



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 3 lutego 2022 r.

Poz. 744

UCHWAŁA NR XLI/298/2022 RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU

z dnia 25 stycznia 2022 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.),

po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk przyjętego Uchwałą Nr XXV/179/2020 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 30 grudnia 2020 r.

Rada Miejska w Szczyрку

uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Plan obejmuje obszar o powierzchni ok. 24,5 ha położony w rejonie Góry Beskid, w granicach określonych Uchwałą Nr XLVII/309/2017 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid, zmienionej Uchwałą Nr XIV/114/2020 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid - zgodnie z załącznikiem graficznym do tej uchwały.

§ 2. Integralną częścią planu są załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) Załącznik graficzny Nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000;
- 2) Załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) Załącznik Nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) Załącznik Nr 4 - dane przestrzenne.

§ 3. W rysunku planu, o który mowa **§ 2 pkt 1**, następujące oznaczenia graficzne stanowią:

1) oznaczenia obowiązujące planu:

- a) granica obszaru objętego planem,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

- c) symbole podane w § 4 określające przeznaczenie terenu,
- d) tereny zagrożone ruchami masowymi;

2) oznaczenia informacyjne planu:

- a) granica Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego,
- b) granica otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego,
- c) trasa rowerowa,
- d) wyciąg narciarski.

§ 4. W wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego oraz ich symbole literowe, identyfikujące przeznaczenie terenu:

- 1) **USz** – tereny sportów zimowych;
- 2) **ZL** – tereny lasów;
- 3) **R** – teren rolniczy.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Szczyrku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid;
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń zawartych w treści niniejszej uchwały i na rysunku planu, dotyczących obszaru planu;
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) **teren** - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 5) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje na działce budowlanej, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania jako dopuszczalne;
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć ustalony rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w uchwale;
- 8) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozdział 2.

Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. W celu kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony, ustala się:

- 1) maksymalną wysokość obiektów budowlanych w obszarze planu: 16 m, o ile przepisy **Rozdziału 3** nie stanowią inaczej;
- 2) w przypadku budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i remontów obiektów o przeznaczeniu dopuszczalnym nie wymaga się równocześnie realizacji funkcji wynikającej z przeznaczenia podstawowego dla danego terenu.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7. W celu zachowania wymogów ochrony środowiska ustala się:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) zastosowanie do celów grzewczych i technologicznych systemów nieuciążliwych dla otoczenia, opartych na najlepszych dostępnych technikach;
- 3) nakaz utwardzania dróg, placów i parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Ustala się konieczność ochrony gruntów i wód przed zanieczyszczeniem ściekami komunalnymi i ściekami skażonymi substancjami ropopochodnymi – przez zastosowanie infrastruktury technicznej, która ograniczy przedostawanie się zanieczyszczeń do wód i do ziemi z dróg, placów i parkingów, z nakazem oczyszczenia wód opadowych przed wprowadzeniem do wód i do ziemi, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 4) zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych;
- 5) prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 6) w zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych;
- 7) w zakresie ochrony przed hałasem ustala się zakaz przekraczania dopuszczalnych norm hałasu na terenach akustycznie chronionych, tj. na terenach oznaczonych symbolami **USz** - jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;
- 8) obszar planu znajduje się w granicach lokalnego zbiornika wód podziemnych „Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski)” – dawny Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 348. Ochrona zasobów wodnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) częściowo obszar planu położony jest w Parku Krajobrazowym Beskidu Śląskiego powołanym na podstawie rozporządzenia Wojewody Bielskiego Nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998 r. oraz w jego otulinie.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 8. Na obszarze objętym planem występują tereny zagrożone ruchami masowymi, dla których ustala się:

- 1) dopuszczenie realizacji obiektów budowlanych po uwzględnieniu występujących zagrożeń;
- 2) dopuszczenie przekształcania terenu jedynie w sposób zachowujący w maksymalnym stopniu naturalne ukształtowanie oraz niegenerujący powstawania osuwisk;
- 3) nakaz zagospodarowania poszczególnych działek w sposób przeciwdziałający niekorzystnym zjawiskom związanym z ulewnymi deszczami oraz topnieniem śniegu;
- 4) nakaz zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnej zielenią dobrze wiążącą grunt.

Zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 9. 1. W zakresie systemów komunikacji ustala się:

- 1) zasadę obsługi komunikacyjnej obszaru planu poprzez zewnętrzny układ komunikacyjny znajdujący się poza obszarem opracowania, od strony ulicy Grzybowej;
- 2) minimalną szerokość dojazdów, ciągów pieszo-jezdnych na 5 m;
- 3) nakaz zabezpieczenia minimalnej ilości miejsc parkingowych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **USz**: 1 miejsce parkingowe na 10 użytkowników;
- 4) nakaz wyznaczenia miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, stosownie do przepisów odrębnych.

2. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji sieci, obiektów oraz urządzeń infrastruktury technicznej, zapewniając możliwość ich budowy, rozbudowy, przebudowy oraz remontu w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu;
- 2) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z miejskiej sieci wodociągowej,
 - b) dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z indywidualnych ujęć wód;
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) poprzez istniejący i projektowany układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych: linie napowietrzne i kablowe średniego i niskiego napięcia, stacje transformatorowe SN/nN,
 - b) dopuszcza się korekty przebiegu istniejących sieci oraz lokalizację nowych sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury energetycznej, w tym stacji transformatorowych, stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 4) zaopatrzenie w gaz:
 - a) z sieci gazowej,
 - b) dopuszczenie zaopatrzenia w gaz za pomocą indywidualnych źródeł;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: za pomocą indywidualnych rozwiązań z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 7 pkt. 2;
- 6) odprowadzanie ścieków sanitarnych:
 - a) do ogólnomiejskiej kanalizacji sanitarnej,
 - b) do szczelnych osadników opróżnianych okresowo,
 - c) do indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- 7) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) do kanalizacji deszczowej lub za pomocą indywidualnych rozwiązań, z uwzględnieniem ustaleń zawartych § 7 pkt. 3,
 - b) dopuszczenie wtórnego wykorzystania wód deszczowych;
- 8) obsługę w zakresie telekomunikacji:
 - a) dopuszczenie budowy sieci telekomunikacyjnej oraz urządzeń radiowych telefonii bezprzewodowej,
 - b) realizację sieci i urządzeń zapewniających dostęp do ruchomej, publicznej sieci telefonicznej oraz internetu szerokopasmowego.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 10. Na obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 11. 1. Nie wyznacza się obszarów wymagających obowiązkowo przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

2. Ustala się następujące parametry dla nowo wydzielanych działek w wyniku scalania i podziału nieruchomości (za wyjątkiem terenów R i ZL):

- 1) minimalne wielkości nowo wydzielanych działek: 1000 m²;
- 2) minimalne szerokości frontów działek: 25 m.

3. Kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90° z tolerancją do 20°.

Rozdział 3.

Przepisy szczegółowe planu dotyczące przeznaczenia terenów, zasad ich zagospodarowania i warunków zabudowy

§ 12. 1. Wyznacza się **teren sportów zimowych** oznaczony na rysunku planu symbolem **USz 01**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: teren usług sportów zimowych, takich jak: narciarskie trasy zjazdowe;

2) dopuszczalnym:

a) użytki rolne,

b) zieleń urządzona,

c) terenowe urządzenia sportu i rekreacji,

d) instalacje sztucznego naśnieżania, odwodnienia i oświetlania tras narciarskich,

e) sieci, obiekty, urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) zakaz zabudowy budynkami;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70% powierzchni działki budowlanej;

3) zakaz grodzenia, za wyjątkiem tymczasowych ogrodzeń służących bezpieczeństwu użytkowania tras narciarskich;

4) realizacja oświetlenia tras narciarskich w sposób kierunkowy oświetlający wyłącznie trasy zjazdowe;

5) nakaz ograniczenia wywozu mas ziemnych i wykorzystywania ich w pierwszej kolejności do ukształtowania terenu w rejonie danej inwestycji, bez znacznych zmian naturalnej rzeźby terenu i układu warstw gleby;

6) nakaz prowadzenia tras zjazdowych z maksymalnym wykorzystaniem naturalnej konfiguracji terenu dla zminimalizowania robót ziemnych, zmierzających do sztucznego kształtowania podłużnego i poprzecznego profilu trasy;

7) dopuszcza się organizację imprez masowych.

§ 13. 1. Wyznacza się **teren sportów zimowych** oznaczony na rysunku planu symbolem **USz 02**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: teren usług sportów zimowych, takich jak: wyciągi narciarskie, koleje linowe, narciarskie trasy zjazdowe, snowparki, tory saneczkowe;

2) dopuszczalnym:

a) użytki rolne,

b) zieleń urządzona,

c) trybuny,

d) terenowe urządzenia sportu i rekreacji,

e) ciągi piesze, ścieżki rowerowe,

f) szlaki turystyczne, trasy rowerowe i narciarstwa biegowego,

g) instalacje sztucznego naśnieżania, odwodnienia i oświetlania tras narciarskich,

h) sieci, obiekty, urządzenia infrastruktury technicznej, w tym otwarte zbiorniki wody dla potrzeb sportu zimowego,

i) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, place manewrowe.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zakaz zabudowy budynkami;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70% powierzchni działki budowlanej;
- 3) zakaz grodzenia, za wyjątkiem tymczasowych ogrodzeń służących bezpieczeństwu użytkowania tras narciarskich;
- 4) realizacja oświetlenia tras narciarskich w sposób kierunkowy oświetlający wyłącznie trasy zjazdowe;
- 5) nakaz ograniczenia wywozu mas ziemnych i wykorzystywania ich w pierwszej kolejności do ukształtowania terenu w rejonie danej inwestycji, bez znacznych zmian naturalnej rzeźby terenu i układu warstw gleby;
- 6) nakaz prowadzenia tras zjazdowych z maksymalnym wykorzystaniem naturalnej konfiguracji terenu dla zminimalizowania robót ziemnych, zmierzających do sztucznego kształtowania podłużnego i poprzecznego profilu trasy;
- 7) dopuszcza się organizację imprez masowych.

§ 14. 1. Wyznacza się **tereny lasów**, oznaczone na rysunku planu symbolami **od ZL 01 do ZL 06**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: lasy;
- 2) dopuszczalnym: obiekty i urządzenia służące celom gospodarki leśnej.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) zachowanie i ochrona istniejących lasów;
- 2) prowadzenie gospodarki leśnej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

§ 15. 1. Wyznacza się **teren rolniczy**, oznaczony na rysunku planu symbolem **R 01**, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: tereny rolnicze.

2. Zasady zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy.

Rozdział 4. Stawki procentowe

§ 16. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

Rozdział 5. Przepisy końcowe

§ 17. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

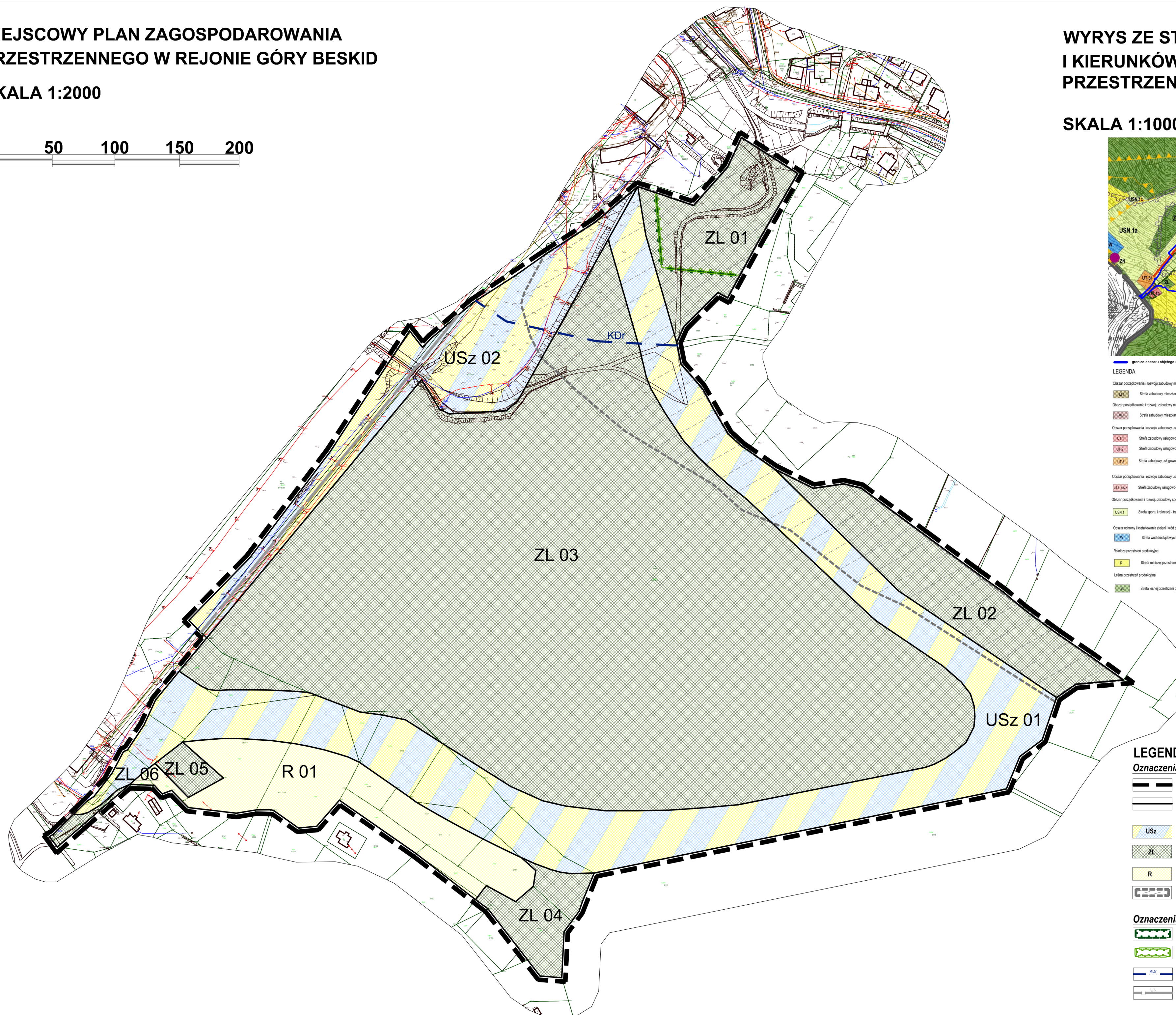
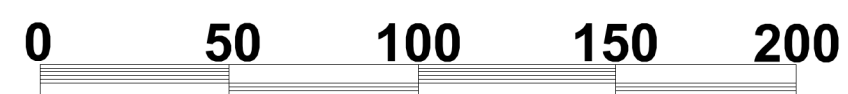
§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczyrku

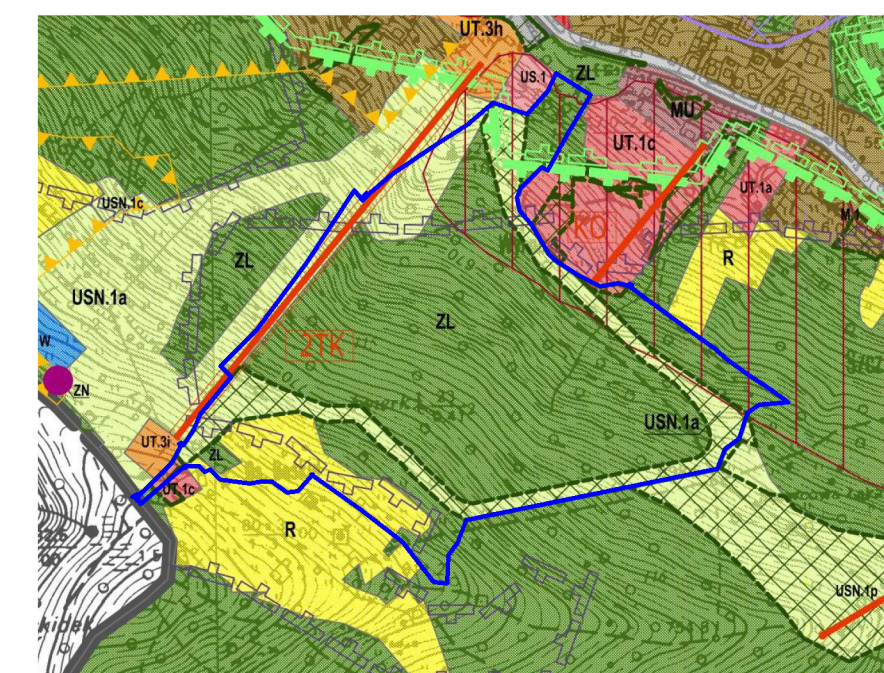
mgr Borys Matlak

SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZYRK

SKALA 1:10000



LEGENDA

Oscar porządkowania i nazwy zabudowy mieszkaniowej	System komunikacji		
 M1	Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodnorodnej	 KD	Strefa komunikacji i obsługi komunikacji
Oscar porządkowania i nazwy zabudowy mieszkaniowo-usługowej		 KDG	Droga publiczna klasy głównej (droga wojewódzka)
 MU	Strefa zabudowy mieszkaniowo-usługowej	 KDL	Drogi publiczne klasy lokalnej (drogi powiatowe)
Oscar porządkowania i nazwy zabudowy usługowo-turystycznej		 KDLKDG	Drogi publiczne klasy lokalnej (zabudowa drogi gminnej)
 UT1	Strefa zabudowy usługowo-turystycznej - obiekty noclegowe		Granica Masta Szczycik
 UT2	Strefa zabudowy usługowo-turystycznej - zakwaterowania turystyczne		Granica Parku Kąpielowego Bieksko Śląskiego
 UT3	Strefa zabudowy usługowo-turystycznej - obsługi tras narciarskich		Granica osiedla Parku Kąpielowego Bieksko Śląskiego
Oscar porządkowania i nazwy zabudowy usługowo-sportowej			Osiadki nieaktywne
 US1, US2	Strefa zabudowy usługowo-sportowej		Odczary zgródowane
Oscar porządkowania i nazwy zabudowy sportowo-rekreacyjnej			
 USN1	Strefa sportu i rekreacji - trasy narciarskie		
Oscar ochrony i kształtowania obiektów i wód powierzchniowych			
 W	Strefa wód śródlądowych		
Różnica przestrzeni produkcyjne			
 R	Strefa ochrony przestrzeni produkcyjnej		
Linia przestrzeni produkcyjna			
 ZL	Strefa ochrony przestrzeni produkcyjnej		
			

LEGENDA

Oznaczenia obowiązujące planu:

	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	USz Tereny sportów zimowych
	ZŁ Tereny lasów
	R Teren rolniczy
	Tereny zagrożone ruchami masowymi

Oznaczenia informacyjne planu:

	Granica Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego
	Granica otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego
	Trasa rowerowa
	Wyciąg narciarski

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLI/298/2022

Rady Miejskiej w Szczyrku

z dnia 25 stycznia 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Szczyrku postanawia – w oparciu o dokumentację z wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – **nie uwzględnić** następujących uwag złożonych w trakcie wyłożenia:

Lp.	Data wpływu uwagi (data wysłania uwagi)	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.		9.
1.	09.12.2021 (09.12.2021)	[...]*	Wnosi o przekształcenie działki nr 6131/2 z terenu ZL na USz oraz działki nr 6133 z terenu ZL na R.	6131/2 6133	6131/2: ZL 03, USz 01 6133: ZL 05, R01		+		+	Uwaga nieuwzględniona. Z punktu widzenia funkcjonowania trasy narciarskiej nie ma możliwości i potrzeby przeznaczania całej działki nr 6131/2 pod trasę narciarską. Działka nr 6133 częściowo zaklasyfikowana

										w ewidencji gruntów i budynków jako użytek leśny.
2.	22.12.202 (07.12.2021)	[...]*	W nawiązaniu do obwieszczenia o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) z dnia 04.11.2021r., działając na podstawie art. 105 ust. 4 pkt. 1 i 5, art. 107 ust. 2 pkt 2 i 7 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz Rozporządzenia Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, uprzejmie informuję iż: I. Obszar objęty Miejscowym planem zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru miasta Szczyrk w rejonie Góry	-	-	+	+	Uwaga nieuwzględniona. Nie można uwzględnić wnioskowanego przebiegu granicy - granica nie jest obowiązująca. Wnioskowane zapisy nie leżą w kwestii ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		

			Beskid znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz jego otuliny; II. ZPKWŚ prowadzi prace nad aktualizacją granic Parków Krajobrazowych dostosowując je do aktualnych wymogów prawnych (przebieg granicy parku i otuliny po granicach działek ewidencyjnych), w związku z powyższym wnoszę o uwzględnienie przebiegu zaproponowanego o dla ww. obszaru w piśmie OKIDK-Ż.0100.01.16.4.2 021.TS L.dz.317.2021 z dnia 26 lipca 2021 roku; III. Ponadto ZPKWS wnosi o uwzględnienie następujących zapisów w ww. projekcie zmian MPZP: 1. Na terenie Parku i							
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

			jego otuliny obowiązuje stosowanie zasad określonych w Rozporządzeniu nr 10/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16 czerwca 1998 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego; 2. Zgodnie z ww. Rozporządzeniem do czasu uzgodnienia planu ochrony Parku, wprowadza się obowiązek zasięgnięcia opinii Dyrektora Parku w sprawie zamierzeń inwestycyjnych na terenie parku i otuliny, z wyłączeniem inwestycji mieszkalnych i inwentarskich na obszarach przeznaczonych pod budownictwo.							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[...]* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLI/298/2022
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 25 stycznia 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz.: 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Szczyrku, uchwalając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Góry Beskid, przyjmuje ustalenia planu, stwierdzając, że uchwalenie planu nie wymaga realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLI/298/2022

Rady Miejskiej w Szczyrku

z dnia 25 stycznia 2022 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę