



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 16 lutego 2022 r.

Poz. 1007

UCHWAŁA NR 34.230.2022 RADY GMINY PANKI

z dnia 8 lutego 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372, 1834) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) oraz w związku z Uchwałą Nr 25.174.2021 z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Panki, przyjętego uchwałą Nr 18.137.2020 Rady Gminy Panki z dnia 27 sierpnia 2020 roku, Rada Gminy Panki, uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki – przyjętego uchwałą Nr 27.215.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki.

§ 2. Integralną częścią zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki są następujące załączniki:

- 1) załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik Nr 3 – dane przestrzenne.

§ 3. W uchwale Nr 27.215.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 30 ust. 2 po pkt 6 dodaje się punkt 6a o treści: „poza wyznaczonymi obszarami, z dopuszczeniem lokalizowania instalacji przekaźnikowych stacji komórkowych, oznaczonymi symbolem 1TŁ, 2TŁ ustala się zakaz lokalizowania instalacji przekaźnikowych stacji komórkowych w odległości do 400 m od granic terenów zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolami literowymi MN, MW, MM i MN, U.”;
- 2) w § 10 ust. 1 wykreśla się „wyznaczone do ujęcia”;
- 3) w § 10 ust. 1 dodaje się po pkt 3 kolejne punkty o następującej treści:
 - „4) budynek magazynu z drewnianą wiatą, ul. Dworcowa,
 - 5) budynek gospodarczy na stacji, ul. Dworcowa.”;
- 4) w § 11 ust. 1 wykreśla się „proponowane do ujęcia”;

5) w § 11 ust. 1 dodaje się po pkt 6 kolejne punkty o następującej treści:

„7) *most żelazny, dz. Nr 522,*

8) *kościół parafialny pw. Św. Rodziny, 1925-26, ul. Tysiąclecia*

9) *budynek dworca PKP, przed 1945 r., ul. Dworcowa,*

10) *cmentarz katolicki, 1917, ul. Częstochowska.*”.

§ 4. Pozostałe ustalenia uchwały Nr 27.215.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady

mgr Katarzyna Gierak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 34.230.2022
Rady Gminy Panki
z dnia 8 lutego 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), stwierdza się, że do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki, nie zostały złożone uwagi.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 34.230.2022
Rady Gminy Panki
z dnia 8 lutego 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

Realizacja infrastruktury technicznej będzie odbywać się w oparciu o wszelkie możliwe źródła pozyskania funduszy na ten cel, środków własnych gminy, opłat adiacenckich oraz partycypacji inwestorów indywidualnych.

W pierwszej kolejności należy podjąć realizację infrastruktury w rejonach:

- realizujących cele publiczne oraz sprzyjających rozwojowi gminy,
- położonych najbliżej istniejącej infrastruktury i o najdogodniejszych finansowo możliwościach jej realizacji.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 34.230.2022

Rady Gminy Panki

z dnia 8 lutego 2022 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne

**dane o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) ujawnione zostaną po
kliknięciu w ikonę**