



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 grudnia 2019 r.

Poz. 8789

UCHWAŁA NR XIV/100/19 RADY GMINY ŚWINNA

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna – etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna (uchwała nr VII/56/19 Rady Gminy Świnna z dnia 26 maja 2019 r.)

Rada Gminy uchwała:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna – etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała, przyjętego uchwałą nr XXIV/110/16 Rady Gminy Świnna z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna – etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała (Dz. U. Woj. Śl. z 2016 r. z dnia 17 maja 2016 r. poz. 2783).

§ 1. Zmiana planu obejmuje obszar terenów oznaczonych symbolami: D-2.U 05, D-1.MN 04.

§ 2. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w § 4 nie ulega zmianie.

§ 3. Integralną częścią uchwały są:

1. Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu.

2. Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 4. W uchwale nr XXIV/110/16 Rady Gminy Świnna z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna – etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała:

1) § 32 ust. 1 pkt. 3) lit e) otrzymuje brzmienie:

e) „maksymalny gabaryt budynków:

- mieszkalnych, rzemieślniczych, usługowych i mieszkalno-usługowych, zabudowy pensjonatowej i zagrodowej: 20 m, za wyjątkiem terenu D-1.MN 04, dla którego, dla budynków usługowych, dopuszcza się maksymalny gabaryt 60 m,

- gospodarczych i garaży: 30 m, z zastrzeżeniem, by suma wymiarów szerokości i długości nie przekroczyła wartości 40 m;”;

2) § 32 ust. 15 pkt. 3) lit e) otrzymuje brzmienie:

e) „maksymalny gabaryt budynków: 25 m, za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem D-2.U 12, dla którego dopuszcza się maksymalny gabaryt 40 m oraz za wyjątkiem terenu D-2.U 05, dla którego dopuszcza się maksymalny gabaryt 75 m;”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świnna.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Świnna

Kazimierz Dziki

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/100/19
Rady Gminy Świnna
z dnia 28 listopada 2019 r.
w sprawie:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna –
etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy Świnna stwierdza – w oparciu o dokumentację z wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu – brak uwag wymagających rozstrzygnięcia łącznie z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik Nr 3

do Uchwały Nr XIV/100/19

Rady Gminy Świnna

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna –
etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała**ROZSTRZYGNIĘCIE**

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2018 poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy Świnna, uchwalając zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świnna – etap II: obejmujący obszar sołectwa Pewel Mała, przyjmuje ustalenia zmiany planu, stwierdzając, że uchwalenie zmiany planu nie wymaga realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.