



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 maja 2017 r.

Poz. 3296

**UCHWAŁA NR PR.0007.78.2017  
RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA**

z dnia 18 maja 2017 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska  
w obszarze zlokalizowanym w Rudzie Śląskiej – Halembie  
w rejonie ulicy Piotra Skargi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.),

**na wniosek Prezydenta Miasta Ruda Miasta Ruda Śląska  
stwierdza, iż projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda  
Śląska, które zostało uchwalone uchwałą Nr PR.0007.79.2015 Rady Miasta Ruda Śląska  
z dnia 24 marca 2015 r.**

**i uchwała  
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska  
w obszarze zlokalizowanym w Rudzie Śląskiej – Halembie  
w rejonie ulicy Piotra Skargi**

**TREŚĆ NINIEJSZEJ UCHWAŁY ZAWARTA JEST W NASTĘPUJĄCYCH ROZDZIAŁACH:**

<b>Rozdział 1</b>	Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszaru objętego planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu
<b>Rozdział 2</b>	Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
<b>Rozdział 3</b>	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu
<b>Rozdział 4</b>	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
<b>Rozdział 5</b>	Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji. Określenie miejsc parkingowych.
<b>Rozdział 6</b>	Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych
<b>Rozdział 7</b>	Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
<b>Rozdział 8</b>	Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej
<b>Rozdział 9</b>	Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów
<b>Rozdział 10</b>	Stawki procentowe na podstawie których określa się jednorazową opłatę w stosunku

	procentowym od wzrostu wartości nieruchomości
<b>Rozdział 11</b>	Przepisy końcowe

### **Rozdział 1.**

#### **Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszaru objętego planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu**

§ 1. 1. Plan stanowi realizację Uchwały PR.0007.124.2015 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 18 czerwca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska w obszarze zlokalizowanym w Rudzie Śląskiej - Halembie w rejonie ulicy Piotra Skargi.

2. Plan obejmuje fragment obszaru miasta Ruda Śląska o granicach określonych na rysunku planu obejmującym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren usług sportu i rekreacji o symbolu: **1H-US**,
- 2) tereny zieleni urządzonej o symbolach: **1H-ZP, 2H-ZP**,
- 3) teren infrastruktury technicznej o symbolu: **1H-IT**,
- 4) tereny dróg wewnętrznych o symbolach: **1KDW, 2KDW**.

§ 3. 1. Niniejszy plan obejmuje:

- 1) ustalenia planu zawarte w treści uchwały,
- 2) rysunek planu stanowiący integralną część planu w skali 1:1000 wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska - załącznik nr 1,
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Ruda Śląska o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska w obszarze zlokalizowanym w Rudzie Śląskiej - Halembie w rejonie ulicy Piotra Skargi, wyłożonego do publicznego wglądu - załącznik nr 2,
- 4) rozstrzygnięcie Rady Miasta Ruda Śląska o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania - załącznik nr 3.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) symbol literowo - cyfrowy klasyfikujący przeznaczenie terenów wymieniony w § 2.
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) granica obszaru, obejmującego Miejsce Pamięci - filię obozu koncentracyjnego KL Auschwitz III Arbaisiager Althammer,
- 6) strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,
- 7) ujęcie wód podziemnych.

3. Na rysunku planu zawarto stwierdzenie, stanowiące ustalenie planu, iż obszar objęty planem znajdują się w obrębie: Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 331 „Dolina Kopalna rzeki Górna Kłodnica”, a także udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Halemba II” WK 7320 oraz udokumentowanego złoża metanu pokładów węgla „Halemba II” MW 7322 oraz terenu górniczego „Halemba I/II” i obszaru górniczego „Halemba I”.

4. Oznaczenia elementów informacyjnych planu obejmują:

- 1) sieć wodociągową,
- 2) sieć ciepłowniczą.

§ 4. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Ruda Śląska,
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń zawartych w treści uchwały i na rysunku planu,
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje ponad 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach działki budowlanej, a w przypadku terenów nieprzeznaczonych w planie pod realizację budynków, ponad 50% powierzchni terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 5) **przeznaczeniu uzupełniającym** - należy przez to rozumieć ustalony planem sposób zagospodarowania stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia, o który mowa w pkt. 4,
- 6) **terenie** - należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi części obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części obiektów budowlanych. Linia ta nie dotyczy: wykuszy, gzymsów, okapów, zadaszeń, elementów odwodnienia dachu, wykraczających do 1,0 m poza zewnętrzną powierzchnię ściany budynku oraz schodów zewnętrznych, podjazdów dla niepełnoprawnych, ganków, balkonów, tarasów wykraczających do 1,5 m poza zewnętrzną powierzchnię ściany budynku, a także sieci infrastruktury technicznej, reklam, obiektów małej architektury.
- 8) **obiekcie pomocniczym** - należy przez to rozumieć obiekt budowlany niezbędny dla obsługi funkcji usługowej określonej w niniejszym planie służący do przechowywania przedmiotów, materiałów, narzędzi lub sprzętu. Powyższa definicja nie dotyczy garaży,
- 9) **sieciach infrastruktury technicznej** - należy przez to rozumieć sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, linie elektroenergetyczne, gazociągi, ciepłociągi, urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, linie teletechniczne - wraz z obiektami i urządzeniami budowlanymi związanymi z nimi technologicznie i niezbędnymi do ich funkcjonowania.
- 10) **wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć:
  - a) wysokość budynków,
  - b) wysokość obiektów budowlanych nie wymienionych w lit.a mierzoną od średniego poziomu terenu na obrysie obiektu do najwyższej położonej części tego obiektu.

## **Rozdział 2.**

### **Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.**

#### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

##### **§ 5. 1. Teren usług sportu i rekreacji o symbolu: 1H-US.**

- 1) Przeznaczenie podstawowe: obiekty sportu i rekreacji.
- 2) Przeznaczenie uzupełniające:
  - a) obiekty usług: handlu, gastronomii, hotelarskich,
  - b) obiekty pomocnicze, garaże,
- 3) Dopuszcza się realizację:
  - a) sieci infrastruktury technicznej,
  - b) dróg wewnętrznych, dojazdów, parkingów, ciągów pieszych, rowerowych,
  - c) zieleni urządzonej,
  - d) obiektów małej architektury.

- 4) Maksymalna powierzchnia zabudowy obiektów, o których mowa w pkt 2 lit. a i b nie może przekraczać 20% powierzchni działki budowlanej.
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) maksymalna intensywność zabudowy - 2,0,
  - b) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
  - c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 60%,
  - d) maksymalna wysokość zabudowy z zastrzeżeniem lit. e, f i g - 25 m,
  - e) maksymalna wysokość budynków sportu i rekreacji - 18 m,
  - f) maksymalna wysokość budynków usługowych nie wymienionych w lit. e - 12 m,
  - g) maksymalna wysokość obiektów pomocniczych, garaży - 7 m,
  - h) powierzchnia terenu biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki budowlanej,
  - i) geometria dachów: dachy płaskie lub spadziste, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45 stopni,
  - j) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku planu.
- 6) Obsługa komunikacyjna terenu poprzez dostęp do ulicy Piotra Skargi.
  2. Tereny zieleni urządzonej o symbolach: **1H-ZP, 2H-ZP**.
    - 1) Przeznaczenie podstawowe: parki, skwery, zieleńce.
    - 2) Tereny położone są w granicy obszaru obejmującego Miejsce Pamięci, o którym mowa w § 7.
    - 3) Dopuszcza się realizację:
      - a) sieci infrastruktury technicznej,
      - b) ciągów pieszych, rowerowych,
      - c) zieleni urządzonej,
      - d) obiektów małej architektury z zastrzeżeniem § 7 ust. 2.
    - 4) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
      - a) powierzchnia terenu biologicznie czynna - min. 80% powierzchni działki,
      - b) maksymalna wysokość zabudowy - 25 m,
    - 5) Obsługa komunikacyjna terenów poprzez włączenie do dróg wewnętrznych: 1KDW lub 2KDW.
      3. Teren infrastruktury technicznej o symbolu: **1H-IT**.
        - 1) Przeznaczenie podstawowe: obiekty dla potrzeb ujęcia wód podziemnych.
        - 2) Dopuszcza się realizację:
          - a) zieleni urządzonej,
          - b) dojść, dojazdów.
        - 3) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
          - a) maksymalna intensywność zabudowy - 0,2
          - b) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
          - c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki - 20%,
          - d) maksymalna wysokość zabudowy - 25 m z zastrzeżeniem lit. e,
          - e) maksymalna wysokość budynków - 6 m,
          - f) powierzchnia terenu biologicznie czynna - min. 70% powierzchni działki,
          - g) geometria dachów: dachy płaskie lub spadziste, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45 stopni.

4) Obsługa komunikacyjna terenu poprzez włączenie do drogi wewnętrznej 1KDW.

4. Tereny dróg wewnętrznych o symbolach: **1KDW, 2KDW**.

1) Przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne o następujących szerokościach w liniach rozgraniczających:

- a) 1KDW - od 10 m do 6,5 m zgodnie z rysunkiem planu,
- b) 2KDW - od 17,0 m do 6,0 m zgodnie z rysunkiem planu.

2) Dopuszcza się realizację:

- a) sieci infrastruktury,
- b) zieleni urządzonej,
- c) ciągów pieszych, rowerowych,
- d) miejsc parkingowych w obrębie drogi 1KDW.

3) maksymalna wysokość zabudowy - 25 m .

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu**

§ 6. 1. W zakresie gospodarki odpadami ustala się: postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami o odpadach oraz o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

2. W zakresie urządzeń melioracyjnych ustala się: w przypadku robót w obrębie rowów melioracyjnych należy przyjąć rozwiązania projektowe zapewniające ich prawidłowe funkcjonowanie.

3. Obszar objęty planem znajduje się w całości w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 331 „Dolina Kopalna rzeki Górna Kłodnica”. Celem zapewnienia ochrony wód podziemnych ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji inwestycji powodujących zanieczyszczenia gruntu, zanieczyszczenie wód podziemnych,
- 2) zakaz stosowania rozwiązań technologicznych w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, które mogłyby powodować przedostawanie się nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu,
- 3) nakaz stosowania utwardzonych szczelnych nawierzchni na podłożu izolowanym w obszarze parkingów, placów, jezdni dróg.

4. Na rysunku planu oznaczono ujęcie wód podziemnych oraz strefę ochrony bezpośredniej ujęcia, w obrębie której obowiązują następujące ograniczenia:

- 1) zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia,
- 2) nakaz odprowadzania wód opadowych poza zasięg działania urządzeń poboru wody,
- 3) zakaz wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

§ 7. 1. Na rysunku planu oznaczono granicę obszaru, obejmującego Miejsce Pamięci, stanowiące filię obozu koncentracyjnego KL Auschwitz III Arbaislager Althammer.

2. W obrębie terenów: 1H-ZP, 2H-ZP obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów małej architektury służących rekreacji typu piaskownice, huśtawki.

### **Rozdział 5.**

#### **Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.**

#### **Określenie miejsc parkingowych.**

§ 8. 1. Dla realizowanych funkcji wymagane jest zapewnienie miejsc parkingowych w granicach działki budowlanej w ilości niezbędnej dla jej obsługi, lecz nie mniejszej niż:

- 1) dla obiektów sportowych - 1 miejsce na 4 użytkowników,
- 2) dla obiektów hotelarskich - 1 miejsca na 4 gości hotelowych,
- 3) dla obiektów handlowych - 1 miejsce na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu,
- 4) dla obiektów gastronomii - 1 miejsce na 4 miejsca konsumenne,
- 5) 1 miejsce do obsługi terenu 1H-IT.

2. Dopuszcza się realizację miejsc parkingowych dla obsługi terenu 1H-IT w obrębie drogi 1KDW.

3. W ramach miejsc parkingowych wymienionych w ust. 1 pkt 1-4 wymagane jest uwzględnienie miejsc parkingowych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.)

#### **Rozdział 6.**

#### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych.**

§ 9. 1. Obszar objęty planem leży w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Halemba II” WK 7320 oraz udokumentowanego złoża metanu pokładów węgla „Halemba II” MW 7322.

2. Lokalizacja obiektów musi uwzględniać wpływ eksploatacji górniczej związanej z występowaniem terenu górniczego „Halemba I/II” oraz obszaru górniczego „Halemba I” obejmującego cały obszar planu.

3. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

#### **Rozdział 7.**

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem**

§ 10. 1. Na terenie objętym planem nie wyznacza się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości.

2. Ustala się następujące parametry nowo wydzielonych działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- a) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek na terenie 1H-US wynosi 1000 m<sup>2</sup> przy minimalnej szerokości frontów działek 20 m,
- b) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek na terenach 1H-ZP, 2H-ZP, 1H-IT wynosi 20 m<sup>2</sup> przy minimalnej szerokości frontów działek 5 m.

3. Nowo wyznaczone granice działek muszą być prostopadłe do drogi z tolerancją +20° do -20°.

#### **Rozdział 8.**

#### **Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

§ 11. 1. Dopuszcza się w obrębie wszystkich terenów lokalizację budowli, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej zgodnie z potrzebami poszczególnych dysponentów lub użytkowników, przy zachowaniu ustaleń planu.

2. Dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy oraz rozbiórki istniejących sieci infrastruktury technicznej w sposób zapewniający ciągłość systemu zaopatrzenia w media.

3. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez podłączenie do sieci elektroenergetycznych średniego lub niskiego napięcia,
- 2) dopuszcza się możliwość budowy stacji transformatorowych,
- 3) dopuszcza się przebudowy sieci napowietrznych na linie kablowe.

4. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie ze zbiorczej sieci wodociągowej,
- 2) sukcesywną rozbudowę sieci wodociągowej dla nowo projektowanego zainwestowania,

3) nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej.

5. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się: odprowadzanie ścieków do zbiorczej oczyszczalni ścieków.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) zaopatrzenie w gaz - poprzez podłączenie do sieci istniejących, bądź nowo – budowanych sieci gazowych średniego lub niskiego ciśnienia realizowanych dla potrzeb funkcji określonych w planie,
- 2) dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników gazu.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się: ogrzewanie budynków z zastosowaniem indywidualnych bądź grupowych źródeł ciepła. Dopuszcza się możliwość zaopatrzenia w gaz z sieci ciepłowniczej.

8. Dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło i energię elektryczną z urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kV z zastrzeżeniem ust. 9.

9. Obowiązuje zakaz realizacji elektrowni wiatrowych.

10. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) odprowadzanie wód opadowych do rozbudowanego systemu kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej,
- 2) na terenach nieobjętych siecią, o której mowa w pkt 1 dopuszcza się rozproszanie wód opadowych i roztopowych w obrębie działki budowlanej; dopuszcza się możliwość retencjonowania wód opadowych i roztopowych lub też odprowadzenie wód do rowów melioracyjnych.

11. W zakresie obsługi teletechnicznej ustala się: na terenach objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego w zakresie łączności publicznej.

#### **Rozdział 9.**

##### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 12. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu, teren może być wykorzystany w dotychczasowy sposób.

#### **Rozdział 10.**

##### **Stawki procentowe, na podstawie których określa się jednorazową opłatę w stosunku procentowym od wzrostu wartości nieruchomości**

§ 13. Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem przedmiotowego planu miejscowego, dla wszystkich terenów objętych planem wynosi 30%.

#### **Rozdział 11.**

##### **Przepisy końcowe**

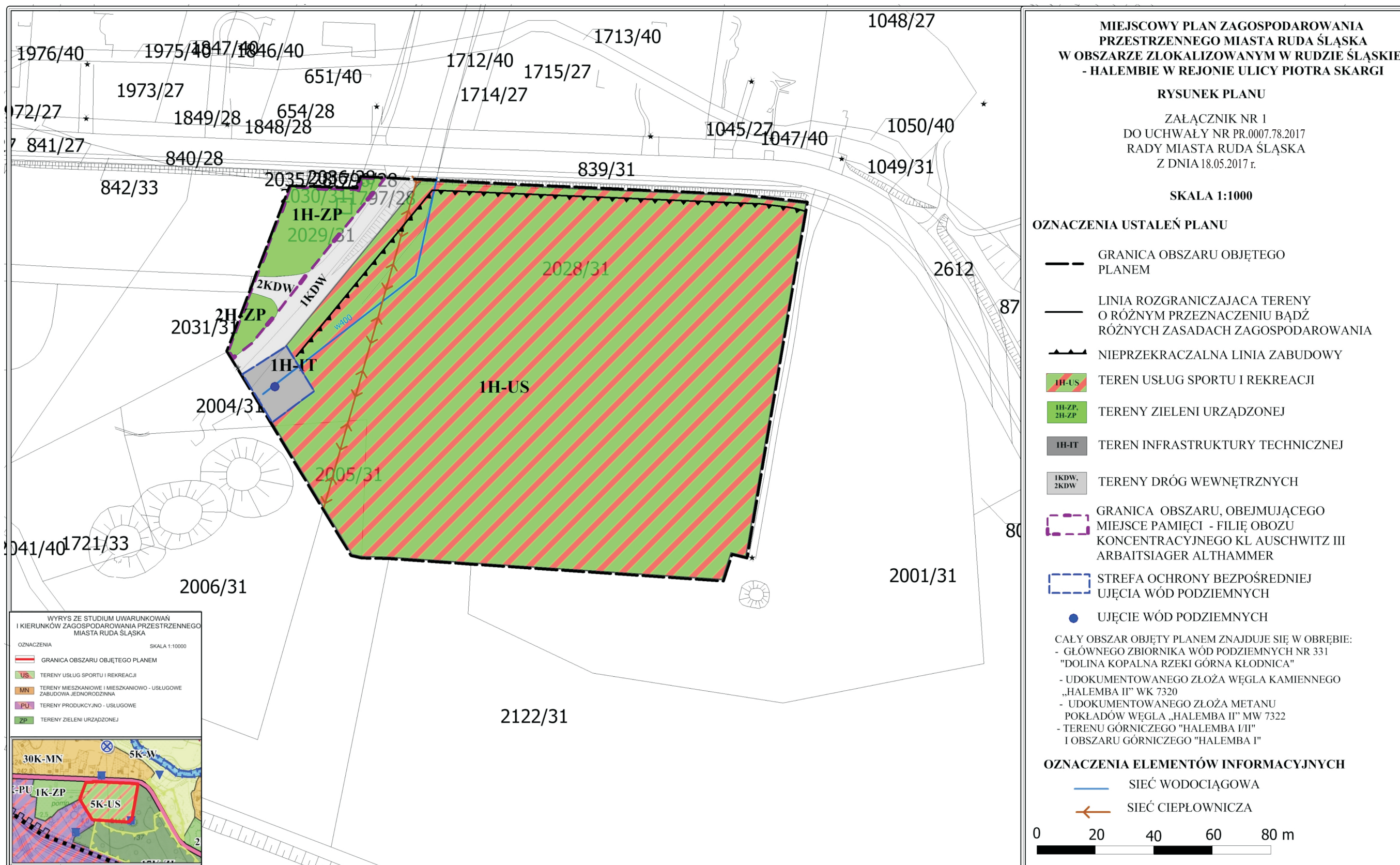
§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ruda Śląska

**Kazimierz Myszur**







Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr PR.0007.78.2017

Rady Miasta Ruda Śląska

z dnia 18 maja 2017 r.

**załącznik w sprawie sposobu rozstrzygnięcia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Ruda Śląska w sprawie sposobu rozstrzygnięcia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Ze względu na brak złożonych uwag do projektu "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska w obszarze zlokalizowanym w Rudzie Śląskiej - Halembie w rejonie ul. Piotra Skargi" podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Miasta Ruda Śląska nie dokonuje rozstrzygnięcia wynikającego z art. 20 ust. 1, w związku z art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późniejszymi zmianami).

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr PR.0007.78.2017

Rady Miasta Ruda Śląska

z dnia 18 maja 2017 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Ruda Śląska w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy**

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Ruda Śląska ustala, że zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą realizowane przez miasto i finansowane zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, z późniejszymi zmianami) z:

- 1) dochodów własnych miasta;
- 2) środków pochodzących z Unii Europejskiej;
- 3) innych źródeł.

§ 2. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.