DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 października 2026 r.

Poz. 6484

Podpisany przez:
Elżbieta Barbara Żabicka-Łakomy
Data: 30.10.2026 08:13:08

UCHWAŁA NR XXXII/404/26
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2027 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się **na 2027 rok** wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego:

1)	**Od gruntów:**	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	**1,40 zł** od 1 m^2 powierzchni,
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	**7,35 zł** od 1 ha powierzchni,
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**0,62 zł** od 1 m^2 powierzchni,
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	**4,85 zł** od 1 m^2 powierzchni,
2)	**Od budynków lub ich części:**	
a)	mieszkalnych	**1,04 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: - do 300 m^2 powierzchni użytkowej - od różnicy ponad 300 m^2 powierzchni użytkowej	 **29,78 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej, **36,49 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie	**17,09 zł**

	obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	**7,47 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**12,33 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
3)	**Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**	2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XX/266/25 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 23 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego

Mariusz Blazy