



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 17 marca 2021 r.

Poz. 1902

UCHWAŁA NR 242/XXVIII/2021 RADY GMINY KONOPISKA

z dnia 2 marca 2021 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Konopiska – przedłużenie ulicy Stawowej”

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 r. poz. 293, ze zm.¹⁾) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r., poz. 713, ze zm.²⁾), w związku z uchwałą Nr 348/XLVIII/2018 Rady Gminy Konopiska z dnia 29 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Konopiska - przedłużenie ul. Stawowej",

stwierdzając, że ustalenia uchwały nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska oraz przyjmując do wiadomości:

- a) brak wymogu realizacji wynikających z planu inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy,
- b) brak uwag do planu,

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Konopiska w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rada Gminy Konopiska uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Konopiska – przedłużenie ulicy Stawowej”

§ 1. 1. Plan obejmuje tereny w miejscowości Konopiska, w granicach określonych w załączniku nr 1 do uchwały.

2. Plan reguluje - w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - zasady zagospodarowania przestrzennego, nieuregulowane jednoznacznie w ogólnie obowiązujących przepisach odrębnych i szczególnych.

3. Plan nie narusza przepisów odrębnych regulujących zasady obowiązujące w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.

§ 2. 1. Integralną częścią planu jest załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1 000.

2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- a) granice terenu objętego planem,

¹⁾ zmiany Dz. U. 2020 poz. 293, 471, 782, 1086, 1378, Dz. U. 2021 poz. 11

²⁾ zmiana Dz. U. 2020 poz. 1378

- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania,
- c) oznaczenie literowe określające przeznaczenie terenu.

3. Treść podkładów mapowych, istniejące przebiegi infrastruktury technicznej oraz podziały ewidencyjne (stan w r. 2021) nie są ustaleniem planu, stanowią jedynie informację pomocniczą.

4. Załącznikiem nr 2 do uchwały jest załącznik GML - dane przestrzenne planu.

§ 3. Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:

- 1) **przepisy, przepisy odrębne** – akty prawne inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym a także wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze;
- 2) **plan** – ustalenia niniejszej uchwały wraz z załącznikiem graficznym - rysunkiem planu;
- 3) **uchwała** – niniejsza uchwała Rady Gminy Konopiska;
- 4) **rysunek planu** – rysunek na mapie w skali 1:1 000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) **teren** – obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 6) **przeznaczenie podstawowe** – przeznaczenie, które powinno przeważać lub występować jako jedyne na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 7) **przeznaczenie dopuszczalne** – przeznaczenie inne niż podstawowe, które może, na warunkach określonych w uchwale, występować w granicach planu.

§ 4. 1. Uchwała nie rozstrzyga w sprawach obszarów górniczych, obszarów zagrożonych powodzią, obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, jak również obiektów lub obszarów wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków, stanowisk archeologicznych ani stref postulowanej obserwacji archeologicznej, które w granicach terenu objętego planem nie występują.

2. W granicach planu nie występują tereny mogące być przedmiotem scalenia i podziału.

3. W uchwale nie ustala się stawek procentowych na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. 1. W granicach określonych na rysunku planu wyznacza się teren, oznaczony symbolem **KDD**, z podstawowym przeznaczeniem dla drogi publicznej kl. D - dojazdowej, o szerokości pasa drogowego 7,0-15,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne określa się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Teren określony w ust. 1 należy zagospodarować jako drogę, z jezdnią co najmniej utwardzoną szerokości nie mniej niż 4,5 m, z placykiem do zawracania o wymiarach 12,5 x 12,5 m na zakończeniu, z poboczem nieutwardzonym oraz rowem odwadniającym.

4. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych poprzez rów odwadniający do sieci kanalizacji deszczowej poza obszarem opracowania; zakazuje się odprowadzania wód opadowych i roztopowych bezpośrednio do ziemi.

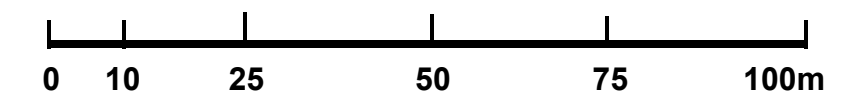
5. Usuwanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi i gminnymi.

§ 6. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 7. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od jego opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska

Edward Baldyga



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 242/XXVIII/2021

Rady Gminy Konopiska

z dnia 2 marca 2021 r.

Zalacznik2.xml

DANE PRZESTRZENNE PLANU