



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 05 lipca 2023 r.

Poz. 5340

UCHWAŁA NR LXI/523/2023 RADY MIEJSKIEJ W KONIECPOLU

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), w związku z uchwałą Nr XLIV/396/2022 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol,

Rada Miejska w Koniecpolu

po stwierdzeniu, że projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koniecpol uchwalonego uchwałą Nr 185/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 listopada 2000 r. wraz ze zmianami,

uchwała

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol zwaną dalej „zmianą planu”.

§ 1. Części składowe zmiany planu stanowią:

- 1) treść niniejszej uchwały;
- 2) załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Koniecpolu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu;
- 3) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Koniecpolu o sposobie realizacji, zapisanych w planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania;
- 4) załącznik nr 3 – dane przestrzenne.

§ 2. W § 10 uchwały nr 181/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 sierpnia 2005 r. dodaje się ust. 7a w brzmieniu:

1. „Dla terenu oznaczonego symbolem SK.7MN,RM,U, ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) minimalną intensywność zabudowy: 0,001;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- 3) teren biologicznie czynny: min. 50%;
- 4) powierzchnię zabudowy: do 30%;

5) wysokość budynków: do 11 m;

6) geometrię dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu do 45⁰ oraz dachy płaskie.”

2. § 11 ust. 2 pkt 7 uchwały nr 181/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 sierpnia 2005 r. otrzymuje brzmienie: „SK.7 MN,RM,U obowiązują odpowiednio ustalenia § 9 i § 10 poza ust. 7.”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koniecpol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Koniecpolu

Aneta Chruszcz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXI/523/2023

Rady Miejskiej w Koniecpolu

z dnia 22 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Koniecpolu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu.

Uwagi nie wpłynęły.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXI/523/2023

Rady Miejskiej w Koniecpolu

z dnia 22 czerwca 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Koniecpolu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

W związku z realizacją zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się poniesienia nakładów na infrastrukturę techniczną, która należy do zadań własnych Gminy Koniecpol.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXI/523/2023

Rady Miejskiej w Koniecpolu

z dnia 22 czerwca 2023 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Stary Koniecpol obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie oraz część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym systemie odniesień przestrzennych – zapisane w formie elektronicznej