Szopienice;

4) przez obszar objęty planem przebiega ga-

zociąg w/c DN 200 CN 2,5 MPa relacji: Oświęcim – Szopienice;

5) wszelkie planowane inwestycje wymagają każdorazowo uzgodnienia lokalizacji zarządcą sieci;

6) w obszarze objętym planem w zakresie indywidualnego zaopatrzenia w gaz istnieje możliwość wykorzystania sieci gazociągów średnioprężnych PE Ø 50, 63, 90 oraz gazociągu średnioprężnego Ø 100.

5. Odprowadzenie wód deszczowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W przypadku braku sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych do dołów chłonnych lub rowów melioracyjnych po uprzednim oczyszczeniu w uzgodnieniu z odpowiednim zarządcą.

7. Zaopatrzenie w ciepło: z indywidualnych, niskoemisyjnych lub nie emisyjnych źródeł energii.

8. Sieci infrastruktury technicznej winny być usytuowane w liniach rozgraniczających dróg, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, wynikających z przyczyn technicznych, dopuszcza się odstępstwa od tej zasady.

9. Dopuszcza się realizację urządzeń technicznych towarzyszących inwestycjom, o ile nie naruszy to wymagań wynikających z przepisów odrębnych oraz innych ustaleń zawartych w niniejszej uchwale.

10. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzielen geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, oraz dróg wewnętrznych.

11. W zakresie systemów komunikacji dopuszcza się, wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających nie mniejszej niż 5m.

§ 12. Tereny: 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 1EE przeznaczone są pod inwestycje celu publicznego.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 13. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN - 12MN ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie terenu:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza;

b) dopuszcza się zabudowę usługową integralnie związaną z zabudową mieszkaniową o powierzchni nie większej niż 30% budynku;

2) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniejsza niż 30% powierzchni działki,

b) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 0,3,

c) powierzchnia zabudowy: nie większa niż 30% powierzchni działki,

d) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę istniejącej zabudowy,

e) dopuszcza się drugą linię zabudowy pod warunkiem zapewnienia służebności dojazdu do niej poprzez działki usytuowane w pierwszej linii zabudowy;

3) zasady kształtowania zabudowy:

a) wysokość zabudowy: nie więcej niż 12m,

b) geometria dachów: dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,

c) ilość kondygnacji: nie więcej niż 2,

d) dopuszcza się poddasze użytkowe przy dachach wielospadowych, dwu- i jednospadowych, a w odniesieniu do istniejących budynków dopuszcza się trzecią kondygnację w formie poddasza użytkowego o kącie nachylenia głównych połaci 30°- 45°,

e) dopuszcza się lokalizację wolnostojącej zabudowy garażowej lub gospodarczej,

f) wysokość wolnostojącej zabudowy garażowej: nie większa niż 5m;

4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się wydzielanie działek dla zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej nie mniejszych niż 800 m²,

b) szerokość frontu wydzielanych działek dla zabudowy wolnostojącej nie mniejsza niż 18m, dla zabudowy bliźniaczej 15m;

5) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) dla terenów 1MN – 12MN – należy zapewnić dojazd z przyległych dróg publicznych lub dróg wewnętrznych,

b) dla zabudowy usługowej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca parkingowe na 25 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego lub lokalu użytkowego, na terenie działki,

c) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki.

§ 14. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U/MN – 3U/MN ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie terenu: zabudowa usługowo - mieszkaniowa;

a) zabudowa usługowa: nieuciążliwe usługi komercyjne, mogące występować integralnie z zabudową mieszkaniową lub osobno,

b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca;

2) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami: nie mniejsza niż 10% powierzchni działki,

b) powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy usługowej nie związanej z zabudową mieszkaniową: nie mniejsza niż 10% powierzchni działki,

c) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 0,3,

d) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę istniejącej zabudowy;

3) zasady kształtowania zabudowy:

a) wysokość zabudowy: nie więcej niż 10m,

b) geometria dachów: dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,

c) ilość kondygnacji: nie więcej niż 2,

d) dopuszcza się poddasze użytkowe przy dachach wielospadowych, dwu- i jednospadowych, a w odniesieniu do istniejących budynków dopuszcza się trzecią kondygnację w formie poddasza użytkowego o kącie nachylenia głównych połaci 30°- 45°,

e) dopuszcza się lokalizację wolnostojącej zabudowy garażowej lub gospodarczej,

f) wysokość wolnostojącej zabudowy garażowej: nie większa niż 5m;

4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się wydzielanie działek dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami nie mniejszych niż 800 m²,

b) szerokość frontu wydzielanych działek dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami działek nie mniejsza niż 18m,

c) szerokość frontu wydzielanych działek dla zabudowy usługowej nie związanej z zabudową mieszkaniową nie mniejsza niż 25m;

5) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) dla terenów 1U/MN, 2U/MN - dostęp od strony drogi wojewódzkiej nr 934, znajdującej się poza granicami planu,

b) w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 934, warunki komunikacyjne terenów przyległych winny odpowiadać przepisom odrębnym,

c) dla terenu 3U/MN - dostęp od strony drogi lokalnej 3KD-L oraz ciągu pieszo-jezdnego 2KDX,

d) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki,

e) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca parkingowe na 25 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego lub lokalu użytkowego, na terenie działki.

§ 15. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U – 5MN/U ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowo - usługowa;

a) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca,
b) dopuszcza się zabudowę usługową integralnie związaną z zabudową mieszkaniową lub wydzieloną;

2) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami: nie mniejsza niż 30% powierzchni działki,

b) powierzchnia biologicznie czynna dla zabudowy usługowej nie związanej z zabudową mieszkaniową: nie mniejsza niż 10% powierzchni działki,

c) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 0,3,

d) powierzchnia zabudowy: nie większa niż 50% powierzchni działki,

e) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę istniejącej zabudowy;

3) zasady kształtowania zabudowy:

a) wysokość zabudowy: nie więcej niż 10m,

b) geometria dachów: dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,

c) ilość kondygnacji: nie więcej niż 2,

d) dopuszcza się poddasze użytkowe przy dachach wielospadowych, dwu- i jednospadowych, a w odniesieniu do istniejących budynków dopuszcza się trzecią kondygnację w formie poddasza użytkowego o kącie nachylenia głównych połaci 30°- 45°,

e) dopuszcza się lokalizację wolnostojącej zabudowy garażowej lub gospodarczej,

f) wysokość wolnostojącej zabudowy garażowej: nie większa niż 5m;

4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się wydzielanie działek dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami nie mniejszych niż 800 m²,

b) szerokość frontu wydzielanych działek dla zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej integralnie związanej z usługami działek nie mniejsza niż 18m,

c) szerokość frontu wydzielanych działek dla zabudowy usługowej nie związanej z zabudową mieszkaniową nie mniejsza niż 25m;

5) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) dla terenów 1MN/U, 2MN/U - dostęp od strony drogi publicznej 1KD-D,

b) dla terenów 3MN/U, 5MN/U - dostęp od strony drogi publicznej 1KD-L,

c) dla terenu 4MN/U - dostęp od strony drogi publicznej 2KD-L,

d) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki,

e) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca

parkingowe na 25 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego lub lokalu użytkowego, na terenie działki.

§ 16. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U, 2U ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie terenu: usługi użyteczności publicznej, usługi komercyjne;

2) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniejsza niż 10% powierzchni działki,

b) utrzymuje się istniejące funkcje produkcyjne, składowe i magazynowe z możliwością remontu, przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania na inne funkcje usługowe;

3) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się wydzielanie działek nie mniejszych niż 1500 m²,

b) szerokość frontu wydzielanych działek nie mniejsza niż 25m;

4) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) dla terenu 1U - dostęp od strony drogi dojazdowej 1KD-D,

b) dla terenu 2U - dostęp od strony drogi lokalnej 3KD-L,

c) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca parkingowe na 25 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego lub lokalu użytkowego, na terenie działki.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) przeznaczenie: droga publiczna klasy lokalnej;

2) parametry i wyposażenie:

a) szerokość w liniach rozgraniczających: 15m,

b) wyposażenie: chodniki obustronne o szerokości nie mniejszej niż 1,5m.

§ 18. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej;

2) parametry i wyposażenie:

a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10m,

b) wyposażenie: chodnik jednostronny o szerokości nie mniejszej niż 1,5m.

§ 19. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDX – 3KDX ustala się na-

stępujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny;
- 2) dla zabudowy przyległej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 4m;
- 3) parametry i wyposażenie: szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 5 m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 20. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1EE ustala się przeznaczenie: urządzenia elektroenergetyczne.

§ 21. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R ustala się przeznaczenie: tereny rolnicze.

§ 22. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1Ls, 2Ls ustala się przeznaczenie: las z dopuszczeniem upraw rolnych.

§ 23. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolami W ustala się przeznaczenie: wody powierzchniowe i ciek.

Rozdział 3.

Przepisy końcowe

§ 24. 1. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości wynoszą:

- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1-12 MN – 10%;
- b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1-3 MN/U – 10%;
- c) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1-5 U/MN – 10%;
- d) dla pozostałych terenów opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości nie ustala się.

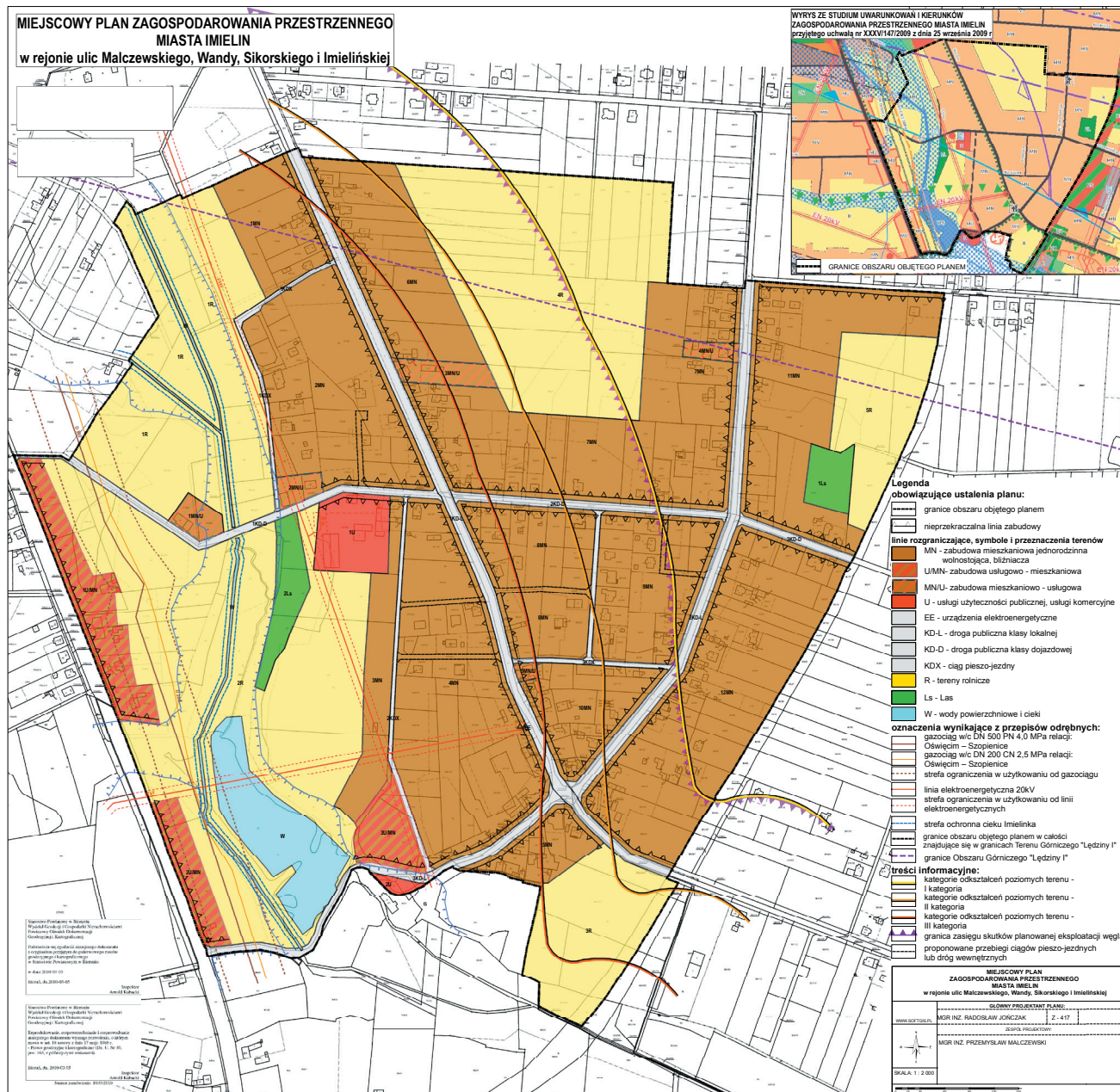
2. Stawki, o których mowa w ust. 1 stanowią jednorazową opłatę ustaloną w planie, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 26. Plan wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty publikacji niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta Imielin
Bernadeta Ficek

**Załącznik nr 1
do uchwały nr IX/45/2011
Rady Miasta Imielin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**



**Załącznik nr 2
do uchwały nr IX/45/2011
Rady Miasta Imielin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Imielin o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy
Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)

**Rada Miasta Imielin
postanawia:**

1. Uwzględnić częściowo uwagę z dnia 11.03.2011, złożoną przez **Jarosława, Lidę, Pawła Szczygieł – dz. 1202/201, 1203/201, 591/203** w sprawie zmiany przeznaczenia terenu z mieszkaniowego MN na usługowy, związany z usługami komercyjnymi,
 - *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia została uwzględniona dla działek **1202/201** i **1203/201**, dla działki **591/203** zmiana przeznaczenia jest niezgodna z ustaleniami Studium dla wnioskowanego terenu, działka znajduje się w strefie zagrożenia podtopieniami, teren pozostaje rolny R;
2. Uwzględnić częściowo uwagę z dnia 16.03.2011, złożoną przez **Agnieszkę Górecką – dz. 686/70** w sprawie likwidacji terenu przeznaczonego pod las Ls i pozostawienia przeznaczenia rolnego R, jakim ta działka zawsze była;
 - *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia z terenu Ls na teren rolny R jest nie zgodna ze studium, ze względu na wieloletni charakter użytkowania terenu jako rolny, dopuszcza się użytkowanie rolne na terenie Ls;
3. Nie uwzględnić uwagi z dnia 01.04.2011, złożonej przez **Bożenę, Józefa Pacwę – dz. 367/258, 366/257** w sprawie zmiany przeznaczenia z terenu rolnego R na teren mieszkaniowy MN;
 - *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia terenu rolnego R na teren mieszkaniowy MN jest niezgodna z ustaleniami studium;
4. Uwzględnić częściowo uwagę z dnia 01.04.2011, złożonej przez **Renatę, Aleksandra Sobolowskich – dz. 1028/13** w sprawie zmiany przeznaczenia z terenu rolnego R na teren mieszkaniowy MN oraz o wyznaczenie drogijazdowej,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie jest możliwe tylko w granicach zgodnych ze studium, zgodnie z rysunkiem planu; teren zgodnie ze studium jest w części przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową MN i pod tereny rolne R;
5. Uwzględnić częściowo uwagę z dnia 04.04.2011, złożoną przez **Mariusza Kołodzieja – dz. 1483/13, 1477/13, 1478/13, 1479/13, 1480/13, 1481/13, 1482/13** w sprawie zmiany przeznaczenia z terenu rolnego R na teren mieszkaniowy MN,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie jest możliwe tylko w granicach zgodnych ze studium, zgodnie

z rysunkiem planu; teren zgodnie ze studium jest w części przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową MN i pod tereny rolne R;

6. Nie uwzględnić uwagi zbiorowej mieszkańców dzielnicy Jamnice przy ulicy Wandy z dnia 04.04.2011, złożonej przez **Grzegorza Stoleckiego** – dz. 1199/36, 602/35, 906/35, 928/33, 930/31, 920/35, 678/37, 922/35, 898/36, 902/36 w sprawie wprowadzenia drogi dojazdowej równoległej do ulicy Wandy na tyle działek,
 - *uzasadnienie* – realizacja drogi będzie miała uzasadnienie w momencie zmiany w studium umożliwiające obsługę terenów mieszkaniowych po obu jej stronach, obecnie zgodnie ze studium z jednej strony drogi jest teren rolny R;
7. Nie uwzględnić uwagi z dnia 04.04.2011, złożonej przez **Lidię, Romana Komandera** – dz. 578/262 w sprawie zmiany przeznaczenia z terenu rolnego R na mieszkaniowo – usługowy MN/U,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie jest możliwe tylko w granicach zgodnych ze studium, zgodnie z rysunkiem planu, teren zgodnie ze studium jest w części przeznaczony pod tereny rolne R,
8. Nie uwzględnić uwagi z dnia 04.04.2011, złożonej przez **Daniela Pudelko** – dz. 1447/186 w sprawie likwidacji drogi 2KDX,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie likwidacji drogi 2KDX nie jest możliwe ze względu na obsługiwane przez nią również tereny mieszkaniowe na działkach 194 i 192;
9. Nie uwzględnić uwagi z dnia 04.04.2011, złożonej przez **Adrianę Pudelko** – dz. 1448/186 w sprawie likwidacji drogi 2KDX,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie likwidacji drogi 2KDX nie jest możliwe ze względu na obsługiwane przez nią również tereny mieszkaniowe na działkach 194 i 192;
10. Uwzględnić częściowo uwagę z dnia 04.04.2011, złożoną przez **Annę Pudelko** – dz. 1449/186 w sprawie likwidacji drogi 2KDX, oraz likwidację drogi 6KDX, zachowanie dotychczasowej drogi gminnej,
 - *uzasadnienie* – uwzględnienie likwidacji drogi 2KDX nie jest możliwe ze względu na obsługiwane przez nią również tereny mieszkaniowe na działkach 194 i 192;

**Załącznik nr 3
do uchwały nr IX/45/2011
Rady Miasta Imielin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Malczewskiego, Wandy, Sikorskiego i Imielińskiej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Podstawę prawną stanowi:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 26 listopada 1998 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w latach 1999-2003 (Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539),
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.).

Celem opracowania jest określenie sposobu realizacji inwestycji infrastruktury technicznej zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Opracowanie sporządzono po analizie wszystkich obowiązujących w zakresie budżetu gmin ustaw i przepisów wykonawczych do nich, jak i sporządzonych materiałów planistycznych, a w szczególności w oparciu o prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin.

W celu umożliwienia realizacji inwestycji kubaturowych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, które obecnie są nieużytkowane lub użytkowane rolniczo, konieczna będzie budowa infrastruktury, wymagająca znacznych nakładów finansowych.

Finansowanie realizacji zadań zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, jest uzależnione od zdolności finansowych gmin i będzie określone w wieloletnich planach inwestycyjnych, stanowiących załączniki do uchwał budżetowych w kolejnych okresach czasowych.

Do zadań z zakresu infrastruktury technicznej, będących zadaniami własnymi gminy, należy:

- wydzielenie i wykup terenu pod nowe drogi gminne, bądź pod poszerzenie istniejących,
- uzbrojenie terenu w sieć wodociagową, kanalizację deszczową i sanitarną, sieć oświetlenia ulicznego,

- budowa jezdni i chodników w drogach gminnych.

Do zadań własnych gminy należy:

- wykup gruntów w celu urządzenia terenów zieleni publicznej,
- urządzenie terenów zieleni, obejmujące założenie zieleni komponowanej, budowę alejek i obiektów małej architektury.

Gmina wykorzysta wszystkie możliwości dla pozyskania funduszy w celu realizacji zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do jej zadań własnych. Prognozowane wydatki związane z realizacją powyższego projektu winny stanowić podstawę do podjęcia prac nad ujęciem ich w Wieloletnich Programach Inwestycyjnych Miasta Imielin.

4305

UCHWAŁA NR IX/46/2011 RADY MIASTA IMIELIN

z dnia 28 czerwca 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Szaniawskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124), oraz w związku z uchwałą Nr XXXIX/170/2010 Rady Miasta Imielin z dn. 29 stycznia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Szaniawskiego. Rada Miasta Imielin po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin przyjętego uchwałą nr XXXV/147/2009 z dnia 25 września 2009 r., uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Szaniawskiego, zwany dalej planem, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan określa:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ilekroć jest mowa o:

1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały;

2) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

3) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;

4) symbolu terenu – należy przez to rozumieć numeryczne i/lub literowe oznaczenie poszczególnych terenów;

5) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;

6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linie, które wyznaczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

7) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajętą przez budynek lub budynki, ograniczoną zewnętrznym obrysem ścian przyziemia;

8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku za wyjątkiem balkonów, galerii, werand, tarasów, schodów zewnętrznych, okapów, gzymsów i innych detali architektonicznych nie więcej niż o 1 m;

9) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię całkowitą wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków, istniejących na danej działce, do powierzchni działki;

10) inwestycji celu publicznego – należy przez to rozumieć cele publiczne w rozumieniu ustawy

o gospodarce nieruchomościami;

11) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

12) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

13) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

14) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;

15) strefa ograniczenia w użytkowaniu – należy przez to rozumieć strefę wyznaczoną od obiektów uciążliwych, w granicach której wprowadza się ustalenia mające na celu ochronę zdrowia ludzi;

16) nośniku reklamowym – należy przez to rozumieć budowlę służącą reklamie;

17) szyldzie – należy przez to rozumieć graficzne oznaczenie podmiotu prowadzącego działalność umieszczone na budynku lub na terenie, na którym działalność jest wykonywana, o powierzchni nie większej niż 0,7 m²;

18) ogrodzeniu ażurowym – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym powierzchnia ogrodzenia nie przysłonięta przez jego trwałe elementy stanowi co najmniej 40 % powierzchni całkowitej ogrodzenia;

19) stawce procentowej - należy przez to rozumieć stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

1) KD-D – droga publiczna klasy dojazdowej;

2) KDX – ciąg pieszo-jezdny;

3) MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca;

4) R – tereny rolnicze;

5) ZN – zieleń nieurządzona.

2. W każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne, wskazane na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające;

3) symbole terenów;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne wynikają z przepisów odrębnych:

1) wodociąg magistralny Ø1600;

2) strefa ograniczenia w użytkowaniu od wodociągu;

- 3) linia elektroenergetyczna EN 220kV;
- 4) linia elektroenergetyczna EN 110kV;
- 5) strefa ograniczenia w użytkowaniu od linii elektroenergetycznych;
- 6) granice Terenu Górniczego „Łędziny I”.

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) na terenach przeznaczonych pod zabudowę, obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 2) dopuszcza się adaptację zabudowy zgodnie z ustaleniami planu;
- 3) lokalizacja nowych budynków przy zachowaniu określonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) linie zabudowy, o których mowa w pkt 1, nie obowiązują dla budynków i budowli infrastruktury technicznej;
- 5) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, a przepisy szczegółowe planu nie stanowią inaczej, dopuszcza się:
 - a) tymczasowe obiekty budowlane z zastrzeżeniem obiektów usługowo - handlowych,
 - b) obiekty małej architektury;
- 6) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizowania nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszo-rowerowych,
 - b) zakaz podświetlania nośników reklamowych w sposób mogący powodować uciążliwości i oślepienie kierujących poruszających się po drogach publicznych,
 - c) zakaz lokalizowania nośników reklamowych przysłaniających otwory okienne, a także w odległości mniejszej niż 2 m od okien budynków,
 - d) dopuszczenie lokalizowania szyldów;
- 7) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej od strony dróg publicznych.

§ 6. W zakresie zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane, teren udostępnić do badań archeologicznych, oznaczyć i zabezpieczyć przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, a także powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) wprowadza się zakaz przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) zgodnie z rodzajem terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują różnicowane dopuszczalne poziomy hałasu,

określone wskaźnikami hałasu w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach: tereny, o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 1, należą do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

3) pozostałe tereny, nie wymienione w pkt 2, nie są objęte ochroną przed hałasem zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych winno następować na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;

5) ograniczenie do granic nieruchomości uciążliwości związanych z przeznaczeniem terenu, w zakresie emisji: zanieczyszczeń wód i powietrza, substancji złośliwych, hałasu i fal elektromagnetycznych;

6) zakaz poddawania odpadów ulegających biodegradacji procesowi recyklingu na terenie;

7) w przypadku lokalizacji inwestycji usługowych, należy zapewnić ochronę terenów sąsiednich przed hałasem na terenie własnym inwestora, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

§ 8. W zakresie zasad wynikających z kształtowania przestrzeni publicznych:

1) ustala się obowiązek zagospodarowania terenu i kształtowania nawierzchni ulic, chodników i placów w sposób umożliwiający korzystanie osobom niepełnosprawnym, na zasadach ustalonych w przepisach odrębnych;

2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, wiat przystankowych i zieleni na terenach dróg, z wyjątkiem pasa jezdni, pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w przepisach odrębnych o drogach publicznych;

3) ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, na terenach objętych planem.

§ 9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ustala się:

1) obszar objęty planem znajduje się częściowo w zasięgu Terenu Górniczego „Łędziny I”;

2) na terenach górniczych istnieje możliwość występowania wstrząsów generowanych przez eksploatację górnictw kopalni o przyspieszeniach drgań gruntu do 120mm/s² ;

3) wymaga się każdorazowego uzgodnienia inwestycji z właściwym przedsiębiorcą posiadającym

koncesję na wydobywanie kopaliny oraz spełnienia przez inwestycję warunków ochrony przed wpływami działalności górniczej przy uwzględnieniu aktualnych informacji o kategorii szkód górniczych;

4) obszar planu znajduje się zasięgu triasowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 452 Chrzanów w związku z czym:

a) lokalizacja obiektów mogących bezpośrednio zagrażać jakości wód podziemnych i powierzchniowych powinna być uwarunkowana bezpiecznym ich eksploataowaniem,

b) należy uwzględnić takie rozwiązania, aby zapewnić ochroną zbiornika wód Dzieckowice,

c) obszar objęty planem znajduje się w strefie zagrożenia powodzią.

§ 10. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem ustala się:

1) przy dokonywaniu podziałów należy spełnić wymogi zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

2) parametry działek określone w planie nie dotyczą działek wydzielonych pod urządzenia infrastruktury technicznej i drogi, a także podziałów powstających w wyniku regulacji stanu prawnego, których celem nie jest wydzielenie działek budowlanych, lecz poprawa warunków istniejącego zagospodarowania.

§ 11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się, co następuje:

1) ustala się strefy ograniczeń w użytkowaniu od linii elektroenergetycznych:

a) napowietrznych WN o szerokości 15m od skrajnych przewodów roboczych,

b) napowietrznych SN o szerokości 8m od skrajnych przewodów roboczych,

c) napowietrznych nN o szerokości 2m od skrajnych przewodów roboczych,

d) kablowych SN i nN o szerokości 2m,

2) w strefach ograniczeń w użytkowaniu ustala się, co następuje:

a) zakazuje się wznoszenia budynków i użytkowania terenów w sposób, którym mógłby zagrażać trwałości i bezpieczeństwu linii elektroenergetycznych oraz bezpieczeństwu przebywających w ich sąsiedztwie ludzi,

b) w przypadku zaistnienia zagrożenia trwałości lub bezpieczeństwa linii elektroenergetycznych, wystąpienia zagrożenia pożarowego lub innego bezpośrednio zagrażającego życiu lub zdrowiu osób postronnych, należy zagwarantować możliwość niezwłocznego jego usunięcia przez właściciela sieci elektroenergetycznej,

c) zakazuje się sadzenia drzew, które podczas

wzrostu mogą zbliżać się do przewodów roboczych linii na odległość mniejszą niż 5m, lub w przypadku upadku w kierunku linii mogą zbliżyć się na odległość mniejszą niż 1m,

d) należy zapewnić możliwość swobodnego dojazdu do linii elektroenergetycznych,

e) dopuszcza się:

- rolnicze użytkowanie strefy przy odpowiednim ograniczeniu rodzaju i wysokości upraw,

- parkingi publiczne,

- inne formy użytkowania terenu w uzgodnieniu z zarządcą sieci;

3) nowe obiekty elektroenergetyczne, a zwłaszcza stacje elektroenergetyczne powinny być zlokalizowane na działkach będących we władaniu gminy, bądź na terenie kompleksu projektowanej zabudowy;

4) w zakresie linii elektroenergetycznej dwutorowej 220kV Byczyna-Bieruń, Byczyna-Poręba, planuje się:

a) przebudowę istniejącej dwutorowej linii elektroenergetycznej 220kV na linię trójtorową 2 x 400 + 200kV ze strefą technologiczną 70 metrów (po 35 metrów z każdej strony od osi linii), obecnie istniejąca linia elektroenergetyczna 220kV zostanie w takim przypadku poddana rozbiórce przed realizacją nowej linii, dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii, która w przyszłości zostanie ewentualnie wybudowana na jej miejscu, realizacja inwestycji po trasie istniejącej linii nie wyklucza możliwości rozmieszczania słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowe miejsca,

b) dopuszcza się budowę trójtorowej linii elektroenergetycznej 2 x 400 + 200kV po trasie istniejącej dwutorowej linii elektroenergetycznej 220kV Byczyna-Bieruń, Byczyna – Poręba,

c) warunki lokalizacji w w/w strefie obiektów budowlanych wymagają każdorazowego, indywidualnego uzgodnienia z zarządcą sieci;

d) zabrania się sadzenia roślinności wysokiej pod linią i w odległości do 10m od rzutu poziomego skrajnego przewodu;

4) ustala się dla realizacji nowych przyłączy, ich okablowanie w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) utrzymuje się przebieg wodociągów magistralnych 2 x Ø1600 wraz z ich strefą ograniczeń w użytkowaniu;

2) ustala się zakaz lokalizacji budynków i dokonywania nasadzeń drzew w strefie ograniczeń w użytkowaniu, wynikających z przebiegu sieci wodociągowej oraz bezpośrednio na urządzeniach wodociągowych;

3) zaopatrzenie w wodę z ogólnodostępnej sieci wodociągowej;

4) zasilanie w wodę z istniejącej i projektowanej

sieci wodociągowej powiązanej z magistralami;

5) doprowadzenie wody do wyznaczonych terenów rozwojowych poprzez rozbudowę sieci wodociągowej według warunków określonych w przepisach odrębnych;

6) przy budowie i rozbudowie sieci wodociągowej należy uwzględnić wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

1) odprowadzanie ścieków do głównej oczyszczalni ścieków poprzez ogólnodostępną sieć kanalizacji sanitarnej;

2) odbiornikami ścieków będą główne kolektory miejskie doprowadzające ścieki do głównej oczyszczalni ścieków;

3) dopuszcza się lokalizację przepompowni ścieków, w miejscu gdzie nie ma możliwości poprowadzenia kanalizacji grawitacyjnej;

4) ścieki odprowadzane do kanalizacji powinny spełniać warunki określone w przepisach odrębnych;

5) do czasu objęcia obszaru pełną obsługą miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się kanalizację indywidualną i gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych;

6) obowiązuje podłączenie wszystkich działek zabudowanych do kanalizacji sanitarnej wybudowanej w ulicy oraz likwidacja zbiorników bezodpływowych nie później niż dwa lata od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do eksploatacji.

4. W zakresie indywidualnego zaopatrzenia w gaz, w obszarze objętym planem istnieje możliwość wykorzystania sieci gazociągu średnio-prężnego PE Ø 63.

5. Odprowadzenie wód deszczowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W przypadku braku sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych do dołów chłonnych lub rowów melioracyjnych po uprzednim oczyszczeniu w uzgodnieniu z odpowiednim zarządcom.

7. Zaopatrzenie w ciepło: z indywidualnych, niskoemisyjnych lub nie emisyjnych źródeł energii.

8. Sieci infrastruktury technicznej winny być usytuowane w liniach rozgraniczających dróg, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, wynikających z przyczyn technicznych, dopuszcza się odstępstwa od tej zasady.

9. Dopuszcza się realizację urządzeń technicznych towarzyszących inwestycjom, o ile nie narusza to wymagań wynikających z przepisów odrębnych oraz innych ustaleń zawartych w niniejszej uchwale.

10. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzielen geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, oraz

dróg wewnętrznych.

11. Dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających nie mniejszej niż 5m.

§ 12. Tereny: 1KD-D, 2KD-D, 1KDX przeznaczone są pod inwestycje celu publicznego.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 13. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca;

2) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniejsza niż 30% powierzchni działki,

b) wskaźnik intensywności zabudowy: nie większy niż 0,3,

c) powierzchnia zabudowy: nie większa niż 30% powierzchni działki,

3) zasady kształtowania zabudowy:

a) wysokość zabudowy: nie więcej niż 12m,

b) geometria dachów: dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,

c) ilość kondygnacji: nie więcej niż 2,

d) dopuszcza się poddasze użytkowe przy dachach wielospadowych, dwu- i jednospadowych, a w odniesieniu do istniejących budynków dopuszcza się trzecią kondygnację w formie poddasza użytkowego o kącie nachylenia głównych połaci 30°- 45°,

e) dopuszcza się lokalizację wolnostojącej zabudowy garażowej lub gospodarczej,

f) wysokość wolnostojącej zabudowy garażowej: nie większa niż 5m;

4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) dopuszcza się wydzielanie działek nie mniejszych niż 800 m²,

b) szerokość frontu wydzielanych działek nie mniejsza niż 18m;

5) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) dla terenu 1MN - dostęp od strony drogi dojazdowej 2KDD,

b) dla terenów 2MN i 3MN - dostęp od strony drogi dojazdowej 1KDD oraz 1KDX,

c) dla terenu 4MN – dostęp od strony ciągu pieszo-jezdnego 1KDX,

d) należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe dla samochodów osobowych na jeden budynek mieszkalny, na terenie działki.

§ 14. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDD ustala się następujące przeznacze-

nie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) parametry i wyposażenie:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: 13m,
 - b) wyposażenie: chodniki obustronne o szerokości nie mniejszej niż 1,5m.

§ 15. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KDD, ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) parametry i wyposażenie: szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m.

§ 16. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDX, ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: ciąg pieszo-jezdny;
- 2) dla zabudowy przyległej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 4m;
- 3) parametry i wyposażenie: szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej niż 6 m.

§ 17. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1R, 2R, 3R, 4R ustala się przeznaczenie: tereny rolnicze.

§ 18. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZN ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie: zieleń nieurządzona;
- 2) dopuszcza się następujące formy zagospodarowania terenu: zadrzewienia, obiekty małej

architektury, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 19. 1. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości wynoszą:

- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1-4 MN – 10%;
- b) dla pozostałych terenów opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości nie ustala się.

2. Stawki, o których mowa w ust. 1 stanowią jednorazową opłatę ustaloną w planie, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 21. W granicach obszaru objętego niniejszym planem, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie przyległym do zbiornika wody pitnej, obejmującym ulice: Wandy, Bursztynową, Malczewskiego i Sikorskiego, Uchwała Nr XI/52/2003 RM Imielin z dnia 29.10.2003 r.

§ 22. Plan wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty publikacji niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta Imielin
Bernadeta Ficek

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA IMIELIN
w rejonie ulic Szaniawskiego**

WYKRYŁ ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA IMIELIN
przyjętego uchwałą nr XXXVI/47/2009 z dnia 25 września 2009 r.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Legenda
obowiązujące ustalenia planu:
--- granice obszaru objętego planem
= nieprzekraczalna linia zabudowy
linię rozgraniczającą, symbole i przeznaczenia terenów:
■ KD-D - droga publiczna klasy dojazdowej
■ KDX - ciągi pieszo-jezdne
■ MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca
■ R - tereny rolnicze
■ ZN - zieleni nieurządzona
oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych:
--- wodociąg magistralny Ø1600
--- strefa ograniczenia w użytkowaniu od wodociągu
--- istniejąca linia elektroenergetyczna EN 220kV, projektowana linia 2x400 kV + 220 kV
--- linia elektroenergetyczna EN 110kV
--- strefa ograniczenia w użytkowaniu od linii elektroenergetycznych
--- granica Terenu Górniczego "Łędziny I"

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA IMIELIN
w rejonie ulic Szaniawskiego**

SKALA 1 : 1 000

WYKONANO: 2010-05-07
PROJEKTOWAŁ: Jacek Borkowski
OPRACOWAŁ: Jacek Borkowski
ODPOWIADAJĄCY ZA WYKONANIE: Jacek Borkowski

**Załącznik nr 2
do uchwały nr IX/46/2011
Rady Miasta Imielin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Imielin o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy
Szaniawskiego.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)

**Rada Miasta Imielin
postanawia:**

1. Nie uwzględnić uwagi z dnia 21.03.2011, złożonej przez **Marcelinę Tyrańską – dz. 233/8** w sprawie zmiany przeznaczenia terenu z rolnego R na mieszkaniowy MN,
- *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia jest niezgodna z ustaleniami Studium dla wnioskowanego terenu;
2. Nie uwzględnić uwagi z dnia 23.03.2011, złożonej przez **Bożenę Staniek – dz. 304/8** w sprawie zmiany przeznaczenia terenu z rolnego R na mieszkaniowy MN,
- *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia jest niezgodna z ustaleniami Studium dla wnioskowanego terenu;
3. Nie uwzględnić uwagi z dnia 23.03.2011, złożonej przez **Isabellę Meierling – dz. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19** w sprawie zmiany przeznaczenia terenu z zieleni nieurządzonej ZN na mieszkaniowy MN,
- *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia jest niezgodna z ustaleniami Studium dla wnioskowanego terenu;
4. Nie uwzględnić uwagi z dnia 28.03.2011, złożonej przez **Marcina Turczyńskiego – dz. 10** w sprawie zmiany przeznaczenia terenu z zieleni nieurządzonej ZN na mieszkaniowy MN,
- *uzasadnienie* – zmiana przeznaczenia jest niezgodna z ustaleniami Studium dla wnioskowanego terenu;

**Załącznik nr 3
do uchwały nr IX/46/2011
Rady Miasta Imielin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulicy Szaniawskiego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Podstawę prawną stanowi:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 26 listopada 1998 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w latach 1999-2003 (Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539),
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.).

Celem opracowania jest określenie sposobu realizacji inwestycji infrastruktury technicznej zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Opracowanie sporządzono po analizie wszystkich obowiązujących w zakresie budżetu gmin ustaw i przepisów wykonawczych do nich, jak i sporządzonych materiałów planistycznych, a w szczególności w oparciu o prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin.

W celu umożliwienia realizacji inwestycji kubaturowych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, które obecnie są nieużytkowane lub użytkowane rolniczo, konieczna będzie budowa infrastruktury, wymagająca znacznych nakładów finansowych.

Finansowanie realizacji zadań zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, jest uzależnione od zdolności finansowych gmin i będzie określone w wieloletnich planach inwestycyjnych, stanowiących załączniki do uchwał budżetowych w kolejnych okresach czasowych.

Do zadań z zakresu infrastruktury technicznej, będących zadaniami własnymi gminy, należy:

- wydzielenie i wykup terenu pod nowe drogi gminne, bądź pod poszerzenie istniejących,
- uzbrojenie terenu w sieć wodociągową, kanalizację deszczową i sanitarną, sieć oświetlenia ulicznego,
- budowa jezdni i chodników w drogach gminnych.

Do zadań własnych gminy należy:

- wykup gruntów w celu urządzenia terenów zieleni publicznej,
- urządzenie terenów zieleni, obejmujące założenie zieleni komponowanej, budowę alejek i obiektów małej architektury.

Gmina wykorzysta wszystkie możliwości dla pozyskania funduszy w celu realizacji zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej, które należą do jej zadań własnych. Prognozowane wydatki związane z realizacją powyższego projektu winny stanowić podstawę do podjęcia prac nad ujęciem ich w Wieloletnich Programach Inwestycyjnych Miasta Imielin.

4306

UCHWAŁA NR XII/64/2011 RADY MIASTA IMIELIN

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis żłobka oraz klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych, prowadzonego przez Burmistrza Miasta Imielin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 33 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 4 lutego 2011 roku o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz.U. Nr 45, poz. 235 z 2011 roku) Rada Miasta Imielin uchwala:

§ 1. Ustala się opłatę za wpis żłobka lub klubu dziecięcego do rejestru żłobków i klubów dziecięcych, prowadzonego przez Burmistrza Miasta Imielin w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto

złotych zero groszy).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta Imielin
Bernadeta Ficek

4307

UCHWAŁA NR X/160/11 RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 6 września 2011 r.

w sprawie nadania nazwy drodze usytuowanej w rejonie ulicy Jęczmiennej w Knurowie

Na podstawie art. 6, art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.8 ust.1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. NR 19, poz.115 z późn. zm.), art.4 ust.1 oraz art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 17 poz.95) Rada Miasta Knurów uchwala:

§ 1. Nadać nazwę drodze usytuowanej na dział-

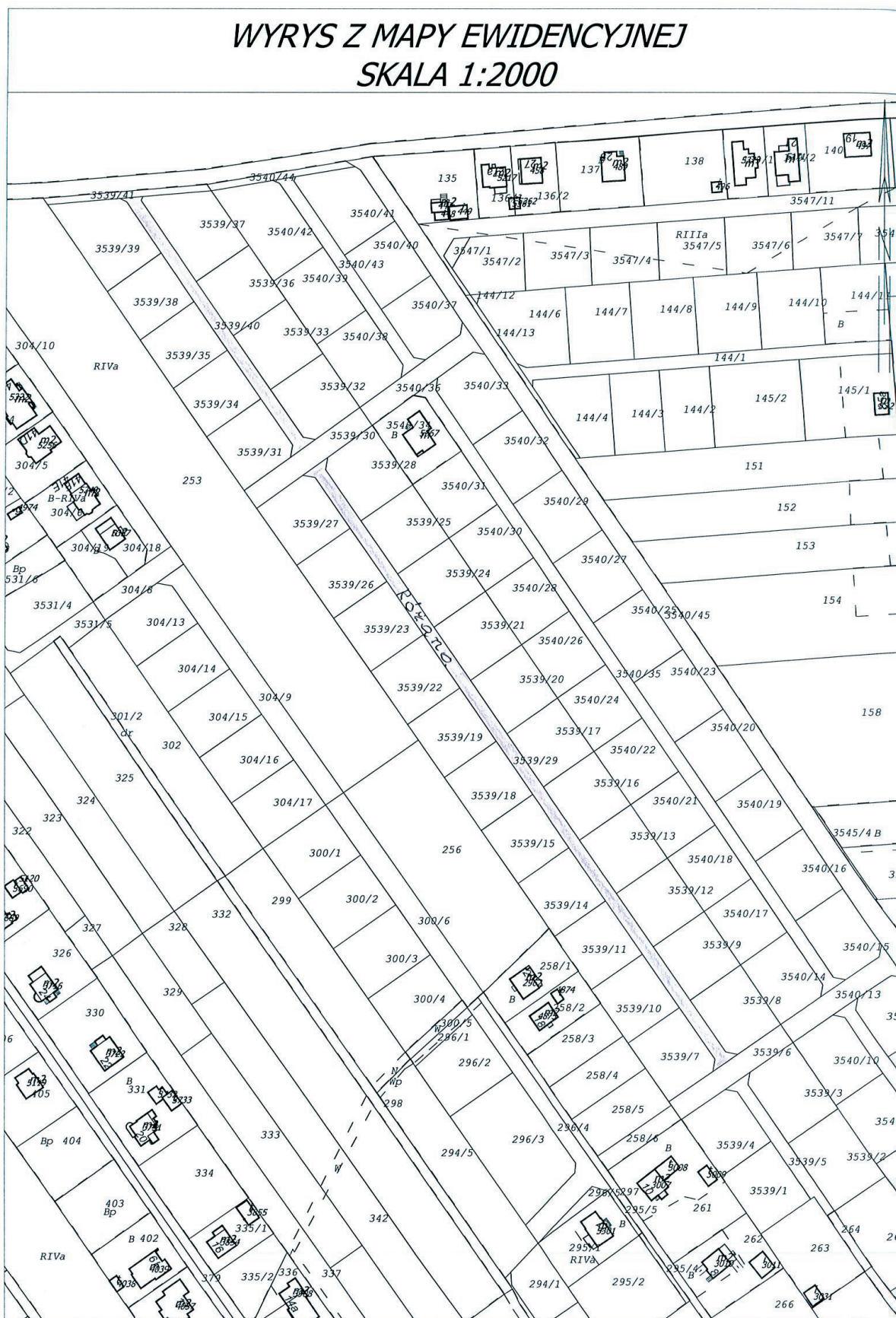
kach o numerach ewidencyjnych: 3539/40, 3539/29, w obrębie ewidencyjnym Knurów, przedstawionej w załączniku nr 1 – ulica Różana.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Jan Trzęsiok

**Załącznik nr 1
do uchwały nr X/160/11
Rady Miasta Knurów
z dnia 6 września 2011 r.**



4308

UCHWAŁA NR XI/164/11 RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. h, art. 40 ust. 2 pkt. 2 i 3 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1,3,7,15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), art. 4 ust 1, art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 17 , poz. 95 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Knurów, Rada Miasta Knurów uchwała:

§ 1. Ustalić Statut Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie przy ul. Floriana 4 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XLIV/268/97 Rady Miejskiej w Knurowie z dnia 20 marca 1997r. w sprawie zatwierdzenia Statutu Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie.

Przewodniczący Rady
Jan Trzęsiok

**Załącznik
do uchwały nr XI/164/11
Rady Miasta Knurów
z dnia 21 września 2011 r.**

Statut Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej

i Administracji w Knurowie jest jednostką organizacyjną Gminy Knurów funkcjonującą w formie samorządowego zakładu budżetowego.

§ 2. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie działa na podstawie: Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z dnia 24 września 2009 r., Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z dnia 18 grudnia 2009 r. Nr 223, poz. 1458 z późn. zm.), Uchwały Nr XII /135/ 91 Rady Miejskiej w Knurowie z dnia 25 czerwca 1991 r. w sprawie utworzenia Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji.

§ 3. Siedziba Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie mieści się w Knurowie przy ul. Floriana nr 4. Terenem działania jest Gmina Knurów.

§ 4. 1. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie używa pieczęci zawierającej w swej treści nazwę w pełnym brzmieniu, adres, numer NIP, numery telefonów i faxu.

2. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie może używać skrótu MZGLiA.

Rozdział 2. Przedmiot działania

§ 5. 1. Do zadań MZGLiA należy prowadzenie gospodarki mieszkaniowej, gospodarowanie lokalami użytkowymi, wykonywanie zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami powierzonych tut. Zespołowi.

2. Zadania o których mowa w ust. 1 MZGLiA wykonuje również przez administrowanie, zarządzanie i prowadzenie działalności inwestycyjnej i remontowo-budowlanej.

§ 6. Do zadań MZGLiA w szczególności należy:

1) Przygotowywanie projektów Uchwał Rady Miasta w zakresie działania MZGLiA i sprawozdań

z ich realizacji.

2) Gospodarowanie majątkiem gminy w tym wynajem lokali mieszkalnych, użytkowych, nieruchomości lub ich części.

3) Realizacja polityki mieszkaniowej gminy celem zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców przez odzyskiwanie lokali mieszkalnych w drodze czynności egzekucyjnych, windykacyjnych i procesowych.

4) Realizacja zadań własnych gminy obejmujących sprawy utrzymania porządku i czystości, gminnego budownictwa mieszkaniowego a w przypadku budynków wielorodzinnych również sprawy zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz i centralne ogrzewanie.

5) Sporządzanie kalkulacji dla ustalenia stawki bazowej czynszu regulowanego dla wynajmujących lokale mieszkalne.

6) Przygotowywanie i przeprowadzanie przetargów na roboty remontowe, inwestycje, usługi i zakupy ujęte w planie rzeczowo-finansowym na dany rok.

7) Prowadzenie zadań inwestycyjnych, remontów kapitałnych i bieżących oraz usług związanych z utrzymaniem w należytym stanie administrowanych posesji.

8) Prowadzenie spraw szkód górniczych w zasobach administrowanych przez MZGLiA.

9) Przygotowywanie i przeprowadzanie przetargów na najem wolnych lokali użytkowych.

10) Gospodarowanie nieruchomościami w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców przez administrowanie i zarządzanie, w tym parkingami miejskimi, domem przedpogrzebowym, miejscami noclegowymi.

Rozdział 3.

Organy i organizacja

§ 7. MZGLiA kieruje Dyrektor, który odpowiada za całokształt działalności MZGLiA i jego wyniki.

§ 8. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta.

§ 9. Dyrektor jest upoważniony do jednoosobowego dokonywania czynności prawnych w imieniu Gminy Knurów w zakresie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Prezydenta Miasta.

§ 10. Wewnętrzną organizację MZGLiA oraz szczegółowy zakres działania, podział czynności i odpowiedzialności określa Regulamin organizacyjny.

§ 11. Regulamin organizacyjny zatwierdza Dyrektor.

§ 12. Dyrektor wykonuje uprawnienia zwierzchnika służbowego w stosunku do pracowników MZGLiA. Dyrektor zatrudnia i zwalnia pracowników oraz wykonuje wszelkie czynności wynikające ze stosunku pracy. Pod nieobecność Dyrektora jego obowiązki sprawuje wyznaczony przez niego pracownik.

§ 13. Pracownicy MZGLiA są pracownikami samorządowymi. Status prawny pracowników samorządowych określa Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z dnia 18 grudnia 2008 r. Nr 223, poz. 1458 z późn. zm.)

Rozdział 4.

Mienie i gospodarka finansowa

§ 14. MZGLiA prowadzi gospodarkę finansową obowiązującą w samorządowych zakładach budżetowych na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z dnia 24 września 2009 r., Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.).

§ 15. Podstawą gospodarki finansowej jest roczny plan finansowy, obejmujący przychody i wydatki oraz stan środków obrotowych i rozliczenia z budżetem.

§ 16. MZGLiA gospodaruje powierzonym mieniem oraz samodzielnie prowadzi gospodarkę w ramach przyznanych środków kierując się zasadami efektywności i celowości w ich wykorzystaniu.

§ 17. 1. Źródłem przychodów MZGLiA są:

- 1) dotacje budżetowe,
- 2) przychody własne, a w szczególności:
 - wpływy ze świadczonych usług,
 - wpływy z najmu i dzierżawy,
 - wpływy z majątku gminy przekazanego MZGLiA do zarządzania.

2. Dochody przeznaczane są na pokrycie kosztów działalności statutowej MZGLiA.

Rozdział 5.

Postanowienia końcowe

§ 18. Statut Miejskiego Zespołu Gospodarki Lokalowej i Administracji w Knurowie uchwała Rada Miasta Knurów.

§ 19. Reorganizacja lub likwidacja MZGLiA w Knurowie następuje w drodze Uchwały Rady Miasta Knurów.

§ 20. Zmiana postanowień niniejszego Statutu wymaga zachowania trybu określonego dla jego uchwalenia.

4309

UCHWAŁA NR XVI/96/2011 RADY GMINY LEŁÓW

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ oraz art. 98 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./ Rada Gminy Lełów uchwala:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 20% z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wyniku jej podziału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lełów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lełów
Andrzej Dragański

4310

UCHWAŁA NR XIII/92/11 RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie ustalenia stawki opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 16 ust. 1 i ust. 4-7 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. z 2011 r. Nr 5, poz. 13) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, Rada Miasta Łędziny uchwala

§ 1. Ustalić stawkę opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Łędziny, w wysokości

ści 0,01 zł za jedno zatrzymanie środka transportu na przystanku komunikacyjnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Teresa Cieplý

4311

UCHWAŁA NR X/86/11 RADY MIEJSKIEJ ORZESZE

z dnia 28 lipca 2011 r.

w sprawie określenia warunków i zasad udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz wysokości stawki procentowej

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt 15, art.40 ust.1 oraz art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.4 ust.7 pkt 2 ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2005 r.

Nr 175 poz.1459 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Orzesze uchwala

§ 1. Na wniosek użytkownika wieczystego udziela się bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na warunkach i w wysokościach określonych w ni-

niejszej Uchwale w odniesieniu do nieruchomości, które na dzień wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego są wykorzystywane na są cele mieszkaniowe, lub przeznaczone pod tego rodzaju zabudowę

§ 2. Ustala się stawkę procentową bonifikaty w wysokości 91% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącym własność Gminy Orzesze jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego,

2) użytkownik wieczysty oraz jego następcy prawni uzyskali prawo użytkowania wieczystego przed dniem 5 grudnia 1990 r.,

3) nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe. Warunek zabudowy nieruchomości na cele mieszkaniowe jest spełniony jeżeli funkcja mieszkaniowa stanowi minimum 51% powierzchni użytkowej zabudowanej nieruchomości.

4) nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Warunek przeznaczenia nieruchomości na cele mieszkaniowe jest spełniony, jeżeli powyższe przeznaczenie wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a funkcja mieszkaniowa zajmuje minimum 51% działki,

5) użytkownik wieczysty jest osobą fizyczną, której dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym w dniu składania wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. Ustala się stawkę procentową bonifikaty w wysokości 51% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącym własność Gminy

Orzesze jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego,

2) użytkownik wieczysty oraz jego następcy prawni uzyskali prawo użytkowania wieczystego przed dniem 5 grudnia 1990 r.,

3) nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe. Warunek zabudowy nieruchomości na cele mieszkaniowe jest spełniony jeżeli funkcja mieszkaniowa stanowi minimum 51% powierzchni użytkowej zabudowanej nieruchomości.

4) nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Warunek przeznaczenia nieruchomości na cele mieszkaniowe jest spełniony, jeżeli powyższe przeznaczenie wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a funkcja mieszkaniowa zajmuje minimum 51% działki,

5) użytkownik wieczysty jest osobą fizyczną, której dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym w dniu składania wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przekracza przeciętne miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. Do spraw z zakresu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, wszczętych i niezakończonych do wejścia niniejszej uchwały w życie stosuje się bonifikaty ustalone w tej uchwale.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr inż. Jan Mach

4312

UCHWAŁA NR XIII/110/11 RADY MIEJSKIEJ ORZESZE

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Orzesze

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40, art.41 ust.1 oraz art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r.

o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.14 ust.5 ustawy z dnia

7 września 1991r. o systemie oświaty (tj. Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.) w związku z art.4 ust.1, art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 17, poz.95) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Rada Miejska Orzesze uchwala

§ 1. Usługi świadczone przez przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Orzesze w zakresie nauczania, wychowania i opieki są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie, w godzinach określonych w statucie przedszkola.

§ 2. Ustala się odpłatność rodziców (prawnych opiekunów) za jedną godzinę świadczeń w zakresie programu wychowania przedszkolnego, obejmującego nauczanie, wychowanie i opiekę realizowanego w czasie przekraczającym wymiar zajęć, o którym mowa w § 1.

§ 3. Ustala się wysokość opłaty za godzinę korzystania ze świadczeń przedszkola w wysokości 2,00 zł.

§ 4. Zasady pobierania opłat, termin dokonywania opłat termin obowiązywania umowy oraz warunki jej wypowiedzenia określa umowa cywilno-prawna zawarta pomiędzy przedszkolem,

a rodzicem (prawnym opiekunem).

§ 5. W przypadku, gdy do danego przedszkola prowadzonego przez Gminę Orzesze uczęszcza drugie i kolejne dziecko z danej rodziny oraz dzieci z rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, opłata o której mowa w § 3 za wszystkie dzieci pomniejszona jest o 50%.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr VIII/61/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 25 maja 2011r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Orzesze, oraz Uchwała Nr XII/92/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 31 sierpnia 2011r. w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/61/11 Rady Miejskiej w Orzeszu z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Orzesze.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr inż. Jan Mach

4313

UCHWAŁA NR XII/71/2011 RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE

z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 33 ust. 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 2011r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45, poz. 235) Rada Miejska W Pszowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustalić opłatę za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Burmistrza Miasta Pszów w wysokości 30% minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego zgodnie z przepisami o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

2. Wysokość opłaty za wpis do rejestru ulega

zmianie wraz ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ust. 1 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pszowie
Paweł Kowol

4314

UCHWAŁA NR IX/78/2011 RADY GMINY WYRY

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie ustalenia sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wyry

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1, art 41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.J. : Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (T.J.: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) oraz art.4 ust.1, art.13 pkt.10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (T.J.: Dz. U. z 2010 r. Nr 17 poz. 95 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Wyry postanawia:

§ 1. Uchylić Uchwałę Nr XLVII/460/2010 Rady Gminy Wyry z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Wyry nr VIII/44/2003 z dnia 14 maja 2003 w sprawie powołania Zespołu Szkół oraz Uchwałę Nr XLVII/ 461/2010 Rady Gminy Wyry z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Wyry nr VII/45/2003 z dnia 14 maja 2003 w sprawie powołania Zespołu Szkół.

§ 2. Ustalić sieć publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wyry jak następuje:

1. Szkoła Podstawowa w Wyrach.

2. Szkoła Podstawowa w Gostyni.
3. Gimnazjum w Wyrach.
4. Gimnazjum w Gostyni.

§ 3. Ustalić granice obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wyry:

1. Obwód Szkoły Podstawowej w Wyrach obejmuje miejscowość Wyry.
2. Obwód Szkoły Podstawowej w Gostyni obejmuje miejscowość Gostyń.
3. Obwód Gimnazjum w Wyrach obejmuje miejscowość Wyry.
4. Obwód Gimnazjum w Gostyni obejmuje miejscowość Gostyń.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Wyry
Andrzej Wyroba

4315

UCHWAŁA NR CIX/32/2011 ZGROMADZENIA KOMUNIKACYJNEGO ZWIĄZKU KOMUNALNEGO GOP W KATOWICACH

z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu przewozu osób i bagażu środkami lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, w związku z art. 69 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001r. Nr 97, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. prawo przewozowe (t.j. Dz. U. 2000r. Nr 50, poz. 601 z późn. zm.), art. 47 ustawy o publicznym transporcie zbiorowym (t.j. Dz. U. 2011r. Nr 5, poz. 13) oraz § 10 ust. 1 Statutu KZK GOP (t.j. Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2009r. Nr 187 poz. 3401) Zgromadzenie Związku uchwała:

§ 1. Przyjąć „Regulamin przewozu osób i bagażu środkami lokalnego transportu zbiorowego

organizowanego przez Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego w Katowicach” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zgromadzenia Związku.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 grud-

nia 2011r.

Przewodniczący
Zgromadzenia KZK GOP
Zbigniew Podraza

**Załącznik nr 1
do uchwały nr CIX/32/2011
Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku
Komunalnego GOP w Katowicach
z dnia 30 sierpnia 2011 r.**

**Regulamin przewozu osób i bagażu
środkami lokalnego transportu zbiorowego
organizowanego przez
Komunikacyjny Związek Komunalny
Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego
w Katowicach**

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin przewozu osób i bagażu środkami lokalnego transportu zbiorowego KZK GOP, zwany dalej „regulaminem”, określa warunki obsługi podróżnych, warunki odprawy oraz warunki przewozu osób i bagażu środkami lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez KZK GOP w Katowicach.

2. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) pojazd - środek transportu wykorzystywany przez operatora w lokalnym transporcie zbiorowym,
- 2) operator - podmiot wykonujący na zlecenie KZK GOP usługi przewozowe pojazdami,
- 3) przewóz - transport osób i bagażu wykonywany przez operatorów,
- 4) pasażer - osoba, która zawarła umowę przewozu (zgodnie z warunkami określonymi w ust. 3),
- 5) skasownie biletu - czynność w rozumieniu § 2 ust. 2a „Taryfy przewozu osób i bagażu w komunikacji miejskiej organizowanej przez KZK GOP”.

3. Za zawarcie umowy przewozu uważa się moment wejścia do pojazdu.

§ 2. Do przestrzegania niniejszego regulaminu zobowiązane są osoby świadczące usługi przewozowe, pasażerowie oraz pozostałe osoby uczestniczące w procesie przewozu.

§ 3. 1. Podczas przewozu, w celu zapewnienia bezpieczeństwa i egzekwowania postanowień niniejszego regulaminu oraz innych przepisów prawnych, pasażerowie stosują się do wskazówek i poleceń wydawanych przez kierujących oraz innych upoważnionych osób.

2. W przypadku awaryjnej zmiany trasy kierujący pojazdem obowiązany jest do poinformowania pasażerów o zmianie przebiegu ustalonej trasy.

§ 4. KZK GOP nie odpowiada za szkody spowodowane siłą wyższą lub powstałe w szczególności w wyniku przerw, opóźnień w ruchu pojazdów lub zmian kierunku jazdy pojazdu zatorami komunikacyjnym, zamknięciem lub blokadą ulic, torowisk, zmianami organizacji ruchu, przyczynami natury techniczno-eksploatacyjnej lub zarządzeniami wydawanymi przez zarządcę drogi lub szlaku kolejowego oraz inne organy uprawnione do wydawania zarządzeń i poleceń o charakterze porządkowym lub administracyjnym.

§ 5. Znalazca rzeczy pozostawionej w pojeździe powinien powiadomić o jej znalezieniu kierującego pojazdem.

**Rozdział 2.
Przewóz osób**

§ 6. 1. Wsiadanie do pojazdu i wysiadanie z niego dozwolone jest tylko na przystankach komunikacyjnych i po zatrzymaniu się pojazdu. Pierwszeństwo przed wsiadającymi mają osoby opuszczające pojazd oraz osoby starsze i niepełnosprawne.

2. Zabrania się wsiadania i wysiadania z pojazdu:

- 1) podczas ruchu pojazdu,
- 2) przed całkowitym otwarciem drzwi pojazdu,
- 3) po sygnale oznajmiającym zamknięcie drzwi lub odjazd pojazdu.

3. Pasażerowie obowiązani są opuścić pojazd na ostatnim przystanku na trasie:

- 1) gdy jest to wyznaczony przystanek komunikacyjny dla wysiadających,
- 2) gdy pojazd zakończył obsługę danej trasy,
- 3) gdy zachodzi konieczność dokonania czynności związanych ze zmianą kierunku jazdy,
- 4) na polecenie kierującego pojazdem.

4. Wsiadanie do pojazdu na przystankach krańcowych dozwolone jest za zgodą kierującego pojazdem, po zakończeniu czynności związanych ze zmianą kierunku jazdy i po podstawieniu pojazdu na przystanek początkowy.

5. Kierujący pojazdem jest obowiązany podstawić pojazd na przystanek początkowy niezwłocznie po zakończeniu czynności związanych ze zmianą kierunku jazdy, w celu umożliwienia osobom czekającym na przystanku zajęcia miejsca w pojeździe.

6. W pojazdach specjalnie oznakowanych kontrole biletów przeprowadza kierujący. Do pojazdów tych wsiadanie odbywa się przednimi drzwiami, wysiadanie zaś odbywa się pozostałymi drzwiami.

7. Kierujący, prowadzący kontrolę biletową, po zatrzymaniu pojazdu na przystanku otwiera tylko przednie drzwi dla wsiadających do pojazdu pasażerów. Otwieranie pozostałych drzwi odbywa

się tylko wtedy, gdy pasażerowie podróżujący pojazdem zgłaszają kierowcy zamiar opuszczenia pojazdu lub w przypadku, gdy do pojazdu zamierzają wejść osoby niepełnosprawne, pasażerowie z ponadwymiarowym bagażem lub osoby z dziećmi w wózkach dziecięcych.

8. Pasażerom zaleca się wchodzenie do pojazdu przednimi drzwiami i przemieszczanie się ku tyłowi, robiąc tym samym miejsce nowym pasażerom. Pasażerów, którzy nie weszli do pojazdu pierwszymi drzwiami, kierujący, używając urządzenia nagłaśniającego, prosi o podejsięcie i okazanie ważnego biletu na przejazd, a w razie korzystania z przejazdu bezpłatnego, o okazanie odpowiednich dokumentów uprawniających do ulgi.

9. Pasażerowie, którzy okazali kierowcy ważny bilet na przejazd lub dokument uprawniający do przejazdu bezpłatnego, zobowiązani są do zajmowania miejsc wolnych lub przejścia do tylnej części pojazdu, by nie zajmować miejsca kolejnym wsiadającym do pojazdu pasażerom.

§ 7. Kierujący zobowiązany jest zatrzymać pojazd na przystanku oznaczonym „na żądanie”, jeżeli na przystanku tym znajdują się pasażerowie. Pasażer zamierzający wysiąść na przystanku oznaczonym „na żądanie” obowiązany jest wcześniej uprzedzić o tym kierującego pojazdem. Czynność ta powinna być dokonana z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby możliwe było bezpieczne zatrzymanie pojazdu na przystanku.

§ 8. Kierujący pojazdem sygnalizuje zamknięcie drzwi po uprzednim sprawdzeniu, czy wszystkie osoby wysiadające opuściły pojazd, a wsiadające są wewnątrz pojazdu. Zabronione jest ruszanie z przystanku przed zamknięciem drzwi.

§ 9. 1. W pojeździe są wydzielone i oznaczone znakiem graficznym (piktogramem) miejsca dla:

- 1) osób z dzieckiem oraz kobiet w ciąży,
- 2) osób niepełnosprawnych (inwalidów),
- 3) wózków dziecięcych.

2. Osoby wymienione w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 posiadają pierwszeństwo w zajmowaniu wydzielonych miejsc.

3. W przypadku przewożenia przez pasażera bagażu innego niż wózek dziecięcy w miejscu określonym w ust. 1 pkt 3, pasażer taki obowiązany jest do zwolnienia tego miejsca na każde żądanie pasażera z wózkiem dziecięcym i przestawienia przewożonego bagażu z zachowaniem postanowień § 12.

4. Dla zapewnienia bezpiecznego przejazdu, osoby niepełnosprawne korzystające z wózków inwalidzkich lub innych przedmiotów ortopedycznych zobowiązane są do ich zabezpieczenia. W przypadku, gdy w pojeździe znajdują się pasy lub inne urządzenia zabezpieczające przeznaczone

dla osób niepełnosprawnych, osoby te zobowiązane są skorzystać z tych urządzeń.

5. Opiekunowie przewożonych w wózkach dzieci zobowiązani są do zabezpieczenia dziecka przed wypadnięciem z wózka (poprzez zapięcie pasów, szelek bądź innego wyposażenia wózka) oraz do zabezpieczenia wózka przed przemieszczeniem się wewnątrz pojazdu.

6. Pasażerowie zajmujący miejsca stojące w czasie jazdy powinni dla zachowania bezpieczeństwa trzymać się uchwytów i poręczy.

§ 10. 1. Kierujący pojazdem lub inna upoważniona przez KZK GOP osoba może odmówić przewozu osób nietrzeźwych lub uciążliwych dla innych pasażerów.

2. Osoby, które pomimo odmowy ich przewiezienia wsiadły do pojazdu lub nie przestrzegają niniejszego regulaminu i pomimo upomnienia nie stosują się do wskazówek i żądań osób wymienionych w ust. 1, obowiązane są opuścić pojazd na wezwanie tych osób.

3. Osoby nieposiadające ważnego biletu, odmawiające zapłacenia należności za przewóz i odmawiające okazania dokumentu tożsamości kontrolerowi biletów, mogą być usunięte z pojazdu.

§ 11. W przypadkach nadzwyczajnych, takich jak np. zagrożenie zdrowia lub życia, popełnienie przestępstwa, rażące naruszenie niniejszego regulaminu oraz Zasad porządkowych lub inne poważne zakłócenie porządku publicznego, obsługa pojazdu uprawniona jest do zmiany ustalonej trasy przejazdu w celu skorzystania z pomocy odpowiednich służb, w szczególności Policji, Straży Miejskiej, jednostki ratowniczo-gaśniczej, placówki służby zdrowia.

Rozdział 3. Przewóz bagażu

§ 12. 1. Pasażer może przewozić w pojazdach bagaż, jeżeli istnieje możliwość umieszczania bagażu w pojeździe tak, aby nie utrudniał przejścia i nie narażał na szkodę osób i mienia innych pasażerów, nie zasłaniał widoczności obsłudze pojazdu, nie zagrażał bezpieczeństwu ruchu.

2. Wchodząc do pojazdu należy zdjąć plecak, a w pojeździe trzymać go na wysokości podłogi. Zabronione jest umieszczanie bagażu lub zwierząt na miejscach przeznaczonych do siedzenia.

3. W przypadkach naruszenia przez pasażera postanowień ust. 1 lub ust. 2, kierujący pojazdem może zażądać opuszczenia pojazdu przez pasażera, wraz z przewożonym bagażem lub zwierzęciem.

§ 13. Zabrania się przewożenia w pojazdach:

1. przedmiotów, które mogą wyrządzić szkodę

innym pasażerom przez zanieczyszczenie lub uszkodzenie ciała lub ich mienia, albo mogą uszkodzić lub zanieczyścić pojazd (np. ostrych narzędzi, przedmiotów o ostrych krawędziach lub otwartych pojemników ze smarami, farbami, chemikaliami itp.),

2. przedmiotów mogących przeszkadzać innym pasażerom lub narażać ich na niewygody,

3. przedmiotów zapalnych, łatwopalnych, wybuchowych oraz innych materiałów niebezpiecznych,

4. przedmiotów, których przewóz środkami transportu publicznego jest zabroniony na podstawie niniejszego regulaminu lub odrębnych przepisów.

§ 14. 1. Dozwolony jest przewóz psa pod warunkiem, że zwierzę nie zachowuje się agresywnie oraz jest trzymane na smyczy i ma założony kaganiec. Pasażer przewożący psa zobowiązany jest posiadać przy sobie ważny dokument poświadczający aktualność obowiązkowych szczepień psa.

2. W pojazdach można przewozić, oprócz psa, także małe zwierzęta domowe, jeżeli nie są uciążliwe dla podróżnych (np. z powodu hałasu, zapachu). Przewożone zwierzęta powinny być umieszczone w pojemnikach przeznaczonych do przewozu zwierząt (w koszach, transporterach, klatkach) zabezpieczających przed wyrządzeniem szkody osobom trzecim, w sposób umożliwiający bezpieczny przewóz tych zwierząt.

§ 15. Na żądanie innych pasażerów, obsługi pojazdu, pracowników nadzoru ruchu lub kontrolerów biletów pasażer jest obowiązany:

1. umieścić przewożony bagaż tak, aby nie utrudniać innym osobom korzystania z pojazdu,

2. opuścić pojazd wraz z przewożonym zwierzęciem, jeżeli jest ono przewożone w sposób sprzeczny z postanowieniami § 14,

3. opuścić pojazd wraz z przewożonym bagażem, jeżeli obejmuje on przedmioty określone w § 13 regulaminu,

4. okazać dokument, o którym mowa w § 14 ust. 1

§ 16. Pasażer zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru nad przewożonym bagażem lub zwierzętami oraz podjęcia wszelkich czynności niezbędnych dla zapobieżenia możliwości powstania szkód spowodowanych przez przewożone przedmioty lub zwierzęta.

Rozdział 4.

Szczególne przypadki związane z ważnością biletu

§ 17. 1. Pasażer po wejściu do pojazdu bez zbędnej zwłoki (przed zajęciem miejsca siedzącego)

zobowiązany jest do skasowania, zakupu biletu u kierowcy i jego skasowania, lub zakupu biletu drogą elektroniczną, chyba że pasażer posiada bilet nie wymagający kasowania i nie przewozi zwierząt lub bagażu wymagającego uiszczenia opłaty za przejazd.

2. Jeżeli bilet nie został skasowany pomimo istnienia takiego wymogu, pasażer nie może legitymować się takim biletom jako uprawniającym do przejazdu.

3. Pasażer nie może odstępować lub oddawać innej osobie biletu imiennego lub skasowanego biletu jednorazowego.

4. Nieważny jest bilet jednorazowy użyty przez inną osobę korzystającą z przewozu na podstawie tego biletu.

5. Nieważny jest bilet zniszczony lub uszkodzony w stopniu uniemożliwiającym odczytanie zapisu elektronicznego, numeru biletu lub danych osobowych w przypadku biletu imiennego.

6. Nieważny jest bilet imienny, na którym po naniesieniu zewnętrznych cech biletu imiennego (imię, nazwisko oraz numer dokumentu ze zdjęciem użytkownika biletu), zostały one w jakikolwiek sposób poprawione, zmienione lub usunięte.

7. W przypadku utraty czytelności lub zmiany danych, o których mowa w ust. 6, pasażer jest obowiązany do niezwłocznej wymiany biletu imiennego w siedzibie KZK GOP.

§ 18. Uiszczenie opłaty dodatkowej, za spowodowanie zatrzymania lub zmiany trasy środka transportowego bez uzasadnionej przyczyny, nie zwalnia sprawcy zatrzymania lub zmiany trasy pojazdu od odpowiedzialności za pokrycie rzeczywistej szkody w wysokości przewyższającej nałożoną opłatę.

Rozdział 5.

Skargi i reklamacje

§ 19. 1. Skargi i reklamacje wynikające z realizacji usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego są przyjmowane, rozpatrywane i załatwiane na zasadach ogólnych, przewidzianych w stosownych przepisach prawnych, w tym w przepisach ustawy Prawo przewozowe.

2. Skargi i reklamacje, o których mowa w ust. 1, pasażer składa w formie pisemnej w siedzibie KZK GOP (Katowice ul. Barbary 21A) lub w Punktach Obsługi Pasażera. Aktualny wykaz punktów znajduje się na stronie internetowej KZK GOP.

3. Złożona skarga lub reklamacja powinna zawierać:

1) datę sporządzenia reklamacji,

2) imię i nazwisko (nazwę) i adres zamieszkania (siedzibę) operatora,

3) imię i nazwisko (nazwę) i adres zamieszkania (siedzibę) osoby składającej skargę (reklamację),

- 4) tytuł oraz uzasadnienie skargi (reklamacji),
- 5) kwotę roszczenia (oddzielnie dla każdego dokumentu przewozowego),
- 6) wykaz załączonych dokumentów (oryginały dokumentów dotyczących zawarcia umowy przewozu, potwierdzone kopie innych dokumentów związanych z rodzajem i wysokością roszczenia, w tym uprawnienia do bezpłatnych lub ulgowych przejazdów),
- 7) Podpis osoby uprawnionej do wniesienia skargi (reklamacji).

4. Pasażer może również wnieść skargę (reklamację) bezpośrednio do operatora wykonującego przewóz. Dane teleadresowe operatorów znajdują się na stronie internetowej KZK GOP.

§ 20. 1. Odpowiedź na skargę (reklamację) udzielona będzie niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia przyjęcia skargi (reklamacji) przez KZK GOP.

2. Jeśli wniesiona reklamacja nie spełnia warunków, o których mowa w § 19 ust. 3 Regulaminu KZK GOP wzywa skarżącego (reklamującego), aby usunął braki w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, z pouczeniem, że nieuzupełnienie braków w tym terminie spowoduje pozostawienie reklamacji bez rozpoznania. Wówczas za datę wniesienia reklamacji przyjmuje się datę otrzymania

przez KZK GOP uzupełnionej skargi (reklamacji)

3. W przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od KZK GOP uniemożliwiających dotrzymanie terminu określonego w ust. 1, KZK GOP informuje o tym fakcie skarżącego z podaniem przyczyn niedotrzymania terminu oraz wskazuje termin udzielenia odpowiedzi.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 21. 1. Regulamin podlega publikacji poprzez umieszczenie stosownej uchwały w Biuletynie Informacji Publicznej KZK GOP. Ponadto na podstawie niniejszego regulaminu sporządzone zostaną wyciągi, które podane zostaną do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie ich w pojazdach oraz w Punktach Obsługi Pasażera.

2. Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 grudnia 2011r.

§ 22. W sprawach nieuregulowanych w regulaminie zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 15 listopada 1984r. Prawo przewozowe (t.j. Dz. U. z 2000r Nr 50, poz. 601 ze zm.) oraz ustawy z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym (t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 5, poz. 13).

-
- Informacja o warunkach rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego:
 - 1) Warunki wydawania, rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego określa Zarządzenie Wojewody Śląskiego Nr 625/10 z dnia 30 grudnia 2010 r. dostępne na stronie Urzędu www.katowice.uw.gov.pl
 - Informacja o czasie i miejscu, w którym wyłożone są do powszechnego wglądu zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami:
 - 1) Biblioteka Urzędowa Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, pok. 302 w czasie pracy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
 - 2) Internet na stronie www.katowice.uw.gov.pl
-

Wydawca: Wojewoda Śląski
Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, e-mail: rdu@katowice.uw.gov.pl
Skład, druk i rozpowszechnianie: Oddział Poligrafii Biura Inwestycji, Zamówień Publicznych i Logistyki
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach,
tel. 207-77-20, e-mail: poligrafia@katowice.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego w Oddziale Poligrafii Biura Inwestycji, Zamówień Publicznych i Logistyki
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.
