



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 26 maja 2026 r.

Poz. 3353

UCHWAŁA NR XXX/226/2026 RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU

z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych Gminy Ogrodzieniec – etap XI

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2026 r., poz. 538), po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec, przyjętego Uchwałą LI/390/2018 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 27 marca 2018 r. z późniejszą zmianą,

Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych Gminy Ogrodzieniec – Etap XI, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszary w granicach ustalonych na rysunkach planu, które zostały oznaczone zgodnie uchwałą nr XXVI/362/2021 z dnia 24 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych Gminy Ogrodzieniec.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załączniki Nr 1÷2 stanowiące rysunki planu sporządzone na mapach w skali 1:2000, pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, stanowiące integralną część uchwały;
- 2) Załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag – niestanowiący ustaleń planu;
- 3) Załącznik Nr 4 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – niestanowiący ustaleń planu;
- 4) Załącznik Nr 5 – dane przestrzenne.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć ustalony planem rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu;

- 2) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** – należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu podporządkowanego i nie mogącego kolidować z ustalonym planem przeznaczeniem terenu;
- 3) **powierzchni użytkowej** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni pomieszczeń budynku służących do zaspokajania potrzeb związanych z jego przeznaczeniem, mierzoną po wewnętrznym obrysie pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach (podziemnych i naziemnych), z wyjątkiem powierzchni piwnic, klatek schodowych oraz szybów dźwigów;
- 4) **dojazdach niewydzielonych** – należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu istniejące i projektowane dojazdy, zapewniające obsługę terenów inwestycji przez dostęp do dróg publicznych;
- 5) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć ukształtowane w sposób zaplanowany zespoły roślinności, składające się z drzew, krzewów i zieleni niskiej, z możliwością uzupełnienia o obiekty małej architektury, oczka wodne, urządzenia rekreacyjne oraz o ciągi piesze i ścieżki rowerowe;
- 6) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi przepisami odrębnymi, a w przypadku braku tych definicji, zgodnie z powszechnie przyjętym znaczeniem tych pojęć.

3. Każdy teren o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania i zabudowy na rysunku planu oraz w tekście niniejszej Uchwały wyróżniono:

- 1) symbolem literowo-liczbowo-literowym, np. A1.MN-U, gdzie:
 - a) pierwszy symbol literowy oznacza oznaczenie jednostki strukturalnej według historycznego podziału, przyjęty w obowiązujących planach miejscowych, w której położony jest dany teren zgodnie z poniższym wykazem:
 - H. – Podzamcze,
 - b) liczba oznacza kolejny numer porządkowy terenu wyróżniający go spośród pozostałych terenów,
 - c) drugi symbol literowy oznacza podstawowe przeznaczenie terenu według symboli zapisanych w § 3 ust. 1 pkt 4 uchwały,

§ 3. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice opracowania planu miejscowego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) przeznaczenie terenów wraz z numerami i oznaczeniami literowymi dotyczącymi przeznaczenia terenów:
 - a) **MN-U** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - b) **IT** – teren infrastruktury technicznej.
- 5) granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 326 „Częstochowa (e)”;
6) strefa „B1” częściowej ochrony konserwatorskiej jako ochrona krajobrazu zespołu zamku;
- 7) ujęcie wody.

§ 4. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, dopuszcza się w całym obszarze planu lokalizowanie dojazdów niewydzielonych, ścieżek rowerowych i dojść, zieleni urządzonej, obiektów małej architektury oraz wiat i zadaszeń, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 2) dopuszcza się lokalizację budynków zwróconych ścianą bez okien i drzwi w stronę granicy działki, w odległości minimum 1,5 m od granicy, lub bezpośrednio przy tej granicy, z uwzględnieniem przepisów odrębnych oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy;

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla ochrony wód podziemnych na obszarze planu położonym w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 „Częstochowa (e)” ustala się:
 - a) nakaz prowadzenia działalności w sposób zapewniający ochronę zasobów wodnych zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - b) zakazuje się użytkowania terenów w sposób mogący pogorszyć stan wód podziemnych i powierzchniowych,
 - c) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntu;
- 2) ustala się obowiązek prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ogrodzieniec oraz zgodnie z przepisami o odpadach i o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 3) wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska.
- 4) zakaz lokalizowania spalarni odpadów i współspalarni odpadów;
- 5) zakaz realizacji zakładów o zwiększonym ryzyku i zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, określonych w przepisach odrębnych;
- 6) wszelkie uciążliwości związane z planowaną działalnością nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm; nakaz stosowania rozwiązań technologicznych i infrastrukturalnych chroniących przed emisją zanieczyszczeń i hałasu w stopniu zapewniającym oddziaływanie inwestycji jedynie w granicach terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny;
- 7) teren o symbolu H.1IT położony jest w krajobrazie priorytetowym „Ogrodzieniec”
- 8) tereny objęte planem znajdują się w granicach Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd” ,
- 9) w obszarze Parku o którym mowa w pkt 8 obowiązują ograniczenia zagospodarowania terenu wynikające z przepisów aktów ustanawiających ich ochronę prawną:
 - a) Uchwała Nr VII/20/12/2025 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 17 listopada 2025 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd w części położonej w województwie śląskim;
 - b) Plan ochrony Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”, zatwierdzony uchwałą nr IV/48/2/2014 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 10 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”;
 - c) Rozporządzenie nr 15/98 wojewody częstochowskiego z dnia 22.06.1998 roku w/s ochrony Zespołu Jurajskich Parków; miejsce publikacji: Dziennik Urzędowy Województwa Częstochowskiego (Nr 10, poz. 74),
 - d) Rozporządzenie nr 17/95 Wojewody Katowickiego z dnia 1 lutego 1995 r. w sprawie ochrony krajobrazu jurajskiego na terenie województwa katowickiego; miejsce publikacji: Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego (Nr 3 z 1995)

3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) w granicach opracowania znajdują się obszary objęte Strefą „B1” ochrony konserwatorskiej jako ochrona zespołu zamku oznaczone na rysunku planu.
- 2) w granicach obszarów o których mowa w pkt 1:
 - a) nakazuje się dostosowanie zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej:
 - w zakresie linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - w zakresie skali i formy bryły zabudowy zgodnie z parametrami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów,

4. Ustala się następujące zasady procedury scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) dla przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna wielkość działek na terenie MN-U:
 - dla zabudowy wolnostojącej – 800 m²,
 - dla zabudowy bliźniaczej – 500 m²,
 - dla zabudowy szeregowej – 300 m²,
 - f) minimalna wielkość działek na pozostałych terenach – 100 m²,
 - g) minimalna szerokość frontów działek – 12 m,
 - h) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w przedziale 80-120 stopni.

5. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) zachować nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) inwestycje realizować projektując liczbę miejsc parkingowych według potrzeb indywidualnych, jednak nie mniej niż:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 1,5 miejsce parkingowe lub garażowe na 1 mieszkanie,
 - b) dla obiektów handlowo-usługowych prowadzących sprzedaż detaliczną i usługi dla ludności, dla biur – 1 miejsce parkingowe na każde 50 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla gastronomii – 1 miejsce na każde 25 m² powierzchni użytkowej,
 - d) dla hoteli, pensjonatów, agroturystyki – 1 miejsce parkingowe na każde 3 miejsca noclegowe,
 - e) dla obiektów sportowych – 1 miejsce parkingowe na 10 użytkowników,
 - f) dla przychodni zdrowia, gabinetów lekarskich – 2 miejsca parkingowe na każde 25 m² powierzchni użytkowej,
 - g) dla szkół, przedszkoli, żłobków, 1 miejsce parkingowe na każdych 5 zatrudnionych,
 - h) dla pozostałych obiektów – 1 miejsce parkingowe na 100 m² powierzchni zabudowy;
- 3) dopuszcza się lokalizację miejsc do parkowania w formie wydzielonych zatok lub wyznaczonych miejsc postojowych, a także w garażach;
- 4) ustala się nakaz zapewnienia miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie nie mniejszej niż:
 - a) 1 stanowisko – jeżeli liczba stanowisk wynosi 6-15;
 - b) 2 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 16-40;
 - c) 3 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 41-100;
 - d) 4% ogólnej liczby stanowisk jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;
- 5) ustala się w zakresie architektury:
 - a) **geometria dachów:**
 - dwuspadowe, symetryczne i wielospadowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej w przedziale 30-45 stopni dla budynków mieszkalnych;
 - dwuspadowe, symetryczne i wielospadowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej w przedziale 10-45 stopni dla budynków usługowych;
 - jednospadowe, dwuspadowe, symetryczne i wielospadowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej w przedziale 0-50 stopni dla pozostałych budynków;

- dopuszcza się realizację facjatek, lukarn i doświetleń,

b) pokrycie dachu:

- dla budynków usługowych: dachówki, różne materiały i elementy o fakturze dachówek lub imitacji gontu, blachy płaskie, faliste, gont, strzechy; dla dachów płaskich dopuszcza się realizację pokrycia dachu z papy;
- dla pozostałych budynków – dachówka lub materiał dachówkopodobny.

6. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna poprzez istniejący układ drogowy,
- 2) dopuszcza się dostęp do drogi publicznej bezpośredni lub za pośrednictwem dojazdów niewydzielonych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 uchwały,
- 3) miejsca parkingowe i postojowe należy realizować zgodnie z § 4 ust. 5 pkt. 2-4 uchwały;

7. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie **wodociągów** ustala się:
 - a) zaopatrzenie w wodę poprzez istniejącą sieć wodociagową,
 - b) przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę realizować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;
- 2) w zakresie **kanalizacji sanitarnej** ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem indywidualnych rozwiązań, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie;
- 3) w zakresie **kanalizacji deszczowej** ustala się:
 - a) odprowadzenie wód opadowych poprzez indywidualne rozwiązania, z zastrzeżeniem zapewnienia pełnej ochrony przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie,
 - b) dopuszcza się możliwość zastosowania urządzeń oczyszczających, zbiorników retencyjno-odparowujących lub indywidualnych podczyszczalni wód opadowych, usytuowanych w obrębie działki budowlanej;
- 4) w zakresie **gazownictwa** ustala się:
 - a) indywidualne rozwiązania w zakresie zaopatrzenia w gaz,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń i linii gazociągów przesyłowych oraz sieci gazowniczych, a także przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów;
- 5) w zakresie **elektroenergetyki** ustala się:
 - a) zasilanie z istniejącej i realizowanej zgodnie z zapotrzebowaniem sieci elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia,
 - b) dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych, w obrębie wszystkich terenów,
 - c) modernizacja oraz budowa nowych sieci energetycznych, winna uwzględniać w miarę możliwości likwidację linii napowietrznych,
 - d) dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną z urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii;
- 6) w zakresie **ciepłownictwa** ustala się:
 - a) ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne bądź grupowe rozwiązania grzewcze, przy zastosowaniu źródeł ciepła przyjaznych środowisku, niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza;
- 7) w zakresie **telekomunikacji** ustala się:

- a) zaopatrzenie w sieć teletechniczną poprzez wykorzystanie i rozbudowę istniejącej sieci zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie,
- b) dopuszcza się w całym obszarze planu realizację inwestycji z zakresu łączności publicznej z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 8) w obszarze objętym planem dopuszcza się zmianę przebiegu sieci, budowę, rozbudowę oraz przebudowę sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób niekolidujący z innymi ustaleniami planu, zachowując warunki przepisów odrębnych w tym zakresie;
- 9) przy realizacji inwestycji należy uwzględnić ograniczenia wynikające z położenia w obszarze planu strefy technologiczne od istniejących sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie;
- 10) wysokość obiektów infrastruktury technicznej – dostosować do wymogów technologicznych obiektu, jednak nie większa niż 40 m.

8. Ustalenia w zakresie stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

9. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) tereny górnicze;
- 2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 3) obszary naturalnego osuwania się mas ziemnych;

10. Na obszarze objętym planem nie określa się:

- 1) granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe

§ 5. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, oznaczone symbolami H.1MN-U dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi z zakresu:
 - usługi handlu,
 - usługi rzemieślnicze,
 - usługi turystyki,
 - usługi gastronomii,
 - usługi zdrowia i pomocy społecznej,
 - usługi nauki,
 - usługi biurowe i administracji;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) garaże.
- 3) wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 60%,
 - b) wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy:

- maksymalny – 0,8,
- minimalny – 0,001;

c) maksymalna wysokość zabudowy:

- dla zabudowy usługowej – 12 m;
- dla pozostałej zabudowy – 10 m;

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:

- 60% na działkach o powierzchni powyżej 1000 m²,
- 45% na pozostałych działkach.

§ 6. 1. Wyznacza się **teren infrastruktury technicznej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **H.1IT** dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie – infrastruktura techniczna;
- 2) wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50%;
 - b) wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy:
 - maksymalny – 0,5;
 - minimalny – 0,001;
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 5 m,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 45%,

Rozdział 3. **Ustalenia końcowe**

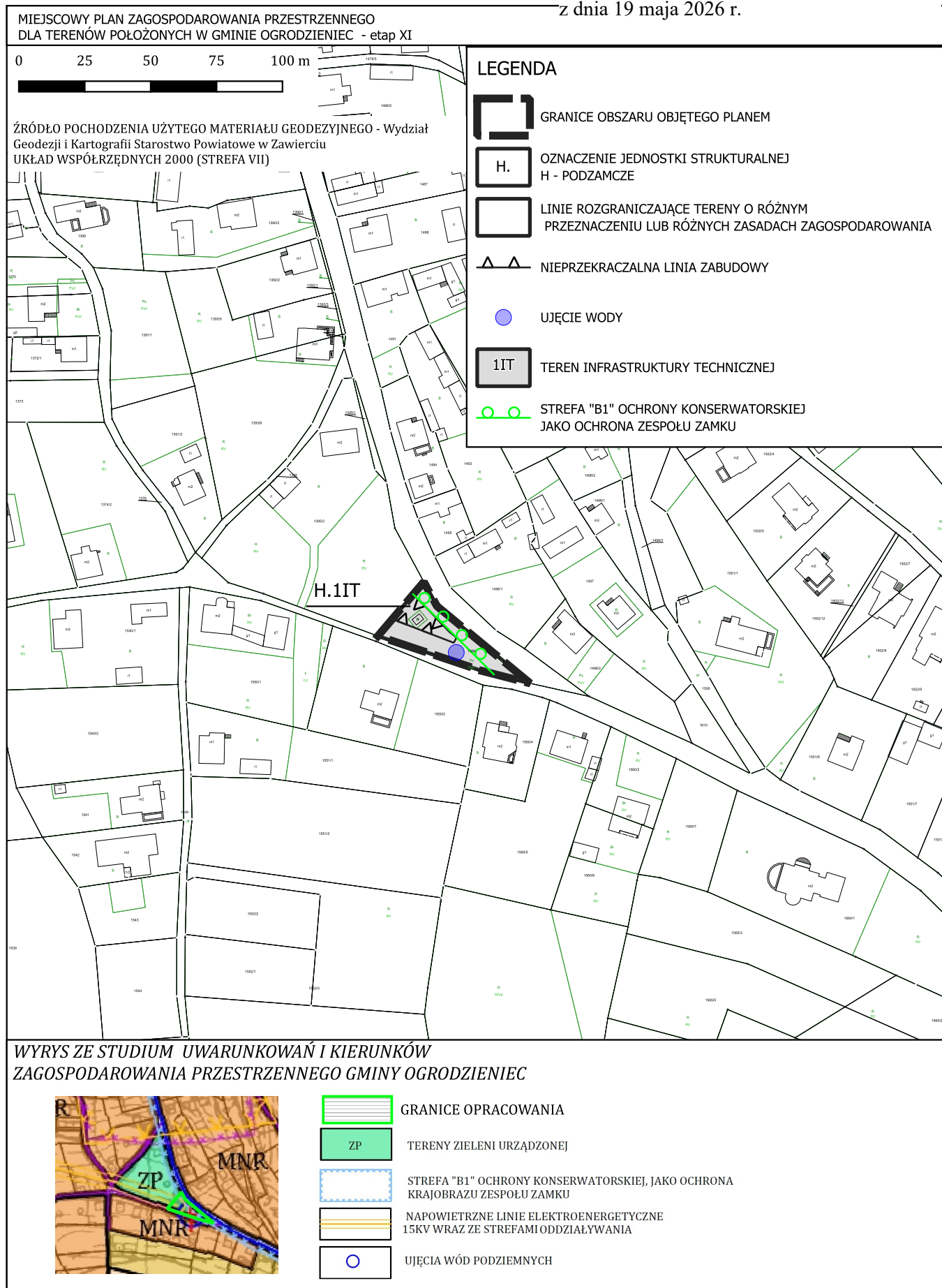
§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Małgorzata Janoska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXX/226/2026
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 19 maja 2026 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXX/226/2026
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 19 maja 2026 r.

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE OGRODZIEŃC - etap XI

0 25 50 75 100 m

ŹRÓDŁO POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU GEODEZYJNEGO - Wydział
Geodezji i Kartografii Starostwo Powiatowe w Zawierciu
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 (STREFA VII)

LEGENDA



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



OZNACZENIE JEDNOSTKI STRUKTURALNEJ
H - PODZAMCZE



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

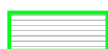
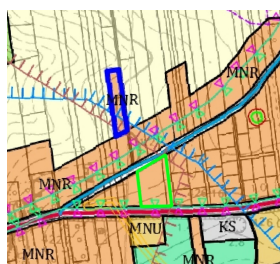


TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
LUB USŁUG

TEREN OBJĘTY ZAŁĄCZNIKIEM NR 2 ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH :
- GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
NR 326 - Zbiornik Częstochowa (E)
- PARKU KRAJOBRAZOWEGO "ORLICH GNIAZD"



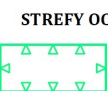
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OGRODZIEŃC



GRANICE OPRACOWANIA



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I
ZAGRODOWEJ



STREFY OCHRONY PARKU KRAJOBRAZOWEGO "ORLICH GNIAZD"

STREFA II PODSTREFA IIB OBSZARY O POŚREDNICH
WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXX/226/2026
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 19 maja 2026 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG**

Nr uwagi	DATA wpływu uwagi	Oznaczenie NIERUCHOMOŚCI, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu załącznik do uchwały Nr z dnia r.		Uwagi
				Uwaga uwzgl.	Uwaga nieuwzgl.	Uwaga uwzgl.	Uwaga nieuwzgl.	
1.	20.04. 2026 r.	Fugasówka, 1368, 1366/1	zgodnie z załączoną uwagą		x		x	Poza obszarem opracowania

Załącznik nr 4 do uchwały nr XXX/226/2026

Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

z dnia 19 maja 2026 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU O SPOSOBIE REALIZACJI
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA,
ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych Gminy Ogrodzieniec – Etap XI, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych w tym ustawie o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 z późn. zm.).

§ 1. W związku z realizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych Gminy Ogrodzieniec – Etap XI, nie przewiduje się poniesienie nakładów na infrastrukturę.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XXX/226/2026

Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

z dnia 19 maja 2026 r.

Zalacznik5.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę