



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 lipca 2026 r.

Poz. 4058

UCHWAŁA NR XXVII/165/26 RADY GMINY KRUPSKI MŁYN

z dnia 23 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia zmiany nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w związku z uchwałą Nr IV/17/24 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn stwierdzając brak naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn przyjętego uchwałą Nr XXVII/190/17 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 28 lutego 2017 r. oraz zmienionego uchwałą Nr XLVII/484/23 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 31 stycznia 2023 r.,

Rada Gminy Krupski Młyn uchwała:

zmianę nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn

§ 1. Zmiana nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn zatwierdzonego uchwałą Nr XLII/428/22 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27 września 2022 r. oraz zmienionego uchwałą Nr XXV/156/26 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 26 maja 2026 r., zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej planu miejscowego oraz zmianę rysunku planu.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określone zostały na rysunku zmiany planu.

§ 3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu w skali 1:2000 – Załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu – załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania – załącznik Nr 3;
- 4) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – załącznik Nr 4.

§ 4. W uchwale Nr XLII/428/22 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 27 września 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmienionej uchwałą Nr XXV/156/26 Rady Gminy Krupski Młyn z dnia 26 maja 2026 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 pkt 7 po oznaczeniu jednostki redakcyjnej „§ 5” dodaje się oznaczenie „ust. 1”;

- 2) w § 5 ust. 5 po oznaczeniu jednostki redakcyjnej „§ 5” dodaje się oznaczenie „ust. 1”;
- 3) w § 7 pkt 5 lit. b wskazane we wstępie do wyliczenia symbole „P3-9, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „P4, P6-9, od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 4) w § 7 pkt 6 lit. a otrzymuje brzmienie:
 - „a) przedsięwzięć związanych ze składowaniem odpadów oraz zlokalizowanych poza terenami oznaczonymi symbolami od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS przedsięwzięć związanych z termicznym przetwarzaniem odpadów,”;;
- 5) w § 7 pkt 6 lit. b otrzymuje brzmienie:
 - „b) przedsięwzięć związanych z przetwarzaniem odpadów poza miejscem ich wytworzenia za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS,”;;
- 6) w § 7 pkt 6 lit. d symbole „P3-6, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „P4, P6, od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 7) w § 7 pkt 6 lit. e symbole „P3-5, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „P4, od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 8) w § 7 pkt 6 lit. g symbole „od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 9) w § 8 pkt 3 lit. b tiret drugi symbole „P3, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS, P5” zastępuje się symbolami „od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 10) w § 13 pkt 2 lit. b tiret pierwszy symbole „P3-9, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „P4, P6-9, od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;
- 11) w § 40 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Dla terenu oznaczonego symbolem **P4** ustala się,”;;
- 12) w § 41 symbole „P5-7” we wprowadzeniu do wyliczenia zastępuje się symbolami „P6-7”;
- 13) w § 65 symbole „W8-10” we wprowadzeniu do wyliczenia zastępuje się symbolami „W10”;
- 14) po § 67c dodaje się §67d w brzmieniu:

„§ 67d. Dla terenów oznaczonych symbolami od 5PP-PE-PS do 6PP-PE-PS ustala się:

 - 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe: teren produkcji przemysłowej lub produkcji energii lub składów i magazynów,
 - b) dopuszczalne: teren infrastruktury technicznej z wyłączeniem terenu składowiska odpadów oraz terenu gospodarowania odpadami w zakresie innym niż odnoszący się do następującej grupy odpadów:
 - 07 02 13 Odpady tworzyw sztucznych,
 - 07 02 99 Inne niewymienione odpady,
 - 12 01 05 Odpad z toczenia i wyłudzania tworzyw sztucznych,
 - 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,1,
 - b) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy:
 - teren oznaczony symbolem 5PP-PE-PS: 1,0,
 - teren oznaczony symbolem 6PP-PE-PS: 0,7,
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,2,
 - d) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,7,

e) maksymalna wysokość zabudowy:

- teren oznaczony symbolem 5PP-PE-PS: 20 m,
- teren oznaczony symbolem 6PP-PE-PS: 15 m,

f) geometria dachu:

- dachy jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o kątach nachylenia od 12 do 45,
- dachy płaskie;

3) linię zabudowy: nieprzekraczalna, zgodnie z załącznikiem graficznym.”;;

15) w §68 w pkt 1 symbole „P3-9, od 1PP-PE-PS do 4PP-PE-PS” zastępuje się symbolami „P4, P6-9, od 1PP-PE-PS do 6PP-PE-PS”;

16) załącznik Nr 1 – rysunek planu zmienia się w zakresie określonym w załączniku Nr 1 do zmiany planu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krupski Młyn.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Budzisz



ZMIANA NR II

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY KRUPSKI MŁYN

SKALA 1:2000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 6)

RYSUNEK ZMIANY PLANU WYKONANO Z WYKORZYSTANIEM MAPY ZASADNICZEJ POCHODZĄCEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO I UDOSTĘPNIONEJ PRZEZ STAROSTĘ TARNOGÓRSKIEGO - LICENCJA NR GP.26642.2.2138.2024.EG_2413_P Z DNIA 7 SIERPNIA 2024 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVII/165/26
Rady Gminy Krupski Młyn
z dnia 23 czerwca 2026 r.

LEGENDA

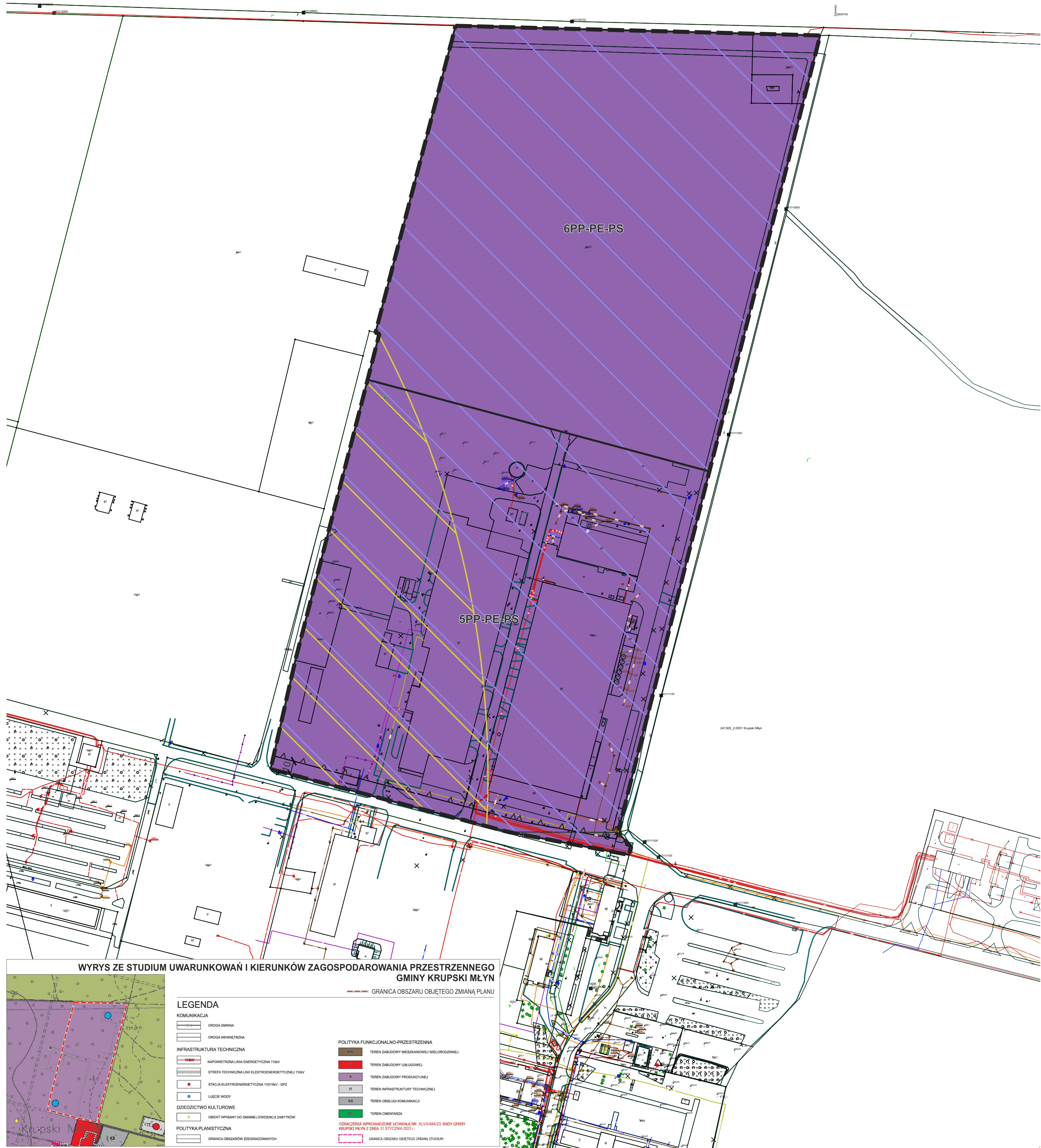
USTALENIA ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PRZEZNACZENIE TERENU
- PP-PE-PS

TEREN PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ LUB PRODUKCJI ENERGII LUB SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ORAZ OBOWIĄZUJĄCE
NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH
- NR 327 "LUBLINIEC-MYSZKÓW"
- NR 328 "DOLINA KOPALNA RZĘKI MAŁA PANEW"
- STREFA ZAGROŻENIA WYBUCHEM
ZWIĄZANA Z NADCIŚNIENIEM FALI UDERZENIOWEJ $\geq 1\text{kPa}$



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVII/165/26
Rady Gminy Krupski Młyn
z dnia 23 czerwca 2026 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO
PROJEKTU ZMIANY PLANU**

Projekt zmiany nr II miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krupski Młyn poddano konsultacjom społecznym, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 13 kwietnia 2026 r. do 10 maja 2026 r. – we wskazanym okresie nie wpłynęła żadna uwaga.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Krupski Młyn nie podejmuje rozstrzygnięcia w przedmiotowym zakresie.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXVII/165/26

Rady Gminy Krupski Młyn

z dnia 23 czerwca 2026 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ
ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadania własne gminy obejmują w szczególności sprawy z zakresu:

- ładu przestrzennego,
- gospodarki nieruchomościami,
- ochrony środowiska, przyrody oraz gospodarki wodnej,
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, energię ciepłą i gaz, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,

Ustalenia rozpatrywanej zmiany planu miejscowego określają tereny zabudowy wymagające dostępu do sieci infrastruktury technicznej i drogowej, przy czym z uwagi na dotychczasowe przesądzenia planistyczne, aktualne zainwestowanie oraz stopień wyposażenia w media, jak również bezpośrednie sąsiedztwo obszarów zagospodarowanych i uzbrojonych, zasadne jest wskazanie, iż realizacja ustaleń opracowania nie wywołuje skutków w postaci ciążącego na samorządzie obowiązku realizacji sieci infrastruktury technicznej.

W przypadku zaistnienia konieczności budowy nowych lub modernizacji i rozbudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej i drogowej finansowanie przedmiotowych inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet gminy lub środki zewnętrzne z uwzględnieniem środków pomocowych z założeniem możliwości finansowania przez inne podmioty gospodarcze na podstawie przepisów odrębnych, w tym wynikających z ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVII/165/26

Rady Gminy Krupski Młyn

z dnia 23 czerwca 2026 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę