



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 kwietnia 2021 r.

Poz. 2956

UCHWAŁA NR XXXVIII/469/2021 RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar w rejonie ulicy Niepodległości i ulicy Walentego Rakoniewskiego – ETAP I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293, z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XXIII/281/2020 Rady Miasta Knurów z dnia 17 kwietnia 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar w rejonie ulicy Niepodległości i ulicy Walentego Rakoniewskiego – ETAP I, na wniosek Prezydenta Miasta Knurów,

RADA MIASTA KNURÓW

stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar w rejonie ulicy Niepodległości i ulicy Walentego Rakoniewskiego – ETAP I, uchwalonego uchwałą Nr III/31/18 Rady Miasta Knurów z dnia 19 grudnia 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 8321, z dnia 28 grudnia 2018 r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.110.2018 Wojewody Śląskiego z dnia 21 stycznia 2019 r., nie narusza ustaleń „zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów”, przyjętej jako dokument w formie ujednoliconej uchwałą Nr LV/729/18 Rady Miasta Knurów z dnia 17 października 2018r.,

i uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/31/18 Rady Miasta Knurów z dnia 19 grudnia 2018 r., opublikowanej w Dz. U. Woj. Śl. poz. 8321, z dnia 28 grudnia 2018 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 11 ust. 2 pkt 3 litera b otrzymuje brzmienie:

„b) intensywność zabudowy nie mniej niż 0,1 i nie więcej niż 1,0”.

§ 2. Załącznikami, w formie tekstowej, do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2.

§ 3. Dla terenów objętych zmianą planu ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 30%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/469/2021

Rady Miasta Knurów

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293, z późn. zm.),

Rada Miasta Knurów stwierdza:

brak przesłanki do rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar w rejonie ulicy Niepodległości i ulicy Walentego Rakoniewskiego – ETAP I, uchwalonego uchwałą Nr III/31/18 Rady Miasta Knurów z dnia 19 grudnia 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 8321, z dnia 28 grudnia 2018 r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.110.2018 Wojewody Śląskiego z dnia 21 stycznia 2019 r. – w związku z oświadczeniem Prezydenta Miasta Knurów o nie wpłynięciu uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu, jak również w kolejnych 14 dniach po zakończeniu terminu tego wyłożenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVIII/469/2021
Rady Miasta Knurów
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293, z późn. zm.),

Rada Miasta Knurów

**rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
w sposób następujący:**

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar w rejonie ulicy Niepodległości i ulicy Walentego Rakoniewskiego – ETAP I, uchwalonego uchwałą Nr III/31/18 Rady Miasta Knurów z dnia 19 grudnia 2018 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 8321, z dnia 28 grudnia 2018 r., wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr IFIII.4131.1.110.2018 Wojewody Śląskiego z dnia 21 stycznia 2019 r., nie powoduje konieczności realizacji nowych elementów układu komunikacyjnego ani sieci infrastruktury technicznej, jako zadań własnych gminy.