



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 27 lipca 2010 r.

Nr 137

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 2262** – Rady Gminy Chełm Śląski nr XLI/208/2010 z dnia 22 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Chełm Śląski nr XXXIX/197/2010 z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Chełm Śląski 10175
- 2263** – Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIII/922/10 z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/780/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 04 listopada 2009 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego i podatku rolnego na rok 2010 10175
- 2264** – Rady Gminy Istebna nr XXXII/316/2010 z dnia 18 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezależnych do sektora finansów publicznych 10176
- 2265** – Rady Miasta Jastrzębie Zdrój nr LVII/724/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/599/2009 r. w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej, określenia sposobu jej poboru i wyznaczenia inkasenta na terenie miasta Jastrzębie Zdrój w roku 2010 10179
- 2266** – Rady Miasta Lubliniec nr 723/LIV/2010 z dnia 22 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 523/XLVI/09 Rady Miasta Lubliniec z dnia 24 listopada 2009r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej pobieranej na terenie targowiska miejskiego i w innych miejscach sprzedaży na terenie miasta Lublińca na rok 2010 10180
- 2267** – Rady Gminy w Łodygowicach nr XXXIX/346/10 z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad poboru podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej i opłaty od posiadania psów 10181
- 2268** – Rady Gminy Nędza nr L/405/10 z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków 10182
- 2269** – Rady Gminy Nędza nr L/406/10 z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice” 10190
- 2270** – Rady Gminy Nędza nr L/407/10 z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice 10201
- 2271** – Rady Gminy Nędza nr L/408/10 z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice 10212
- 2272** – Rady Miasta Rydułtowy nr XLV/380/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji dla osób fizycznych ze środków budżetu Miasta pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska 10221
- 2273** – Rady Gminy Świerklany nr XXXIX/235/10 z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świerklany 10222

-
- 2274** – Rady Miasta Tychy nr 0150/XLV/1006/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/XXXII/711/09 Rady Miasta Tychy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne na terenie Miasta Tychy oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania 10228
- 2275** – Rady Gminy Ujszoły nr XXXVII/235/2010 z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Ujszoły 10230
- 2276** – Rady Gminy Ujszoły nr XXXVII/236/2010 z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym, które ubiegają się o dofinansowanie odbioru, transportu i utylizacji materiałów zawierających azbest 10231
- 2277** – Rady Miasta Ustroń nr XLV/515/2010 z dnia 23 czerwca 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym i opłacie uzdrowskiej na 2010 r. 10233
- 2278** – Rady Gminy Wyry nr XLVI/448/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie dofinansowania do usuwania odpadów zawierających azbest ze środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat i kar 10234
- 2279** – Rady Miejskiej w Zabrze nr LV/724/10 z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/607/09 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 16 listopada 2009 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części położonych na terenie miasta Zabrze, w których wykonano remont elewacji 10236
- 2280** – Rady Gminy Zbroslawice nr XLIV/494/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Zbroslawice podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania 10237

ROZSTRZYGNIĘCIA NADZORCZE:

- 2281** – nr NP/II/0911/234/10 z dnia 2 lipca 2010 r. stwierdzające nieważność w całości uchwały Nr LXIV/899/10 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty związanej z pobytem osoby przyjętej do Izby Wytrzeźwień, funkcjonującej w strukturze Centrum Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Uzależnieniom w Bytomiu 10240
- 2282** – nr NP/II/0911/237/10 stwierdzające nieważność w całości uchwały Nr LIII/652/10 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie określenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Zawiercie 10242
-

2262

UCHWAŁA NR XLI/208/2010 RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI

z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Chełm Śląski nr XXXIX/197/2010 z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Chełm Śląski

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240) w związku z Uchwałą nr XXXV/179/2010 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 11 lutego 2010r. w sprawie przyjęcia do realizacji „Program ograniczenia niskiej emisji w Gminie Chełm Śląski” Rada Gminy Chełm Śląski uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIX/197/2010 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 27 maja 2010r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia

Niskiej Emisji dla Gminy Chełm Śląski wprowadza się następującą zmianę:

§ 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„Koszt robót niekwalifikowanych nie jest podstawą naliczenia kosztów przewidzianych do dofinansowania dotacją. Zakres tych robót Inwestor realizuje własnym kosztem i staraniem”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełm Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Jan Ochmański

2263

UCHWAŁA NR LIII/922/10 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/780/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 04 listopada 2009 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego i podatku rolnego na rok 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zm.), art. 6 b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969, ze zm.), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1682, ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta i po zaopiniowaniu przez Komisję Budżetową Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:

§ 1. W Uchwale Nr XLIII/780/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 04 listopada 2009r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od

nieruchomości, podatku leśnego i podatku rolnego na rok 2010 wprowadza się następującą zmianę :

1. w paragrafie 1 w miejsce imienia i nazwiska :
Szczepan Rachwał, wprowadza się imię i nazwisko :
Wanda Rachwał.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i dotyczy roku podatkowego 2010.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej
Agnieszka Pasternak

2264

UCHWAŁA NR XXXII/316/2010 RADY GMINY ISTEbNA

z dnia 18 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych

Na podstawie art. 221 ust. 4 w związku z ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.) oraz art.18 ust. 2 pkt.15 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz.1591 ze zm.) Rada Gminy Istebna uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się tryb postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, na zadania dla których nie mają zastosowania przepisy ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania.

§ 2. 1. 1) Prawo do otrzymania dotacji z budżetu Gminy przysługuje podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych i niedziałającym w celu osiągnięcia zysku.

2) Dotacje mogą być udzielane wyłącznie na realizację celów publicznych związanych z realizacją zadań Gminy, innych niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, przy zapewnieniu jawności postępowania o udzielenie dotacji oraz jej rozliczania.

2. 1) Podmioty ubiegające się o uzyskanie dotacji z budżetu Gminy i spełniające warunki wymienione w ust. 1 pkt 1 składają pisemne wnioski w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy (wzór wniosku zawiera załącznik do uchwały).

2) W szczególnych przypadkach, uzasadnionych względami społecznymi, Wójt Gminy Istebna może wdrożyć postępowanie przewidziane w uchwale odnośnie wniosków złożonych w innym terminie niż określono w pkt 1.

3. 1) Czynności poprzedzające przyznanie dotacji obejmują w szczególności:

a) sprawdzenie działalności podmiotu ubiegającego się o dotację pod kątem zapisu ust. 1 pkt 1 uchwały,

b) analizę zgodności zaproponowanego zakresu prac z zadaniami Gminy,

c) przygotowanie propozycji wysokości dotacji i przedłożenie jej Wójtowi Gminy.

2) Czynności, o których mowa w pkt 1 dokonuje merytoryczna jednostka organizacyjna Urzędu Gminy w Istebnej.

4. O przyznaniu dotacji na konkretne zadanie decyduje Wójt Gminy Istebna.

5. Przyznanie dotacji uzależnione jest w szczególności od:

1) możliwości finansowych Gminy,

2) przygotowania merytorycznego podmiotu ubiegającego się o dotację, jego doświadczenia gwarantującego właściwe wykonanie zadania,

3) przedstawionej we wniosku kalkulacji kosztów realizacji zadania,

4) wymiernych i niewymiernych korzyści dla społeczności lokalnej z realizacji zadania,

5) zagwarantowania udziału środków własnych podmiotu w realizację zadania,

6) analizy i oceny zadań zleconych podmiotowi w okresie poprzednim (jeśli takie otrzymał), ze szczególnym uwzględnieniem rzetelności i terminowości ich realizacji oraz rozliczenia otrzymanych na ten cel środków.

6. 1) Po podjęciu uchwały budżetowej zlecenie wykonania zadania i udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Istebna a podmiotem dotowanym.

2) Umowa, o której mowa w ust. 1 zawiera w szczególności:

a) określenie stron umowy wraz z podaniem nr NIP, REGON, nazwy i numeru właściwego rejestru oraz nr rachunku bankowego,

b) szczegółowy opis zadania, w tym cel na jaki została przyznana dotacja, termin i miejsce jego wykonania,

c) wysokość przyznanej dotacji na realizację zadania,

d) sposób i terminy przekazania dotacji,

e) termin wykorzystania dotacji, jednak nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego,

f) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji,

g) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji,

h) tryb kontroli wykonywania zadania,

i) sankcje z tytułu niewłaściwego wykorzystania dotacji lub wykorzystania jej na cele inne niż określone w umowie.

3) Umowa, o której mowa w ust. 1 wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

4) Jednostka organizacyjna Urzędu Gminy w Istebnej, w której kompetencji leży realizowane zadanie, zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Istebnej na okres co

najmniej 10 dni informację o dokonanym wyborze wniosku ze wskazaniem dotowanego podmiotu, zadania i wysokości przyznanej dotacji.

7. Dotowany zobowiązany jest do zamieszczania we wszystkich materiałach informacyjnych zapisów o dofinansowaniu zadania przez Gminę Istebna.

8. Kontrola wykonania zleconego zadania oraz wydatkowania dotacji otrzymanych na mocy umowy należy do jednostki organizacyjnej Urzędu Gminy w Istebnej, w której kompetencji leży realizowane zadanie.

9. 1) Po zakończeniu zadania dotowany przedłoży rozliczenie w formie sprawozdania merytorycznego i finansowo-rzeczowego z realizacji całego zadania z wyszczególnieniem źródeł jego finansowania.

2) Sprawozdanie merytoryczne, o którym mowa w pkt 1 powinno obejmować:

a) opis realizacji zadania,

b) przedstawienie efektów uzyskanych z realizacji zadania.

3) Do rozliczenia rzeczowo-finansowego dotowany dołączy kserokopie rachunków, faktur, protokołów zdawczo-odbiorczych i innych dokumentów finansowych.

4) Dotowany przedłoży do wglądu kontrolującemu zadanie oryginały dokumentów opisanych w pkt 3, na których powinien znaleźć się zapis: „Dofinansowano na podstawie umowy nrze środków Gminy Istebna w wysokości ... zł”.

5) Kserokopie dokumentów, które stanowią rozliczenie dotacji winny być uwierzytelnione przez osobę odpowiedzialną za rozliczenie dotacji zapisem: „Stwierdzam zgodność z oryginałem” oraz znaleźć się w aktach sprawy.

6) Rozliczenie finansowe przekazanej dotacji nastąpi nie później niż 30 dni po ustalonym terminie realizacji zadania lub jego części, jednak nie później niż do 15 stycznia następnego roku.

10. 1) W przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobranej nienależnie lub w nadmiernej wysokości, dotowany zobowiązany jest do zwrotu dotacji wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych. Odsetki nalicza się począwszy od dnia przekazania dotacji z budżetu.

2) Zwrotowi do budżetu gminy podlega ta część dotacji, która została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, nienależnie udzielona lub pobrana w nadmiernej wysokości w ciągu 15 dni od dnia stwierdzenia powyższych okoliczności.

3) Niewykorzystana część dotacji podlega zwrotowi do budżetu gminy niezwłocznie po zakończeniu realizacji zadania, jednak nie później niż 15 dni od określonego w umowie dnia wykonania zadania. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych począwszy od dnia następnego po upływie terminu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Istebna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Jan Gazur

Załącznik
do Uchwały Nr XXXII/316/2010
Rady Gminy Istebna
z dnia 18 czerwca 2010 r.

**WNIOSEK
O PRYZNANIE DOTACJI ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY ISTEbNA
NA ZADANIE.....**

w okresie od.....do.....

I. DANE NA TEMAT PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O DOTACJĘ.

1. Pełna nazwa podmiotu.
.....
.....

2. Status prawny/forma organizacyjna podmiotu

3. Data powstania.....

4. Cele statutowe/misja podmiotu.....
.....

5. Dokładny adres.....ul.....

gmina.....powiat.....województwo.....

6. Telefon.....fax.....e-mail.....

7. Nazwa banku i numer konta.....
.....

8. Nazwiska i imiona oraz funkcje osób statutowo upoważnionych do reprezentowania podmiotu w kontaktach zewnętrznych i posiadających zdolność do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu podmiotu (zawierania umów).
.....
.....

9. Osoba odpowiedzialna za rozliczanie zadania.
.....

(imię, nazwisko oraz numer telefonu kontaktowego)

10. Osoba odpowiedzialna za realizację zadania.
.....

(imię, nazwisko oraz numer telefonu kontaktowego)

11. Osoba upoważniona do składania ewentualnych wyjaśnień i uzupełnień dotyczących wniosku.
.....

(imię, nazwisko oraz numer telefonu kontaktowego)

II. OPIS ZADANIA.

1. Cel i nazwa zadania.....
.....

2. Opis kolejnych działań planowanych przy realizacji zadania (metody zadania).
.....
.....
.....

3. Zakładane rezultaty realizacji zadania, planowana liczba osób objętych programem

4. Sposób rekrutacji uczestników.
.....
.....

5. Dotychczasowe doświadczenia w realizacji, we współpracy z administracją publiczną, zadań podobnego typu

.....
.....
.....
.....

III. KALKULACJA PRZEWIDYWANYCH KOSZTÓW REALIZACJI ZADANIA.

1. Łączny koszt realizacji całego zadania.....
Lp., rodzaj kosztów i sposób ich kalkulacji, koszty w zł, udział w %
2. Kosztorys ze względu na źródło finansowania ogółem zł.....
Lp. – nioskowana kwota dotacji.....
- środki finansowe własne.....
- wpłaty i opłaty uczestników (z jakiego tytułu).....
- inni sponsorzy publiczni (jacy?).....
- inni sponsorzy prywatni (jacy?).....
3. Pozafinansowy wkład własny podmiotu w realizację zadania (np. wolontariusze).
.....
4. Posiadane zasoby (kadrowe, lokalowe i inne istotne z punktu widzenia realizacji zadania).
.....
.....

Załączniki (jeśli podmiot zobowiązany jest sporządzić lub posiadać):

1. Aktualny wyciąg z KRS (3 m-ce od daty uzyskania).
2. Sprawozdanie finansowe za ostatni rok (półrocze).
3. Ewentualne referencje.
4. Inne dokumenty na żądanie dotującego.

Poświadczenie złożenia wniosku

Dnia

2265

UCHWAŁA NR LVII/724/2010 RADY MIASTA JASTRZĘBIE ZDRÓJ

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/599/2009 r. w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej, określenia sposobu jej poboru i wyznaczenia inkasenta na terenie miasta Jastrzębie Zdrój w roku 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz 1591 z późniejszymi zmianami), art. 19 pkt 1 lit. a, pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r., Nr 121 poz. 844 z późniejszymi zmianami) w oparciu o opinie Komisji, Rada Miasta Jastrzębie Zdrój uchwala:

§ 1. W uchwale Nr XLVIII/599/2009 Rady Miasta Ja-

strzębie Zdrój z dnia 22 października 2009r. w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej, określenia sposobu jej poboru i wyznaczenia inkasenta na terenie miasta Jastrzębie Zdrój w roku 2010 zmienić § 1, który otrzymuje brzmienie:

1. Dzienna stawka opłaty targowej pobieranej w roku 2010 od każdej osoby dokonującej sprzedaży na terenie miasta Jastrzębie Zdrój z niżej wymienionych stoisk handlowych wynosi odpowiednio:

„„1) na targowisku miejskim przy ul. A. Bożka, przy ul. Północnej i na Os. 1000-lecia:

- a) z kosza, z ręki - 4,00 zł
 - b) stragan handlowy branży spożywczej - 12,40 zł
 - c) stragan handlowy branży przemysłowej - 14,10 zł
 - d) nie zabudowany stół handlowy - 14,10 zł
 - e) zabudowany stół handlowy - 1,00 zł
 - f) szczęka handlowa branży spożywczej - 14,10 zł
 - g) szczęka handlowa branży przemysłowej - 16,30 zł
 - h) stanowisko samochodowe dla samochodów o ładowności do 2,5 tony włącznie - 14,60 zł
 - i) stanowisko samochodowe dla samochodów o ładowności powyżej 2,5 tony - 20,20 zł
 - j) namioty osłaniające meble - 25,30 zł
 - k) kiosk handlowy bez względu na branżę za każdy rozpoczęty 1m2 zajętej powierzchni - 0,06 zł
 - l) inne stanowiska handlowe - 10,10 zł¹⁾
- 2) sprzedaż ptaków i zwierząt na targowisku miejskim przy ul. Północnej - 4,00 zł
- 3) sprzedaż pojazdu samochodowego na parkingu miejskim przy ul. Podhalańskiej - Młyńskiej

- 4,00 zł

4) każde stoisko zajmujące powierzchnię do 1 m2 i od każdego następnego rozpoczętego 1 m2 zajętej powierzchni zlokalizowane w każdym innym miejscu niż określone w § 1 ust. 1 pkt 1, 2, 3 – 22,50 zł.

2. Użyte w ust.1 pkt 1) lit. l) określenie „inne stanowiska handlowe” oznacza miejsce wyznaczone linią na nawierzchni przeznaczone do ustawienia wieszaków, stolików, regałów handlowych itp.”

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady
Ryszard Piechoczek

2266

UCHWAŁA NR 723/LIV/2010 RADY MIASTA LUBLINIEC

z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 523/XLVI/09 Rady Miasta Lubliniec z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej pobieranej na terenie targowiska miejskiego i w innych miejscach sprzedaży na terenie miasta Lublińca na rok 2010

Rada Miejska w Lublińcu działając na podstawie: art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r.,Nr 142,poz.1591 z późn. zm.); art.15 i art.19 pkt 1 lit.a), pkt 2 i pkt. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2006r. Nr 121, poz.844, z późn. zm.)¹⁾ uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale, o której mowa w tytule, wprowadza się następujące zmiany:

1. w §1 ustęp 2 otrzymuje brzmienie „Głównym miejscem prowadzenia sprzedaży są targowiska miejskie przy ul. Piłsudskiego zlokalizowane na działkach nr 1503/260 karta mapy 2 obręb Lubliniec, oraz 3620/331 karta mapy 2 obręb Lubliniec”

2. w § 3 w ustępie 1 w zdaniu początkowym, „z zastrzeżeniem ust. 2 i 3” zastępuje się wyrazami „z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4”

3. w § 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu „4 ustala się dzienne stawki opłaty targowej na targowisku miejskim położonym przy ul. Piłsudskiego działka nr 3620/331 karta mapy 2 obręb Lubliniec, gdzie odbywa się wyłącznie handel płodami rolnymi, w wysokości 2,00zł za m2.”

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr inż. Piotr Półtorak

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne).

2267

UCHWAŁA NR XXXIX/346/10 RADY GMINY W ŁODYGOWICACH

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad poboru podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej i opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. Nr 136, poz. 969 z 2006 r. z późn. zm.), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z 2002 r. z późn. zm.), art. 6 ust. 12, art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. Nr 121, poz. 844 z 2006 r. z późn. zm.), w związku z art. 9, art. 28 § 4 i art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. Nr 8, poz. 60 z 2005 r. z późn. zm.), Rada Gminy w Łodygowicach uchwała co następuje:

§ 1. Zarządza się pobór podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej i opłaty od posiadania psów w drodze inkasa.

§ 2. 1. Na inkasentów uprawnionych do pobierania podatków i opłat, o których mowa w § 1 wyznacza się sołtysów.

2. Właściwym miejscowo inkasentem dla podatników danego sołectwa jest sołtys tego sołectwa.

3. Wyznaczeni inkasenci dokonują czynności inkasa osobiście. Umocowanie inkasenta wygasa automatycznie z chwilą utraty stanowiska.

4. Inkasenci na każdą pobraną kwotę podatku oraz opłaty wydają pokwitowanie według wzoru ustalonego w przepisach o rachunkowości budżetowej.

§ 3. 1. Z tytułu poboru podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości inkasenci otrzymują wynagrodzenie za inkaso w wysokości:

1) Dla sołtysa sołectwa Bierna ustala się w wysokości 7% kwoty pobranych podatków przez inkasenta.

2) Dla sołtysa sołectwa Zarzecze ustala się w wysokości 6% kwoty pobranych podatków przez inkasenta.

3) Dla sołtysa sołectwa Pietrzykowice ustala się w wysokości 5% kwoty pobranych podatków przez inkasenta.

4) Dla sołtysa sołectwa Łodygowice ustala się w wysokości 4% kwoty pobranych podatków przez inkasenta.

2. Z tytułu poboru opłaty targowej inkasenci otrzymują wynagrodzenie za inkaso w wysokości

25% kwoty pobranych opłat przez inkasenta.

3. Z tytułu poboru opłaty od posiadania psów inkasenci otrzymują wynagrodzenie za inkaso w wysokości 7% kwoty pobranych opłat przez inkasenta.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1, 2 i 3 będzie wypłacane inkasentowi w następujących terminach:

1) za okres od 01 stycznia do 15 marca – w terminie do 31 marca danego roku;

2) za okres od 16 marca do 15 maja – w terminie do 31 maja danego roku;

3) za okres od 16 maja do 15 września – w terminie do 30 września danego roku;

4) za okres od 16 września do 15 listopada – w terminie do 30 listopada danego roku;

5) za okres od 16 listopada do 31 grudnia – w terminie do 31 grudnia danego roku.

§ 4. Pobrane od podatników kwoty inkasent jest zobowiązany wpłacić do kasy Urzędu Gminy w Łodygowicach, w następnym dniu roboczym po ostatnim dniu, w którym zgodnie z przepisami podatkowymi wpłata podatku powinna nastąpić.

§ 5. Zarządzenie poboru podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej i opłaty od posiadania psów w drodze inkasa nie wyklucza uiszczania należności przez podatników bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy w Łodygowicach lub na właściwy rachunek bankowy.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XII/152/03 Rady Gminy w Łodygowicach z dnia 12 grudnia 2003 r. oraz uchwała Nr XXII/231/04 Rady Gminy w Łodygowicach z dnia 13 grudnia 2004 r. w sprawie zasad poboru podatków i opłat lokalnych w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości ich wynagrodzenia za inkaso.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łodygowice.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Łodygowicach
Stanisław Kucharczyk

2268

UCHWAŁA NR L/405/10 RADY GMINY NĘDZA

z dnia 31 maja 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w nawiązaniu do Uchwały Rady Gminy Nędza z dnia 26 czerwca 2009 r. Nr XXXVII/292/09 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków oraz po stwierdzeniu zgodności ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza przyjętą Uchwałą Rady Gminy Nędza z dnia 30 listopada 2009 r. Nr XLIII/353/2009. Rada Gminy Nędza uchwala:

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Ciechowice.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków*, jest aktem prawa miejscowego oraz zawiera ustalenia zgodne z celami rozwoju i kierunkami polityki przestrzennej Gminy Nędza.

2. Sporządzenie *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków*, nastąpiło na skutek podjęcia Uchwały Rady Gminy Nędza z dnia 26 czerwca 2009 r. Nr XXXVII/292/09 - w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków.

3. Zakres *Planu* zgodny jest z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Ustalenia *Planu*, o których mowa w ust. 1, wyrażone są:

1) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej Uchwały, wraz z załącznikami do treści:

a) **Nr 1** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*,

b) **Nr 2** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji, zapisanych w *Planie*, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,

2) w części graficznej, którą stanowi rysunek *Planu* będący załącznikiem do Uchwały:

a) **Nr 3** – Ustalenia *Planu*, w skali 1 : 1000, sporządzony z wykorzystaniem urzędowych rastrowych map zasadniczych oraz rastrowych map ewidencji gruntów,

b) **Nr 4** – Wyrys ze *Studium*, w skali 1 : 10 000.

5. W części tekstowej, stanowiącej treść *Uchwały*, określono ponadto:

1) przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

5) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

7) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *Planem* miejscowym;

9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 *Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu prze-*

strzennym;

12) inne ustalenia porządkowe w przepisach końcowych i przejściowych.

6. W rysunku *Planu*, o którym mowa w ust. 4 pkt 2) ppkt a), obowiązują następujące oznaczenia graficzne stanowiące ustalenia *Planu*:

1) granica obszaru objętego *Planem*;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) symbol identyfikacyjny określające:

a) numer wydzielenia,

b) przeznaczenie terenu.

7. Na rysunku *Planu*, o którym mowa w ust. 4 pkt 2) ppkt a), wprowadzono następujące oznaczenia graficzne o charakterze informacyjnym: granica strefy uciążliwości.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej *Uchwały* jest mowa o:

1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć *ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10 maja 2003 r., poz. 717 z późn. zm.)*;

2) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą *Uchwałę w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) **Planie** – należy przez to rozumieć *Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Ciechowice*, którego ustalenia ujęte są w niniejszej *Uchwale*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

4) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Ciechowice*, stanowiący załącznik do *Uchwały*, będący integralną częścią ustaleń *Planu*;

5) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar opracowania *Planu* znajdujący się w granicach administracyjnych gminy Nędza - w sołectwie Ciechowice;

6) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę *Planu* o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi;

7) **działce** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikające z odrębnych przepisów i niniejszej *Uchwały*;

8) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony niniejszą *Uchwałą* sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne;

9) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji danego ustalenia, za wyjątkiem dopuszczenia;

10) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w *Uchwale*,

11) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania;

12) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi publiczne, wewnętrzne, pieszo-jezdne oraz dojazdy niewydzielone;

13) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu;

14) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – rozumie się przez to procentowe zainwestowanie działki budowlanej bądź działek, do których jeden właściciel ma tytuł prawny, jako sumę powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych podzieloną przez powierzchnię całkowitą działki/działek, pomnożoną przez 100, wyrażoną w %;

15) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonej jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację;

16) **poziomie gruntu** – należy przez to rozumieć poziom projektowanego lub urządzonego gruntu przed wejściem głównym do budynku niebędącym wejściem wyłącznie do pomieszczeń gospodarczych lub pomieszczeń technicznych;

17) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku do najwyższego punktu okapu lub kalenicy dachu;

18) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, innych niż zawarte w *Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 3. 1. W wyodrębnionym obszarze objętym

Planem, ustala się następujący rodzaj przeznaczenia podstawowego oraz jego symbol: **TK** - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2. W określonym w *Uchwale* zakresie dopuszcza się aby użytkownikowi podstawowemu towarzyszyło określone użytkowanie uzupełniające oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, miejsc postojowych pojazdów, wewnętrznych dróg, dojazdów niewydzielonych oraz zieleni towarzyszącej.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 4. 1. Wyznacza się **tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków –TK**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **tereny pod urządzenia odprowadzania i oczyszczania ścieków**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

- a) tereny infrastruktury technicznej,
- b) tereny komunikacji,
- c) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,

2. Dla wymienionych w § 4 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**: nakazuje się zagospodarowanie terenu oraz nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, zabudowy atrakcyjnej sylwetki oraz kompozycji zapewniającej ład przestrzenny i harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz poprzez stosowanie tradycyjnych lub tradycyjnych w wyrazie materiałów wykończenia zewnętrznego, stosowanie gabarytów i form obiektów dostosowanych do krajobrazu;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**:

a) nakazuje się stosowanie zasad dotyczących: ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, a także granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 *Uchwały*,

b) nakazuje się zagospodarowane w sposób uwzględniający potencjalne zagrożenie powodziowe w przypadku awarii obwałowań rzeki Odry;

3) w **zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości**: nakazuje się stosowanie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwały*;

4) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**: nakazuje się lokalizowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacji, w tym zapewnienie miejsc parkingowych w ramach posiadanej działki zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 *Uchwały*, w tym zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu oraz zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, zgodnie z § 15 niniejszej *Uchwały*;

5) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:

a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 70%,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10%,

c) maksymalna wysokość zabudowy, nie przekraczająca uzasadnionych potrzeb technologicznych – 10 m,

d) geometria dachów – dwuspadowa lub wielospadowa o nachyleniu połaci głównych od 15° do 45° lub w formie dachów płaskich;

6) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów**:

a) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych na rysunku *Planu*, w tym 50 m od stopy wału p/powodziowego oraz 5 m od krawędzi skarpy cieku Łęgoń,

b) zakazuje się lokalizowanie przeszkód uniemożliwiających swobodny dostęp do wód publicznych, działających rowów melioracyjnych i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym zakaz grodzenia w odległości mniejszej niż 1,5 m od krawędzi cieku,

c) zakazuje się kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości 50 m od stopy wału p/powodziowego,

d) dopuszcza się przekształcenie terenu przeznaczonego pod zabudowę poprzez jego deniwelację, w sposób nie pogarszający warunków użytkowania działek sąsiadujących, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz wyłącznie w powiązaniu z inwestycją budowlaną realizowaną zgodnie z ustaleniami niniejszego *Planu*;

7) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**: zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów lokalizowanych na czas realizacji budowy, jako jej zaplecze.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 5. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, należy

kierować się zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody, utrzymania równowagi przyrodniczej i ochrony walorów krajobrazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 6. W obszarze objętym *Planem* nie występują obszary i tereny górnicze czynnych kopalń oraz tereny udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

§ 7. 1. W zakresie gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym Plan gospodarki odpadami dla Gminy Nędza oraz inne przepisy odrębne.

2. Do utwardzania i niwelacji terenów mogą być użyte odpady zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. 1. Obowiązuje ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, w tym inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na jakość wód potoku Łęgoń, będącego korytarzem wodnym łączącym rzekę Odrę z Rezerwatem Łęczczok.

2. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych, w tym dróg i parkingów o trwałej nawierzchni, dla uniemożliwienia przedostawania się do środowiska zanieczyszczeń, powinny być ujęte w systemy kanalizacyjne i przed odprowadzeniem do wód lub do ziemi, winny zostać podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych.

3. Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych.

4. Realizacja rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej terenu powinna uwzględniać usytuowanie obszaru objętego *Planem* w zasięgu występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP): subniecko-kędzierzyńsko-głubczyckiego nr 332.

§ 9. Obszar objęty *Planem* znajduje się poza terenami bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczonymi na podstawie „Studium określającego granice bezpośredniego zagrożenia powodzią”, (RZGW Gliwice, 2007) z uwzględnieniem strefy przepływów wezbrań powodziowych, wyznaczonych w oparciu o poziom wód maksymalnych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na sto lat (Q1%) oraz poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.

§ 10. W obszarze objętym *Planem*, położonym w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, obowiązuje ochrona obszarów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:

1) ustawy o ochronie przyrody: nakazuje się

dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych, i promieniowania niejonizującego;

2) ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych: nakazuje się wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej w trybie określonym przepisami odrębnymi;

3) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: strefa ochrony konserwatorskiej „OW₃” – obserwacji archeologicznej, w tym stanowisk archeologicznych:

a) nakazuje się uzgodnienie wszystkich inwestycji, związanych z pracami ziemnymi z odpowiednimi służbami konserwatorskimi,

b) nakazuje się prowadzenie prac pod nadzorem archeologicznym.

Rozdział 5

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 11. 1. Kształt i powierzchnia projektowanych działek winna umożliwić ich zabudowę i zagospodarowanie zgodnie z projektowanym przeznaczeniem terenu, w tym potrzeb parkingowych i zieleni z uwzględnieniem zasad zawartych w przepisach odrębnych przy zachowaniu stref ochronnych od uzbrojenia terenu.

2. Szczegółne zasady i warunki podziału nieruchomości dla terenów **TK**:

1) nakazuje się by linie podziału na działki budowlane były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$,

2) obowiązują następujące minimalne parametry podziału działek:

a) powierzchnia działki: 1000 m²,

b) szerokość frontu: 20 m;

3) dopuszcza się wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną i komunikację o następujących minimalnych parametrach:

a) powierzchnia: 10 m²,

b) szerokość frontu: 3 m.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 12. Obsługę komunikacyjną obszaru objętego *Planem* zapewnia się poprzez drogę dojazdową gminną znajdującą się poza obszarem opracowania.

§ 13. 1. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów

istniejących niewidocznych na rysunku *Planu* sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.

2. Ustala się, że teren wyposażony będzie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych.

3. Wszelkie nowe sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nakazuje się lokalizować zgodnie z następującymi zasadami ogólnymi:

1) wzdłuż istniejących sieci, w minimalnej normatywnej odległości od sieci istniejących,

2) wzdłuż granic ogrodzeń lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie – w najmniejszej odległości od tych granic wynikającej z uwarunkowań technicznych i technologicznych związanych z występującymi ogrodzeniami.

§ 14. W obszarze objętym *Planem* nie wyznaczono przestrzeni publicznej.

§ 15. Ustala się następujące zasady zapewnienia minimalnej ilości miejsc parkingowych dla terenu **TK**:

1) realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej liczby miejsc postojowych na podstawie wskaźnika: 1 miejsce parkingowe na 2 zatrudnionych.

2) w przypadku lokalizacji lub rozbudowy obiektu, wprowadza się obowiązek odtworzenia na terenie inwestycji ubytku istniejących stałych miejsc parkingowych.

Rozdział 7

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 16. Tereny, dla których *Plan* ustala określone przeznaczenie, mogą być użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Rozdział 8

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 17. Dla terenu o funkcji podstawowej, oznaczonego symbolem **TK** ustala się, iż stawka procentowa służąca naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych *Planem* wynosi – 1 % (jeden procent).

Rozdział 9

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 18. Wykonanie *Uchwały* powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

§ 19. *Uchwała* podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 20. *Uchwała* wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 21. Z dniem wejścia w życie niniejszej *Uchwały*, w granicach obszaru objętego niniejszym *Planem*, traci moc *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza*, zatwierdzony *Uchwałą Nr VII/31/07 Rady Gminy Nędza z dnia 19 marca 2007 r.*, ogłoszony w *Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 108, poz. 2170 z dnia 2 czerwca 2007 r.*

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Waldemar Wiesner

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr L/405/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 1 do Uchwały Nr ... z dnia 31 maja 2010 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Brak uwag										

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr L/405/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru położonego w sołectwie Ciechowice pod gminną oczyszczalnię ścieków

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy
o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Nędza rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania - zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym

z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz z przepisami z zakresu finansów publicznych, w tym ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157, poz. 240 z późn. zmianami).

2. Przewidywany termin realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej przewiduje się na lata: 2010 – 2020.

3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stosownie do przepisów odrębnych, będą:

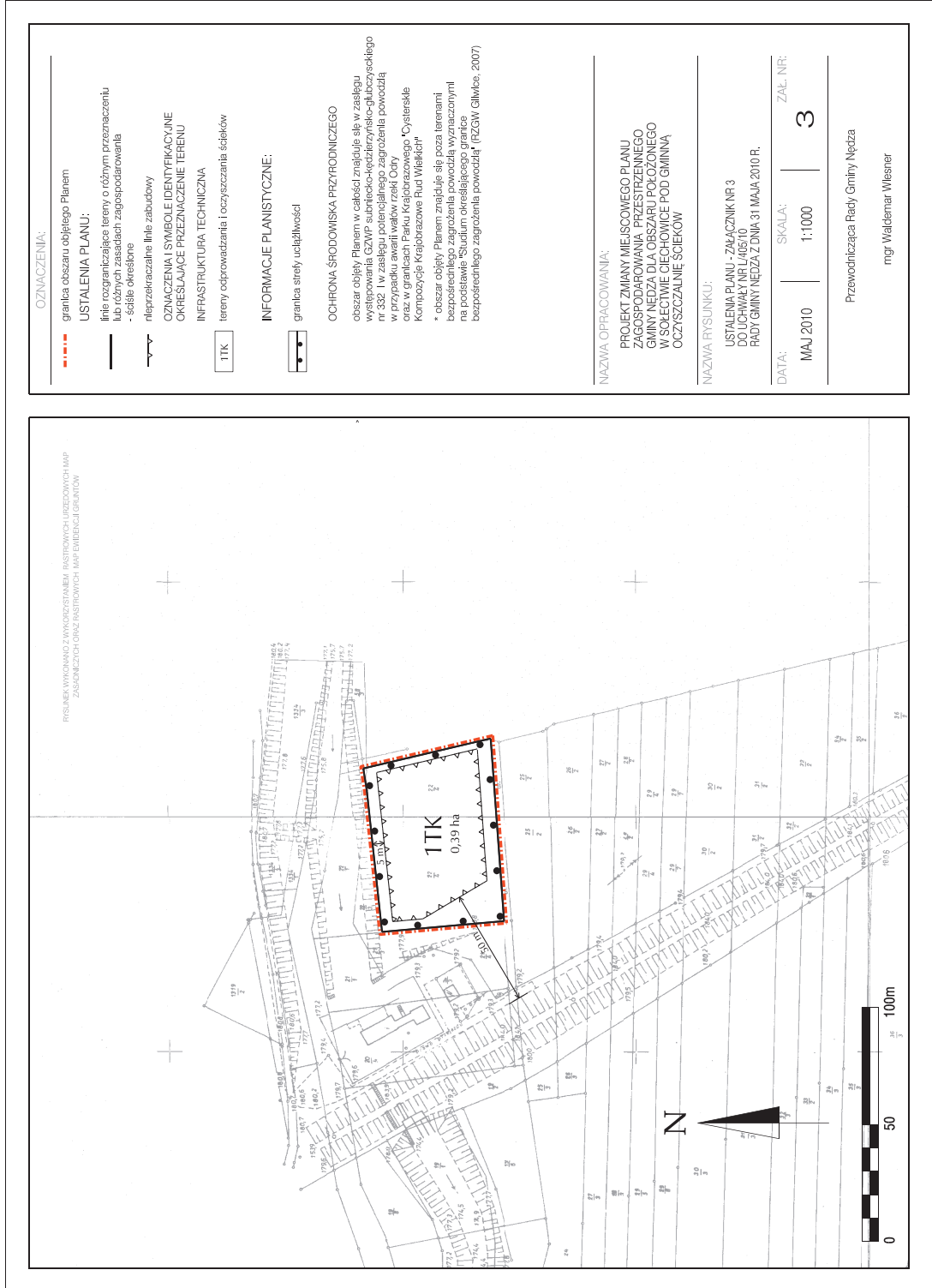
- 1) Środki/dochody własne Gminy,
- 2) Fundusze Unii Europejskiej,
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4) kredyty bankowe,
- 5) emisja obligacji komunalnych.

4. Dopuszcza się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w ust. 3.

5. Wykonanie finansowania inwestycji o których mowa w ust. 2 powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr L/405/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.

Ustalenia planu - załącznik graficzny



2269

UCHWAŁA NR L/406/10 RADY GMINY NĘDZA

z dnia 31 maja 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w nawiązaniu do Uchwały Rady Gminy Nędza z dnia 26 listopada 2007 r. Nr XV/1021/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice oraz po stwierdzeniu zgodności ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza przyjętą Uchwałą Rady Gminy Nędza z dnia 30 listopada 2009 r. Nr XLIII/353/2009 Rada Gminy Nędza uchwala:

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”.

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Zmiana *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”*, jest aktem prawa miejscowego oraz zawiera ustalenia zgodne z akceptowanymi celami rozwoju i kierunkami polityki przestrzennej Gminy Nędza, z uwzględnieniem lokalnych i ponadlokalnych celów publicznych, wyznaczających kierunki działań, aby zmiany zachodzące w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ich długofalowe skutki odpowiadały zasadom:

1) zrównoważonego rozwoju Gminy w procesie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym;

2) ładu i harmonii w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do lokalnych cech środowiska przyrodniczego oraz wartości kulturowych

Gminy Nędza;

3) poprawy warunków zamieszkania i obsługi ludności;

4) umożliwiania rozwoju aktywności gospodarczej mieszkańców Gminy Nędza oraz jednostek gospodarczych, przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony interesów osób trzecich;

5) ekonomicznej efektywności realizacji zadań publicznych, zwłaszcza oszczędności w nakładach budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. Sporządzenie *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, nastąpiło na skutek podjęcia *Uchwały Rady Gminy Nędza Nr XV/1021/07 z dnia 26 listopada 2007 r., w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*.

3. 3. Zakres Planu zgodny jest z art. 15 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

4. Ustalenia *Planu*, o których mowa w ust. 1, wyrażone są:

1) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej *Uchwały*, wraz z załącznikami do treści:

a) **Nr 1** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*,

b) **Nr 2** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji, zapisanych w *Planie*, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania;

2) w części graficznej, którą stanowi rysunek Planu będący załącznikiem do *Uchwały*:

a) **Nr 3** – Ustalenia *Planu*, w skali 1:2000, sporządzony z wykorzystaniem urzędowych rastrowych map zasadniczych oraz rastrowych ewidencji gruntów,

b) **Nr 4** – Wrys ze *Studium* w skali 1:10 000.

5. W części tekstowej, stanowiącej treść *Uchwały*, określono ponadto:

1) przeznaczenie terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

5) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych;

6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *Planem* miejscowym,

7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

8) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu;

10) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

11) inne ustalenia porządkowe w przepisach końcowych i przejściowych.

6. W rysunku *Planu*, o którym mowa w ust. 4 pkt 2), obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

1) granica opracowania zgodna z granicami udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego, jako granica obszaru objętego *Planem*;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;

3) symbole identyfikacyjne, określające przeznaczenie terenu.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej *Uchwały* jest mowa o:

1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć *Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10 maja 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami)*;

2) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą *Uchwałę w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej*;

3) **Planie** – należy przez to rozumieć *Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice granicach obszaru udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”, którego ustalenia ujęte są w Uchwale, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej*;

4) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice granicach obszaru*

udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”, stanowiący załącznik do Uchwały, będący integralną częścią ustaleń Planu;

5) **obszarze** – należy przez to rozumieć teren objęty *Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice granicach obszaru udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”*;

6) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę *Planu* o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi;

7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne;

8) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji danego ustalenia, za wyjątkiem dopuszczenia;

9) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w *Uchwale*;

10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania;

11) **dojeździe niewydzielonym** – należy przez to rozumieć niewydzieloną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi istniejącą lub konieczną do wyznaczenia wewnętrzną drogę dojazdową, niezbędną dla zapewnienia dojazdu do działki, nie mającej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej;

12) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, pieszo-jezdne oraz dojazdy niewydzielone;

13) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu;

14) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – rozumie się przez to procentowe zainwestowanie działki budowlanej bądź działek, do których jeden właściciel ma tytuł prawny, jako sumę powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych podzieloną przez powierzchnię całkowitą działki/działek, pomnożoną przez 100, wyrażoną w %;

15) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację;

16) **poziomie gruntu** – należy przez to rozumieć

poziom projektowanego lub urządzonego gruntu przed wejściem głównym do budynku niebędącym wejściem wyłącznie do pomieszczeń gospodarczych lub pomieszczeń technicznych;

17) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku do najwyższego punktu okapu lub kalenicy dachu;

18) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, inne niż zawarte w *Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania

§ 3. 1. W wyodrębnionym obszarze objętym *Planem*, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego oraz ich symbole:

1) **PE/WS,ZZ** – tereny odkrywkowej eksploatacji żwiru/tereny odkrywkowego wydobywania kruszywa naturalnego (żwiru), docelowo tereny wód śródlądowych, tereny trwałych użytków zielonych;

2) **ZL** – tereny lasów;

3) **ZZ** – tereny trwałych użytków zielonych;

4) **RP** – tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej;

5) **KDw** – tereny dróg wewnętrznych;

2. W określonym w *Uchwale* zakresie dopuszcza się przeznaczenie terenu na inne cele, niż ustalone dla danego terenu:

1) jeżeli na terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi występują dwa rodzaje przeznaczenia podstawowego terenu lub więcej, należy rozumieć, że są one równoważne i mogą być realizowane jedno lub kilka z nich, w zależności od potrzeb,

2) użytkowaniu podstawowemu może towarzyszyć określone użytkowanie uzupełniające oraz dopuszczalne.

3. W zakresie określonym w *Uchwale* dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, miejsc postojowych pojazdów, wewnętrznych dróg, dojazdów niewydzielonych.

Rozdział 3

Ogólne warunki zagospodarowania terenów

§ 4. 1. W terenach wymienionych w § 3 ust. 1 obowiązują następujące ustalenia ogólne, jeśli w ustaleniach szczegółowych nie zapisano inaczej:

1) w **zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**: nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi przedstawionymi w rozdziale 4 niniejszej *Uchwaly*,

2) **w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**: nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwaly*,

3) **w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych**: nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwaly*,

4) **w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości**: nakazuje się stosowanie zasad i warunków – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 *Uchwaly*,

5) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**: nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 7 *Uchwaly*,

6) **w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**: nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 8 *Uchwaly*,

7) **w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy**: nakazuje się stosowanie stawek – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 9 *Uchwaly*,

2. W obszarze objętym *Planem* nie występują obiekty i obszary, do objęcia ustaleniami:

1) w zakresie zasad ochrony dóbr kultury współczesnej, w tym do objęcia ochroną ustaleniami miejscowego planu;

2) w zakresie rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;

3) w zakresie terenów służących organizacji imprez masowych;

4) w zakresie terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 4

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów

§ 5. 1. Wyznacza się tereny odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego (żwiru), znajdujące się w zasięgu udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego „Babice”, docelowo tereny wód śródlądowych i tereny trwałych użytków zielonych oznaczone na rysunku Planu następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1 PE/WS,ZZ**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: pod **zakład odkrywkowej eksploatacji** z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi;

- 2) uzupełniającym: tereny rolne;
- 3) dopuszczalnym:
 - a) tereny komunikacji,
 - b) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,
 - c) tereny infrastruktury technicznej.

2. Dla wymienionego w § 5 ust. 1 terenu obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**: nakazuje się zapewnienie ładu przestrzennego przez nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, dopuszczonej, tymczasowej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji zapewniającej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz, z zakazem budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;

2) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:

a) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych poza tymczasowymi obiektami nietrwale związanymi z gruntem, stanowiącymi zaplecze zakładu odkrywkowej eksploatacji oraz wyłącznie na czas trwania eksploatacji,

b) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnych linii zabudowy na podstawie przepisów odrębnych, dla dopuszczonej, tymczasowej zabudowy,

c) zakazuje się przekraczania wskaźnika powierzchni zabudowy – 10 %,

d) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum – 20 %,

e) zakazuje się realizowania zabudowy o wysokości przekraczającej: 5 m i 1 kondygnację nadziemną – dla budynków gospodarczych i garaży w przypadku realizacji dachów stromych oraz dla budynków przeznaczonych wyłącznie na lokale użytkowe,

f) nakazuje się realizację dachów budynków w formie dwuspadowej lub wielospadowej o nachyleniu połaci głównych od 20° do 45° lub w formie dachów płaskich;

3) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**: nakazuje się prowadzenie eksploatacji złoża w sposób zapewniający ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, a w szczególności wód Rezerwatu „Łęczczok” oraz dwóch pobliskich eksploatowanych ujęć wód podziemnych (posiadających ustanowione, poza obszarem opracowania, strefy ochrony pośredniej) oraz w sposób zapewniający nienaruszalny przepływ wód w istniejących rowach melioracyjnych, (znajdujących się poza terenem wyznaczonym do powierzchniowej eksploatacji), ze szczególnym uwzględnieniem przebudowy/przełożenia rowów melioracyjnych doprowadzających wody do Rezerwatu „Łęczczok”;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów**: nakazuje się, usuwane i przemieszczane masy ziemne /nadkład/ i skalne

/przerosty/, wykorzystać do niezbędnych obwałowań wokół docelowych granic wyrobiska eksploatacyjnego i bieżącej rekultywacji skarp odkrywki oraz robót rekultywacyjnych i zagospodarowania terenu po działalności górniczej, zgodnie z planem rekultywacji;

5) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**:

a) nakazuje się zbilansowanie potrzeb parkingowych, uwzględniając osoby zatrudnione w granicach terenu,

b) zapewnienie miejsc do parkowania pojazdów, zgodnie z potrzebami wynikającymi z przeznaczenia terenu, z prowadzonej działalności – min. 1 miejsce na 3 zatrudnionych;

6) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**: dopuszcza się tymczasową zabudowę związaną z przeznaczeniem podstawowym, wyłącznie do czasu zakończenia eksploatacji;

7) **w zakresie obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji**:

a) nakazuje się, po zakończeniu eksploatacji złożyć kruszywa, ukształtowanie terenu poeksploatacyjnego w sposób zapewniający odtworzenie walorów krajobrazowych okolicy,

b) nakazuje się wyznaczenie kierunku wodnego – w planie rekultywacji, wymaganym przepisami odrębnymi, z dostosowaniem wyrobiska na potrzeby zasiedlenia przez faunę i florę wodną (płytkie brzegi na części zbiornika, usypanie wysp dla ptaków oraz nasadzenie drzew i krzewów);

8) **w zakresie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych**:

a) dopuszcza się po rekultywacji terenu, udostępnienie rekreacyjne brzegów zbiorników wód otwartych, w tym lokalizowanie urządzeń sportów wodnych i urządzeń rekreacji przyrodnej, hodowla ryb słodkowodnych i lokalizowanie urządzeń z nią związanych,

b) nakazuje się okresową renowację i modernizację zbiorników wód otwartych i cieków wodnych.

§ 6. 1. Wyznacza się **tereny trwałych użytków zielonych**, oznaczone na rysunku *Planu* następującymi numerami i symbolem identyfikacyjnym: **1 ZZ, 2 ZZ, 3 ZZ i 4ZZ**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **tereny pod łąki i pastwiska**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny rolne,

b) tereny infrastruktury technicznej;

3) dopuszczalnym:

a) tereny urządzeń odprowadzania wód.

2. Dla wymienionych w § 6 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,

b) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych związanych z produkcją rolną;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody:**

a) nakazuje się zachowanie i ochrona użytków zielonych, łąk i pastwisk oraz innych rodzajów zieleni nieurządzonej biologicznie czynnej,

b) przekształcenia naturalnej rzeźby terenu np. przez składowanie odpadów;

3) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

a) zakazuje się realizacji dróg przeznaczonych dla publicznej komunikacji samochodowej,

b) zakazuje się utwardzania nawierzchni dojazdów niewydzielonych materiałami nieprzepuszczalnymi;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) dopuszcza się udostępnienie rekreacyjne zieleni przez lokalizowanie urządzonych ciągów spacerowych, rekreacyjnych dróg rowerowych lub pieszo-rowerowych, zapewniających dostęp do istniejących zespołów zieleni wzdłuż cieków wodnych,

b) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) zakazuje się grodzenia uniemożliwiającego migrację fauny;

5) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 7. 1. Wyznacza się **teren lasów – ZL**, oznaczony na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1 ZL, 2 ZL i 3 ZL** o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **teren pod lasy i zalesienia w rozumieniu ustawy o lasach**, z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny infrastruktury technicznej,

b) tereny komunikacji, w tym drogi gospodarcze i przeciwpożarowe, ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

2. Dla wymienionych w § 7 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,

b) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych związanych z produkcją leśną;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody:**

a) nakazuje się ochronę i pielęgnację istniejących zasobów leśnych oraz zagospodarowanie lasów i prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planami urządzania lasu oraz z warunkami siedliskowymi,

b) zakazuje się wszelkiego zainwestowania oraz działania powodującego zanieczyszczenie i degradację siedliska leśnego, w tym dzikich wysypisk nieczystości;

3) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** zakazuje się realizacji dróg publicznych przeznaczonych dla komunikacji samochodowej, zakazuje się utwardzania nawierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) dopuszcza się udostępnianie lasów zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) nakazuje się uwzględnianie wymagań ochrony przeciwpożarowej,

c) zakazuje się grodzenia uniemożliwiającego migrację fauny;

5) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 8. 1. Wyznacza się **tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej – RP**, oznaczone na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1 RP**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: tereny pod uprawy polowe, z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny trwałych użytków zielonych,

b) tereny infrastruktury technicznej;

3) dopuszczalnym:

a) tereny upraw ogrodniczych bez zabudowy,

b) tereny upraw sadowniczych bez zabudowy.

2. Dla wymienionych w § 8 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,

b) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych związanych z produkcją rolną, w tym nowych siedlisk w tym ośrodków produkcji polowej i zwierzęcej;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody:**

a) nakazuje się zachowanie i ochronę użytków rolnych oraz innych rodzajów zieleni nieurządzonej,

biologicznie czynnej,

b) zakazuje się utwardzania nawierzchni dojazdów niewydzielonych materiałami nieprzepuszczalnymi;

3) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** zakazuje się realizacji dróg publicznych przeznaczonych dla komunikacji samochodowej, zakazuje się utwardzania nawierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:** zakazuje się grodzenia uniemożliwiającego migrację fauny;

5) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 9. 1. Wyznacza się tereny **drogi wewnętrznej**, oznaczone na rysunku Planu następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1KDw**.

2. Przeznaczeniem podstawowym jest lokalizacja dróg wraz z infrastrukturą techniczną.

3. Dla wymienionych w § 9 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:**

a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu - 7,0 m,
b) minimalna szerokość jezdni – 1 x 3,0 m;

2) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** nakazuje się utwardzenie drogi nawierzchnią betonową/bitumiczną;

3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** nakazuje się podczyszczenie wód deszczowych z nawierzchni utwardzonych terenu przed odprowadzeniem wód do ziemi, zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** nakazuje się wydzielenie pasów drogowych zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku *Planu*;

5) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg oraz urządzeń związanych z obsługą i utrzymaniem ruchu,

b) zakazuje się lokalizowania miejsc postojowych dla pojazdów;

6) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** dopuszcza się budowę ścieżek rowerowych;

7) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie

§ 10. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, nakazuje się kierować się zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody, utrzymania równowagi przyrodniczej i ochrony walorów krajobrazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 11. 1. Przy eksploatacji złoża kopaliny żwiru budowlanego, obowiązuje ochrona przed skutkami jej eksploatacji, poprzez spełnienie przez przedsiębiorcę górniczego obowiązków wynikających z przepisów odrębnych, w tym przepisów ochrony środowiska oraz zobowiązań zawartych w koncesji, w szczególności dotyczących: wydobywania kopalin zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, wykorzystywaniu złoża zasobów naturalnych oraz racjonalnej gospodarce zasobami złoża, ponoszenia kosztów prac związanych z rekultywacją i usuwaniem szkód powstałych w wyniku prowadzenia eksploatacji złoża, składowania odpadów, zapobiegania szkodliwemu oddziaływaniu eksploatacji złoża na środowisko i usuwania jej ewentualnych skutków, wydobywania kopalin w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska nie naruszający przeznaczenia innych terenów.

2. Przedsiębiorcę górniczego obowiązuje stosowanie systemów eksploatacji ograniczających szkody mogące powstać w wyniku prowadzenia ruchu zakładu górniczego. W szczególności obowiązuje prowadzenie eksploatacji złoża żwiru, w sposób zapewniający ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Teren opracowania graniczy od południa z obszarem górniczym „Babice” – ustanowionymi w koncesji na wydobywanie kruszywa naturalnego (żwiru) metodą odkrywkową ze złoża „Babice w kat. C₁”, położonego na gruntach wsi Babice w gminie Nędza, udzielonej Przedsiębiorstwu Robót Inżynierskich „Dekbud” s.c. z siedzibą w Katowicach, do czasu jej prawomocnego wygaśnięcia.

§ 12. 1. Ustala się wymóg nie przekraczania dopuszczalnych poziomów substancji i energii, w tym hałasu, na granicy terenów o różnym sposobie przeznaczenia.

2. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, należy zastosować rozwiązania gwarantujące dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych i promieniowania niejonizującego.

W przypadku przekroczenia obowiązujących norm, dla ograniczenia uciążliwości, należy zastosować zabiegi ochronne wynikające z przepisów odrębnych.

§ 13. 1. W zakresie gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym *Plan gospodarki odpadami dla Gminy Nędza* oraz inne przepisy odrębne.

2. Do utwardzania i niwelacji terenów mogą być użyte odpady zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Nakazuje się wtórne zagospodarowanie warstwy humusowej.

§ 14. 1. Obowiązuje ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, w tym szczególnie ochrona wód „Łęczzoka” oraz dwóch eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych w Nędzy ujęć wód podziemnych w Babicach, które posiadają ustanowione strefy ochrony pośredniej.

2. Realizacja rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej terenu powinna uwzględniać usytuowanie obszaru objętego Planem w zasięgu występowania użytkowych poziomów wód podziemnych (UPWP): czwartorzędowego UPWP o typie porowym Q1 – rejon Górnej Odry oraz trzeciorzędowego UPWP o typie porowym TR₁ – rejon Kuźni Raciborskiej.

3. Wody powstałe w wyniku eksploatacji powierzchniowej kruszywa, dla uniemożliwienia przedostawania się do środowiska zanieczyszczeń, winny zostać podczyszczone do parametrów określonych w przepisach odrębnych, przed odprowadzeniem ich do wód lub do ziemi.

4. Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych.

5. Wprowadza się zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od krawędzi cieków oraz wyznacza się pasy ochronne wzdłuż cieków, o szerokości min. 5 m od brzegów, tereny te winny być wykluczone spod zabudowy.

§ 15. W obszarze objętym *Planem*, położonym w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich, obowiązuje ochrona obszarów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:

1) ustawy o ochronie przyrody: nakazuje się dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych, i promieniowania niejonizującego;

2) ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych: nakazuje się wyłączenie gruntów rolnych

z produkcji rolnej w trybie określonym przepisami odrębnymi;

3) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: strefa ochrony konserwatorskiej „OW” – obserwacji archeologicznej, w tym stanowisk archeologicznych:

a) nakazuje się uzgodnienie wszystkich inwestycji, związanych z pracami ziemnymi z odpowiednimi służbami konserwatorskimi,

b) nakazuje się prowadzenie prac pod nadzorem archeologicznym.

Rozdział 6

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 16. 1. Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

1) stosowanie przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz ochrony przeciwpożarowej;

2) spełnienie wymogów dla ustalonych w *Planie* funkcji i przeznaczenia, z uwzględnieniem przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz określonych w *Planie* zasad obsługi komunikacyjnej;

3) tereny przeznaczone w *Planie* do zabudowy, a nie spełniające warunków podziałów własnościowych, określonych w Uchwale, winny zostać poddane procedurze scalenia gruntów na podstawie przepisów odrębnych i wtórnego podziału na zasadach określonych w *Uchwale*;

4) podział nieruchomości, bądź scalanie, może odbywać się z uwzględnieniem przepisów odrębnych;

5) zaleca się aby linie podziału na działki były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$.

2. Szczegółne zasady i warunki podziału nieruchomości:

1) dla terenów **PE, ZZ, ZL, RP, WS** obowiązują następujące minimalne parametry:

a) powierzchnia działki: 1000 m²,

b) szerokość frontu: 20 m;

2) dla terenów wymienionych w pkt 1) dopuszcza się wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną i komunikację o następujących minimalnych parametrach:

a) powierzchnia: 10 m²,

b) szerokość frontu: 3 m;

3) nakazuje się aby linie podziału na działki budowlane były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 17. 1. Określa się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego *Planem*:

1) przez wewnętrzny układ komunikacyjny;
2) powiązanie wewnętrznego układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym poprzez istniejące ulice i gruntowe drogi dojazdowe z równoczesnym respektowaniem zasad określonych w przepisach odrębnych; włączenie do drogi publicznej tego układu powinno nastąpić na zasadzie zjazdu publicznego o parametrach określonych w przepisach odrębnych.

2. Wykorzystanie istniejącego systemu komunikacji do transportu urobku winno nastąpić przez dostosowanie ładowności do dopuszczalnej w lokalnym układzie drogowym.

§ 18. 1. Na terenie objętym *Planem* utrzymuje się dotychczasową sieć i urządzenia infrastruktury technicznej, przez adaptację.

2. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących niewidocznych na rysunku *Planu* sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.

Rozdział 8

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 19. 1. Tereny, dla których *Plan* ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem, z zastrze-

żeniem zakazu lokalizacji budynków i budowli służących produkcji rolniczej.

2. Na terenach PE dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych wyłącznie na okres funkcjonowania zakładu. Po zakończeniu eksploatacji tymczasowe obiekty budowlane podlegają demontażowi.

Rozdział 9

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości

§ 20. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych *Planem*, dla wszystkich terenów, określonych w *Planie*, w wysokości: 30 % (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 10

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 21. Wykonanie *Uchwały* powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

§ 22. *Uchwała* podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 23. *Uchwała* wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 24. Z dniem wejścia w życie niniejszej *Uchwały*, w granicach obszaru objętego niniejszym *Planem*, traci moc *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza, zatwierdzony Uchwałą Nr VII/31/07 Rady Gminy Nędza z dnia 19 marca 2007 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 108, poz. 2170 z dnia 2 czerwca 2007 r.*

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Waldemar Wiesner

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr L/406/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 1 do Uchwały Nr ... z dnia 31 maja 2010 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Brak uwag										

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr L/406/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice w granicach obszaru udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego - żwiru „Babice”.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy
o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Działając zgodnie z *art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)* Rada Gminy Nędza rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w *Planie* inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania - zgodnie z *ustawą o samorządzie gminnym*

z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz z przepisami z zakresu finansów publicznych, w tym *ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157, poz. 240 z późn. zmianami)*.

2. Przewidywany termin realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej przewiduje się na lata: 2010 – 2020.

3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stosownie do przepisów odrębnych, będą:

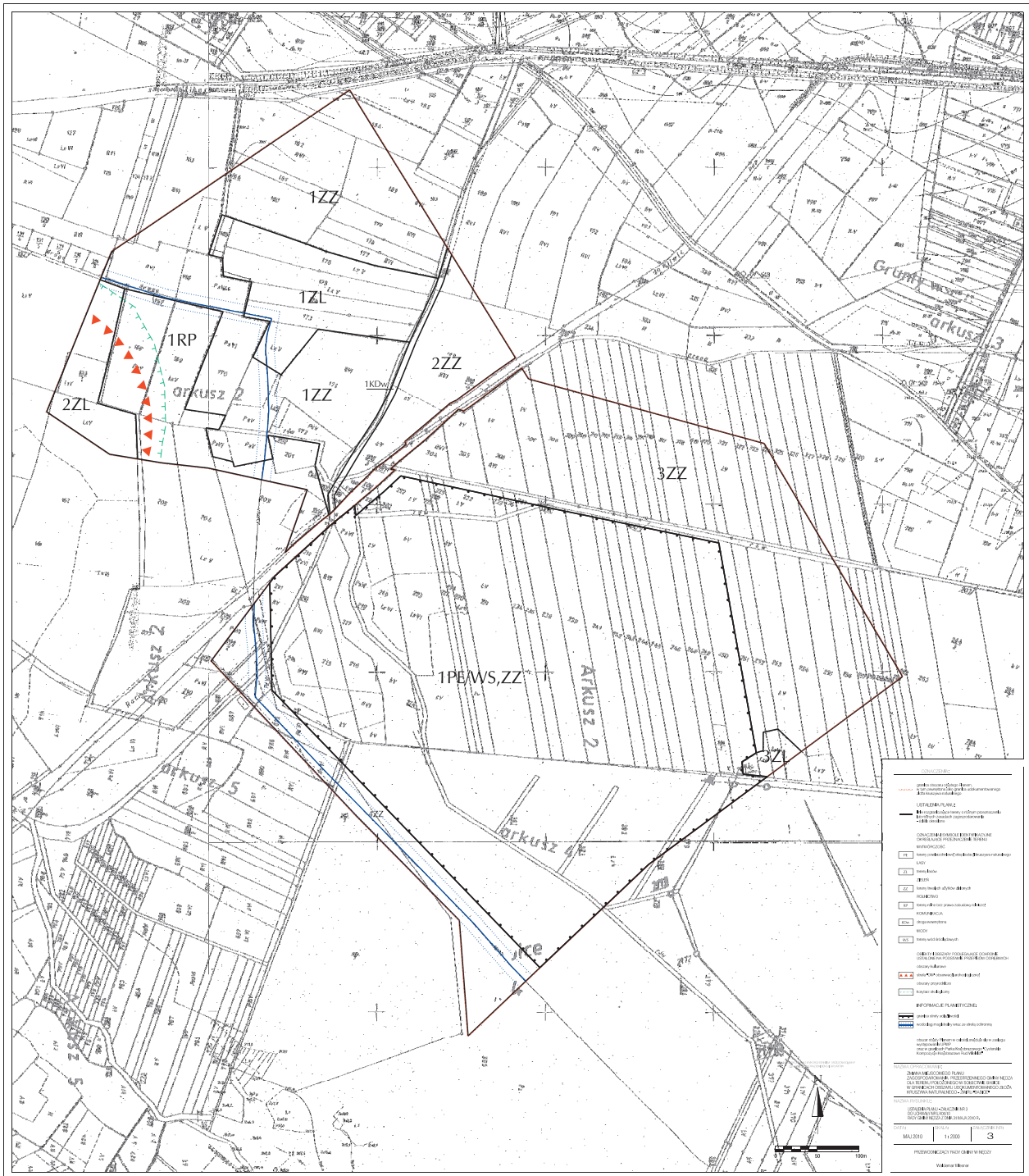
- 1) Środki/dochody własne Gminy,
- 2) Fundusze Unii Europejskiej,
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4) kredyty bankowe,
- 5) emisja obligacji komunalnych.

4. Dopuszcza się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w ust. 3.

5. Wykonanie finansowania inwestycji o których mowa w ust. 2 powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

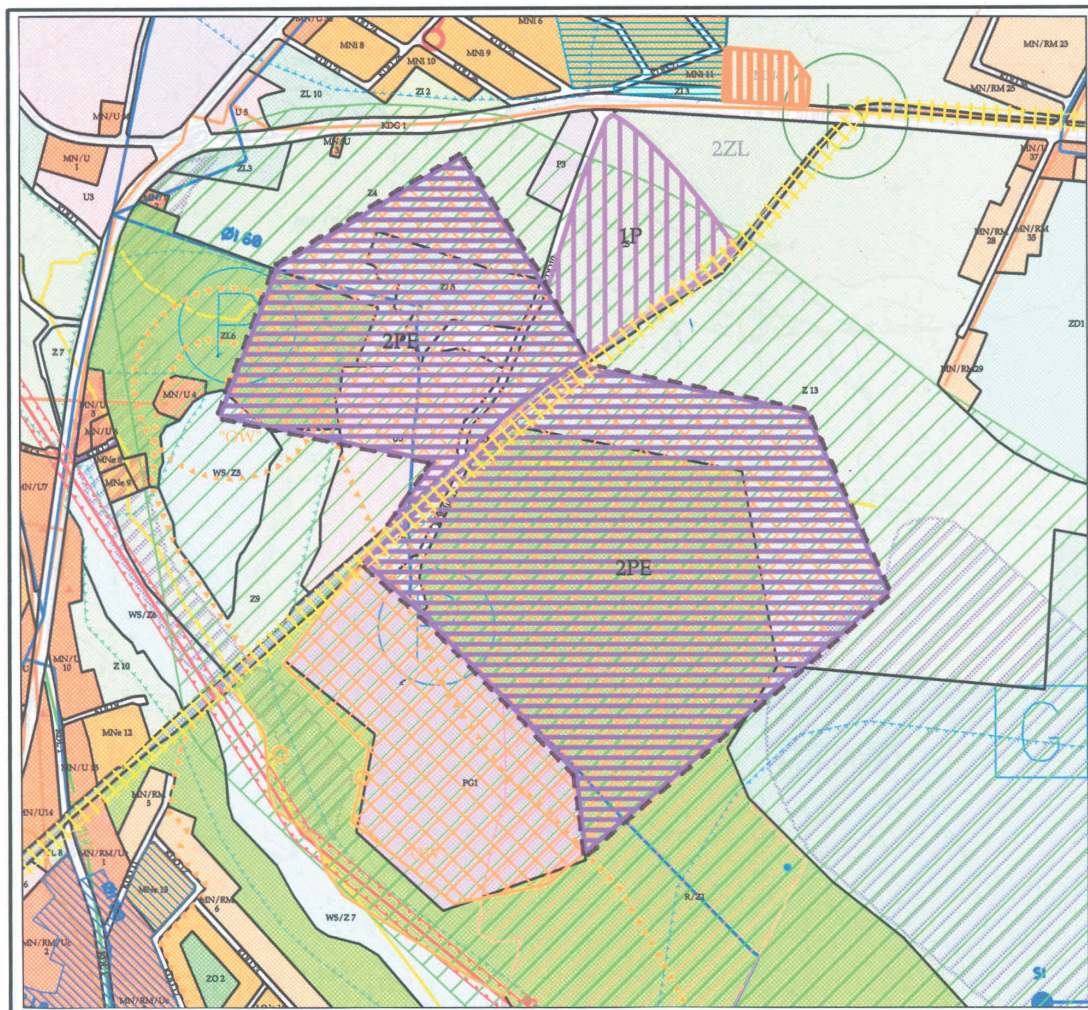
**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr L/406/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

Ustalenia planu



**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr L/406/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

Wyrys ze Studium



OZNACZENIA

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NĘDZA
DLA TERENU POŁOŻONEGO W SOŁECTWIE BABICE W GRANICACH OBSZARU UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO - ŻWIRU "BABICE"

WYRYS ZE STUDIUM - ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR L/406/10 RADY GMINY NĘDZA Z DNIA 31 MAJA 2010 R.

Skala:	1 : 10 000	Data:	MAJ 2010	Wielkość formatu:	4
--------	------------	-------	----------	-------------------	---

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY NĘDZA

Waldemar Wiesner

2270

UCHWAŁA NR L/407/10 RADY GMINY NĘDZA

z dnia 31 maja 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w nawiązaniu do Uchwały Rady Gminy Nędza z dnia z dnia 19 marca 2008 r. Nr XIX/136/08, w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice oraz po stwierdzeniu zgodności ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza przyjętą Uchwałą Rady Gminy Nędza z dnia 30 listopada 2009 r. Nr XLIII/353/2009 Rada Gminy Nędza uchwala:

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Zmiana *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice* jest aktem prawa miejscowego oraz zawiera ustalenia zgodne z akceptowanymi celami rozwoju i kierunkami polityki przestrzennej Gminy Nędza, z uwzględnieniem lokalnych i ponadlokalnych celów publicznych, wyznaczających kierunki działań, aby zmiany zachodzące w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ich długofalowe skutki odpowiadały zasadom:

- 1) zrównoważonego rozwoju Gminy w procesie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) ładu i harmonii w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do lokalnych cech środowiska przyrodniczego oraz wartości kulturowych Gminy Nędza;
- 3) poprawy warunków zamieszkania i obsługi ludności;
- 4) umożliwiania rozwoju aktywności gospo-

darczej mieszkańców Gminy Nędza oraz jednostek gospodarczych, przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony interesów osób trzecich;

5) ekonomicznej efektywności realizacji zadań publicznych, zwłaszcza oszczędności w nakładach budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. Sporządzenie *Planu* nastąpiło na skutek podjęcia Uchwały Rady Gminy Nędza Nr XIX/136/08 z dnia 19 marca 2008 r., w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

3. Zakres Planu zgodny jest z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Ustalenia *Planu*, o których mowa w ust. 1, wyrażone są:

1) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej *Uchwały*, wraz z załącznikami do treści:

a) **Nr 1** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*,

b) **Nr 2** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji, zapisanych w *Planie*, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania;

2) w części graficznej, którą stanowi rysunek *Planu* będący załącznikiem do *Uchwały*:

a) **Nr 3** – Ustalenia *Planu*, w skali 1 : 2000,, sporządzony z wykorzystaniem urzędowych rastrowych map zasadniczych oraz rastrowych ewidencji gruntów,

b) **Nr 4** - wyrys ze *Studium*, w skali 1 : 10 000.

5. W części tekstowej, stanowiącej treść *Uchwały*, określono ponadto:

1) przeznaczenie terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

6) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;

7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *Planem* miejscowym;

8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

9) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu;

11) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w *art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*;

12) inne ustalenia porządkowe w przepisach końcowych i przejściowych.

6. W rysunku *Planu*, o którym mowa w ust. 4 pkt 2), obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

1) granica opracowania, jako granica obszaru objętego *Planem*;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;

3) symbole identyfikacyjne, określające przeznaczenie terenu;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej *Uchwały* jest mowa o:

1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć *ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10 maja 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami)*;

2) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą *Uchwałę w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) **Planie** – należy przez to rozumieć *Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, którego ustalenia ujęte są w *Uchwale*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

4) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, stanowiący załącznik do *Uchwały*, będący integralną częścią *ustaleń Planu*;

5) **obszarze** – należy przez to rozumieć teren objęty *Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*;

6) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę *Planu* o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi;

7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne;

8) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji danego ustalenia, za wyjątkiem dopuszczenia;

9) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w *Uchwale*,

10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania;

11) **dojeździe niewydzielonym** – należy przez to rozumieć niewydzieloną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi istniejącą lub konieczną do wyznaczenia wewnętrzną drogę dojazdową, niezbędną dla zapewnienia dojazdu do działki, nie mającej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej;

12) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, pieszo-jezdne oraz dojazdy niewydzielone;

13) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu;

14) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – rozumie się przez to procentowe zainwestowanie działki budowlanej bądź działek, do których jeden właściciel ma tytuł prawny, jako sumę powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych podzieloną przez powierzchnię całkowitą działki/działek, pomnożoną przez 100, wyrażoną w %;

15) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację;

16) **poziomie gruntu** – należy przez to rozumieć poziom projektowanego lub urządzonego gruntu przed wejściem głównym do budynku niebędącym wejściem wyłącznie do pomieszczeń gospodarczych lub pomieszczeń technicznych;

17) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku /poziomu terenu/ do najwyższego punktu okapu lub kalenicy dachu, w zależności od ustaleń szczegółowych;

18) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, inne niż zawarte w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 3. 1. W wyodrębnionym obszarze objętym *Planem*, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego oraz ich symbole:

- 1) **PS** – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania;
- 2) **TŁ** – tereny urządzeń łączności;
- 3) **ZL** – tereny lasów;
- 4) **ZI** – tereny zieleni izolacyjnej;
- 5) **KDd** – tereny dróg dojazdowych;
- 6) **KDw** – tereny dróg wewnętrznych.

2. W określonym w *Uchwale* zakresie dopuszcza się aby użytkownikowi podstawowemu towarzyszyło określone użytkowanie uzupełniające oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, miejsc postojowych pojazdów, wewnętrznych dróg, dojazdów niewydzielonych oraz zieleni towarzyszącej.

Rozdział 3

Ogólne warunki zagospodarowania terenów

§ 4. 1. W terenach wymienionych w § 3 ust. 1 obowiązują następujące ustalenia ogólne, jeśli w ustaleniach szczegółowych nie zapisano inaczej:

1) **w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:** nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi przedstawionymi w rozdziale 4 niniejszej *Uchwale*;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:** nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwale*;

3) **w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:** nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwale*;

4) **w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** nakazuje się stosowanie zasad i warunków – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 *Uchwale*;

5) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:** nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 7 *Uchwale*;

6) **w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** nakazuje się stosowanie zasad – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Roz-

dziale 8 *Uchwale*;

7) **w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy:** nakazuje się stosowanie stawek – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 9 *Uchwale*;

2. W obszarze objętym *Planem* nie występują obiekty i obszary, do objęcia ustaleniami:

1) w zakresie zasad ochrony dóbr kultury współczesnej, w tym do objęcia ochroną ustaleniami miejscowego *Planu*;

2) w zakresie rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji;

3) w zakresie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;

4) w zakresie terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 5. 1. Wyznacza się tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania – **PS**, oznaczone na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1PS**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **tereny pod zakłady przemysłowe, urządzenia produkcji budowlanej i centra technologiczne, składy, magazyny i hurtownie w obiektach kubaturowych, obiektach nietrwałych oraz na terenach otwartych**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

- a) tereny infrastruktury technicznej,
 - b) tereny komunikacji,
 - c) tereny urządzeń transportu samochodowego,
 - d) tereny zieleni izolacyjnej;
- 3) dopuszczalnym:

a) tereny usług komercyjnych.

2. Dla wymienionych w § 5 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** nakazuje się zapewnienie ładu przestrzennego przez nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej, zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji zapewniającej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz, szczególną uwagę należy zwrócić na celowe zagospodarowanie i estetyczną realizację architektury i ogrodzenia z zakazem budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;

2) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnych linii zabudowy, wyznaczonych na rysunku *Planu*,

b) zakazuje się przekraczania wskaźnika powierzchni zabudowy – 70 %,

c) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum – 15 %,

d) zakazuje się realizowania zabudowy o wysokości przekraczającej 12 m,

e) nakazuje się realizację dachów budynków w formie dwuspadowej lub wielospadowej o nachyleniu połaci głównych od 20? do 45? lub w formie dachów płaskich;

3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

a) nakazuje się dotrzymanie norm zwłaszcza w zakresie zanieczyszczenia powietrza i hałasu, zapobiegających pogorszeniu środowiska przyrodniczego, zarówno na przedmiotowym terenie, jak i na terenach sąsiadujących,

b) zakazuje się gromadzenia/magazynowania odpadów z wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku działalności prowadzonej na własnym terenie, przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie; z zastrzeżeniem, że okres gromadzenia takich odpadów nie może być dłuższy niż wynika to z obowiązujących przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,

c) zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granice działki/nieruchomości, na której będzie zlokalizowana;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:** przekształcenie terenu przeznaczonego pod zabudowę poprzez jego deniwelację, w sposób nie pogarszający warunków użytkowania działek sąsiadujących oraz do poziomu sąsiadujących dróg publicznych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz wyłącznie w powiązaniu z inwestycją budowlaną realizowaną zgodnie z ustaleniami niniejszego *Planu*;

5) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

a) nakazuje się by wszystkie nawierzchnie przeznaczone pod komunikację samochodową, postoje samochodowe i przejścia piesze utwardzić (nawierzchnia betonowa/bitumiczna),

b) ścieki przemysłowe i produkcyjne nie spełniające parametrów ścieków socjalno-bytowych, wymagają oczyszczenia w urządzeniach lokalnych;

6) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych wyłącznie na okres realizacji budowy, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego tymczasowe podlegają demontażowi.

§ 6. 1. Wyznacza się **urządzeń łączności – TŁ**, oznaczony na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1TŁ**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **tereny pod urządzenia łączności**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny infrastruktury technicznej,

b) tereny urządzeń transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,

c) tereny zieleni izolacyjnej.

2. W terenach wymienionych w § 6 ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

a) adaptuje się istniejący maszt telefonii komórkowej wraz z istniejącą zabudową – zapleczem technicznym, z możliwością remontów, rozbudowy, i wymiany,

b) zakazuje się budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych,

2) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnych linii zabudowy, na podstawie przepisów odrębnych,

b) wysokość zabudowy dla obiektów zaplecza technicznego – maks. 5 m do kalenicy,

c) wysokość masztu telefonii komórkowej – nie może przekraczać uzasadnionych potrzeb technologicznych – 20 m,

d) wskaźnik zainwestowania powierzchni działki – maks. 80%,

e) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 10% powierzchni terenu,

3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** nakazuje się spełnienie wymogów ochrony środowiska;

4) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** zakazuje się wydzielania ulic dojazdowych nieoznaczonych na rysunku *Planu*;

5) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się realizacji obiektów tymczasowych.

§ 7. 1. Wyznacza się **terenów lasów – ZL**, oznaczony na rysunku *Planu* następującymi numerami i symbolem identyfikacyjnym: **1ZL, 2ZL**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **teren pod lasy i zalesienia w rozumieniu ustawy o lasach**, z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny infrastruktury technicznej,

b) tereny komunikacji, w tym drogi gospodarcze i przeciwpożarowe, ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

2. Dla wymienionych w § 7 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,

b) zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych związanych z produkcją leśną;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody:**

a) nakazuje się ochronę i pielęgnację istniejących zasobów leśnych oraz zagospodarowanie lasów i prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planami urządzania lasu oraz z warunkami siedliskowymi,

b) zakazuje się wszelkiego zainwestowania oraz działania powodującego zanieczyszczenie i degradację siedliska leśnego, w tym dzikich wysypisk nieczystości;

3) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** zakazuje się realizacji dróg publicznych przeznaczonych dla komunikacji samochodowej, zakazuje się utwardzania nawierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi;

4) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) dopuszcza się udostępnianie lasów zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) nakazuje się uwzględnianie wymagań ochrony przeciwpożarowej,

c) zakazuje się groduzenia uniemożliwiającego migrację fauny;

5) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 8. 1. Wyznacza się **teren zieleni izolacyjnej – ZI**, oznaczony na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1ZI**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **pod zielenią izolacyjną**, z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny trwałych użytków zielonych,

b) tereny infrastruktury technicznej,

c) tereny komunikacji, w tym drogi gospodarcze i przeciwpożarowe, ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

2. Dla wymienionych w § 8 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

a) nakazuje się utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 90% powierzchni terenu,

b) nakazuje się nasadzenie zieleni zimozielonej;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody:**

a) nakazuje się ochronę i pielęgnację istniejących zasobów leśnych oraz zagospodarowanie lasów i prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planami urządzania lasu oraz z warunkami siedliskowymi,

b) zakazuje się wszelkiego zainwestowania oraz działania powodującego zanieczyszczenie i degradację siedliska leśnego, w tym dzikich wysypisk nieczystości;

3) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** zakazuje się realizacji dróg publicznych przeznaczonych dla komunikacji samochodowej, zakazuje się utwardzania nawierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi,

4) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 9. 1. Wyznacza się tereny **drogi dojazdowej – KDd**, oznaczonej na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1KDd**.

2. Dla wymienionego w § 9 ust. 1 terenu obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:**

a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku *Planu* – 10,0 m,

b) minimalna szerokość jezdni – 1 x 5,0 m;

2) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** nakazuje się utwardzenie drogi nawierzchnią betonową/bitumiczną;

3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** nakazuje się podczyszczenie wód deszczowych z nawierzchni utwardzonych terenu przed odprowadzeniem wód do ziemi, zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** nakazuje się wydzielenie pasów drogowych zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku *Planu*;

5) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg oraz urządzeń związanych z obsługą i utrzymaniem ruchu,

b) lokalizowanie zatok autobusowych i wiat przystankowych,

c) zakazuje się lokalizowania miejsc postojowych dla pojazdów;

6) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:**

a) nakazuje się zapewnienie ogólnego dostępu do terenu,

b) dopuszcza się umieszczanie obiektów małej architektury, nośników reklam, urządzeń technicznych i zieleni,

c) dopuszcza się budowę ścieżek rowerowych,

d) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych dla samochodów w formie zatok parkingowych lub w formie parkingów przykrawężnikowych – przy jednym kierunku ruchu;

7) w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w tym tymczasowych obiektów usługowo handlowych.

§ 10. 1. Wyznacza się tereny **drogi wewnętrznej**, oznaczone na rysunku *Planu* następującym numerem i symbolem identyfikacyjnym: **1KDw**.

2. Dla wymienionych w § 10 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:**

a) szerokość między liniami rozgraniczającymi – zgodnie z oznaczeniem na rysunku *Planu* - 7,0 m,

b) minimalna szerokość jezdni – 1 x 3,0 m;

2) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** nakazuje się utwardzenie drogi nawierzchnią betonową/bitumiczną;

3) **w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** nakazuje się podczyszczenie wód deszczowych z nawierzchni utwardzonych terenu przed odprowadzeniem wód do ziemi, zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) **w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** nakazuje się wydzielenie pasów drogowych zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku *Planu*;

5) **w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**

a) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg oraz urządzeń związanych z obsługą i utrzymaniem ruchu,

b) zakazuje się lokalizowania miejsc postojowych dla pojazdów;

6) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:** dopuszcza się budowę ścieżek rowerowych.

7) **w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; granice i sposoby zago-

spodarowania terenów podlegających ochronie

§ 11. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, nakazuje się kierować się zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody, utrzymania równowagi przyrodniczej i ochrony walorów krajobrazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 12. 1. Ustala się wymóg nie przekraczania dopuszczalnych poziomów substancji i energii, w tym hałasu, na granicy terenów o różnym sposobie przeznaczenia.

2. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, należy zastosować rozwiązania gwarantujące dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych i promieniowania niejonizującego. W przypadku przekroczenia obowiązujących norm, dla ograniczenia uciążliwości, należy zastosować zabiegi ochronne wynikające z przepisów odrębnych.

§ 13. 1. W zakresie gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym *Plan gospodarki odpadami dla Gminy Nędza* oraz inne przepisy odrębne.

2. Odpady użyte do utwardzania i niwelacji terenów nie mogą należeć do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych.

3. Nakazuje się wtórne zagospodarowanie warstwy humusowej.

§ 14. 1. Obowiązuje ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, w tym szczególna ochrona wód „Łęczzoka” oraz dwóch eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych w Nędzy ujęć wód podziemnych w Babicach, które posiadają ustanowione strefy ochrony pośredniej.

2. Realizacja rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej terenu powinna uwzględniać usytuowanie obszaru objętego *Planem* w zasięgu występowania użytkowych poziomów wód podziemnych (UPWP): czwartorzędowego UPWP o typie porowym Q1 – rejon Górnej Odry oraz trzeciorzędowego UPWP o typie porowym TR₁ – rejon Kuźni Raciborskiej.

3. Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych.

4. Wprowadza się zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od krawędzi cieku oraz wyznacza się pasy ochronne wzdłuż cieków, o szerokości min. 5 m od brzegów, tereny te winny być wykluczone spod zabudowy.

§ 15. W obszarze objętym *Planem*, położonym w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich, obowiązuje ochrona obszarów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:

1) ustawy o ochronie przyrody: nakazuje się dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych, i promieniowania niejonizującego;

2) ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych: nakazuje się wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej w trybie określonym przepisami odrębnymi;

3) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: strefa ochrony konserwatorskiej „OW” –obserwacji archeologicznej, w tym stanowisk archeologicznych:

a) nakazuje się uzgodnienie wszystkich inwestycji, związanych z pracami ziemnymi z odpowiednimi służbami konserwatorskimi,

b) nakazuje się prowadzenie prac pod nadzorem archeologicznym.

Rozdział 6

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 16. 1. Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *planem* miejscowym:

1) stosowanie przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz ochrony przeciwpożarowej;

2) spełnienie wymogów dla ustalonych w *Planie* funkcji i przeznaczenia, z uwzględnieniem przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz określonych w *Planie* zasad obsługi komunikacyjnej;

3) tereny przeznaczone w *Planie* do zabudowy, a nie spełniające warunków podziałów własnościowych, określonych w *Uchwale*, winny zostać poddane procedurze scalenia gruntów na podstawie przepisów odrębnych i wtórnego podziału na zasadach określonych w *Uchwale*;

4) zaleca się aby linie podziału na działki budowlane były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$;

5) kształt i powierzchnia projektowanych działek winna umożliwić ich zabudowę i zagospodarowanie zgodnie z projektowanym przeznaczeniem terenu, w tym potrzeb parkingowych i zieleni z uwzględnieniem zasad i uwarunkowań zawartych w przepisach odrębnych przy zachowaniu stref ochronnych od uzbrojenia terenu.

2. Szczególne zasady i warunki podziału nieruchomości objętych *Planem*:

1) dla terenów działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania – **PS** oraz zieleni izolacyjnej - **ZL** obowiązują następujące minimalne parametry:

a) powierzchnia działki: 1000 m²,

b) szerokość frontu: 20 m,

2) w terenach oznaczonych w *Planie* symbolem **PS** dopuszcza się wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną i komunikację, o następujących minimalnych parametrach:

a) powierzchnia: 10 m²,

b) szerokość frontu: 3 m.

3) dla terenów teren urządzeń łączności – **TŁ** oraz terenów lasów **ZL** – nie przewiduje się podziału i scalania.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 17. 1. Określa się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego *Planem*: z ulicy Gliwickiej, znajdującej się poza obszarem opracowania, poprzez drogi oznaczone na rysunku planu symbolami **KDd** i **KDw**.

2. Wykorzystanie istniejącego systemu komunikacji do transportu winno nastąpić przez dostosowanie ładowności do dopuszczalnej w lokalnym układzie drogowym.

§ 18. 1. Na wszystkich terenach objętych *Planem* utrzymuje się dotychczasową sieć i urządzenia infrastruktury technicznej, przez adaptację.

2. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących uwidocznionych oraz niewidocznionych na rysunku *Planu* sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.

3. Ustala się, że tereny będą wyposażone w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, w zakresie:

1) **zaopatrzenia w wodę**:

a) z gminnych sieci wodociągowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, oraz z dopuszczeniem ujęć indywidualnych,

b) obowiązuje zachowanie odpowiednich warunków technicznych wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej dla projektowanych lub modernizowanych sieci

wodociągowych,

c) w bilansach zapotrzebowania na wodę nakazuje się uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej;

2) **odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych:**

a) do gminnych oczyszczalni ścieków poprzez gminne sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, objęcie wszystkich możliwych obszarów zbiorczą kanalizacją sanitarną,

b) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w obszarze Gminy, jako rozwiązanie tymczasowe, dopuszcza się lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków lub zastosowania urządzeń do biologicznego ich oczyszczania,

c) przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w celu rolniczego wykorzystania ścieków nakazuje się spełnić warunki określone w przepisach odrębnych,

d) obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych,

e) ustala się nakaz odprowadzania ściegów do kanalizacji, jeżeli na danym terenie istnieje kanalizacja, bądź po jej wybudowaniu;

3) **odprowadzania wód opadowych:**

a) do gminnych sieci kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych do urządzeń podczyszczających lub oczyszczających ścieki, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, szczególnie z ciągów komunikacyjnych, placów i parkingów,

b) do czasu realizacji kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych w obszarze Gminy, w rejonach nie posiadających takowej kanalizacji, wody opadowe przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych lub do gruntu, należy skutecznie podczyścić do parametrów określonych w przepisach odrębnych,

4) **zaopatrzenia w energię elektryczną:**

a) z sieci elektroenergetycznych oraz urządzeń np. stacji transformatorowych itp., z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, z zapewnieniem dostępu do sieci elektroenergetycznych służb eksploatacyjnych,

b) ustala się konieczność budowy nowych stacji transformatorowych 15kV/0,4 wraz z linią 15 kV oraz siecią rozdzielczą nn;

5) **zaopatrzenia w energię cieplną:**

a) z indywidualnych źródeł, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, przy zaleceniu likwidacji niskiej emisji poprzez wprowadzanie paliw proekologicznych,

b) dla budynków nowoprojektowanych stosowanie nowoczesnych technologii przyjaznych

środowisku, zgodnie z obowiązującymi wymogami ochrony środowiska;

6) **telekomunikacyjnej łączności przewodowej i bezprzewodowej:** z istniejących lub projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy;

7) **gospodarki odpadami komunalnymi:** obowiązuje wywóz odpadów komunalnych na urządzone składowisko, zgodne z *Planem gospodarki odpadami dla Gminy Nędza*.

§ 19. Ustala się następujące zasady zapewnienia minimalnej ilości miejsc parkingowych dla terenów **PS** przeznaczonych pod zabudowę:

1. realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej liczby miejsc postojowych na podstawie wskaźnika: 1 miejsce parkingowe na 2 zatrudnionych;

2. w przypadku lokalizacji lub rozbudowy obiektu, wprowadza się obowiązek odtworzenia na terenie inwestycji ubytku istniejących stałych miejsc parkingowych.

Rozdział 8

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 20. Tereny, dla których *Plan* ustala określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Rozdział 9

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości

§ 21. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 *Ustawy*, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych *Planem*, dla wszystkich terenów, określonych w *Planie*, w wysokości: 30 % (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 10

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 22. Wykonanie *Uchwały* powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

§ 23. *Uchwała* podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 24. *Uchwała* wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 25. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, w granicach obszaru objętego niniejszą zmianą, traci moc *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza zatwierdzony Uchwałą Nr VII/31/07 Rady Gminy Nędza z dnia 19 marca 2007 r.*,

ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 108 poz. 2170 z dnia 28 czerwca 2007 r.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Waldemar Wiesner

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr L/407/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 1 do Uchwały Nr ... z dnia 31 maja 2010 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Brak uwag										

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr L/407/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy
o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)* Rada Gminy Nędza rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w *Planie* inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania - zgodnie z *ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.*

1591 z późn. zmianami) oraz z przepisami z zakresu finansów publicznych, w tym *ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157, poz. 240 z późn. zmianami)*.

2. Przewidywany termin realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej przewiduje się na lata: 2010 – 2020.

3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stosownie do przepisów odrębnych, będą:

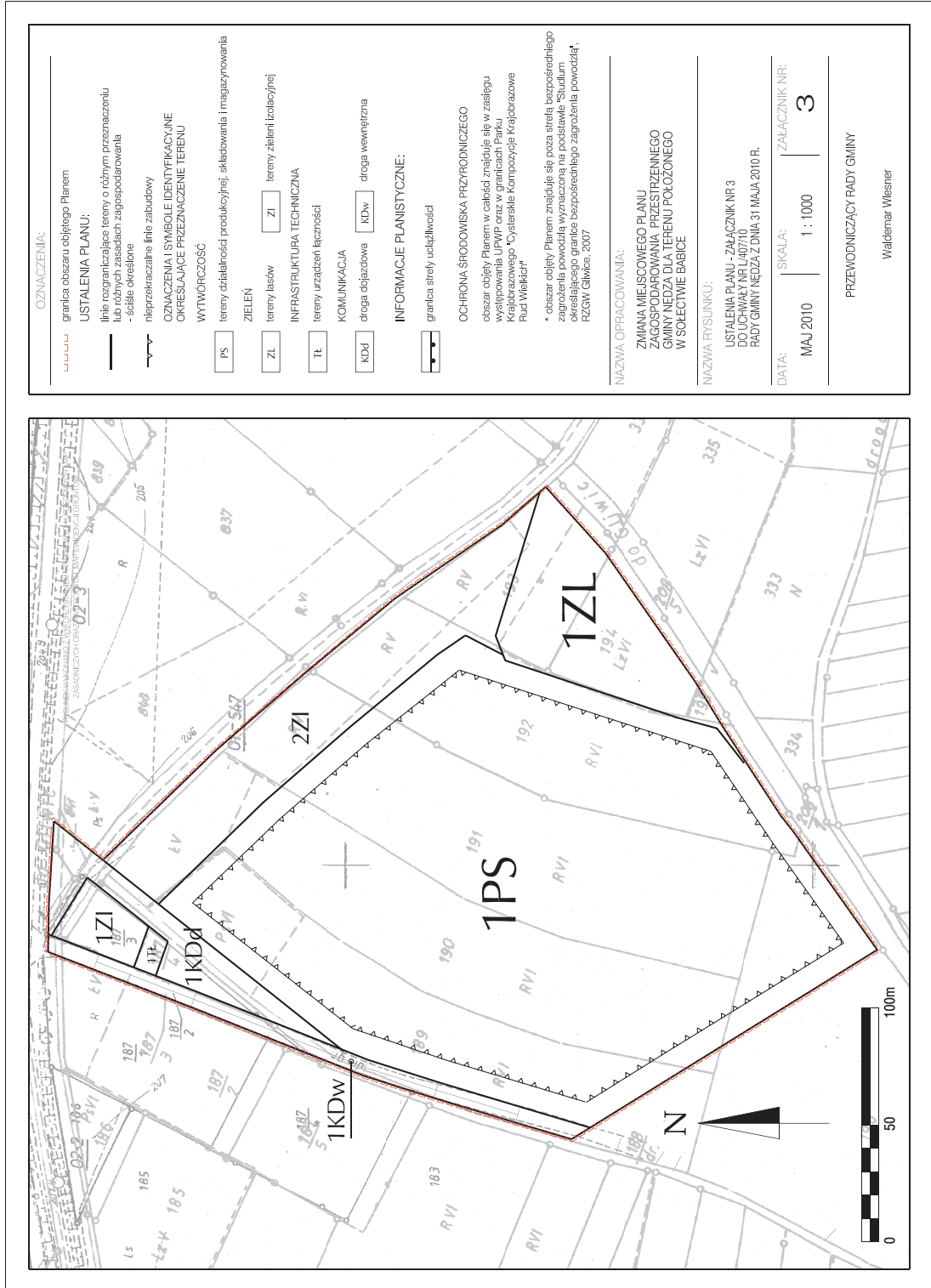
- 1) Środki/dochody własne Gminy,
- 2) Fundusze Unii Europejskiej,
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4) kredyty bankowe,
- 5) emisja obligacji komunalnych.

4. Dopuszcza się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w ust. 3.

5. Wykonanie finansowania inwestycji o których mowa w ust. 2 powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

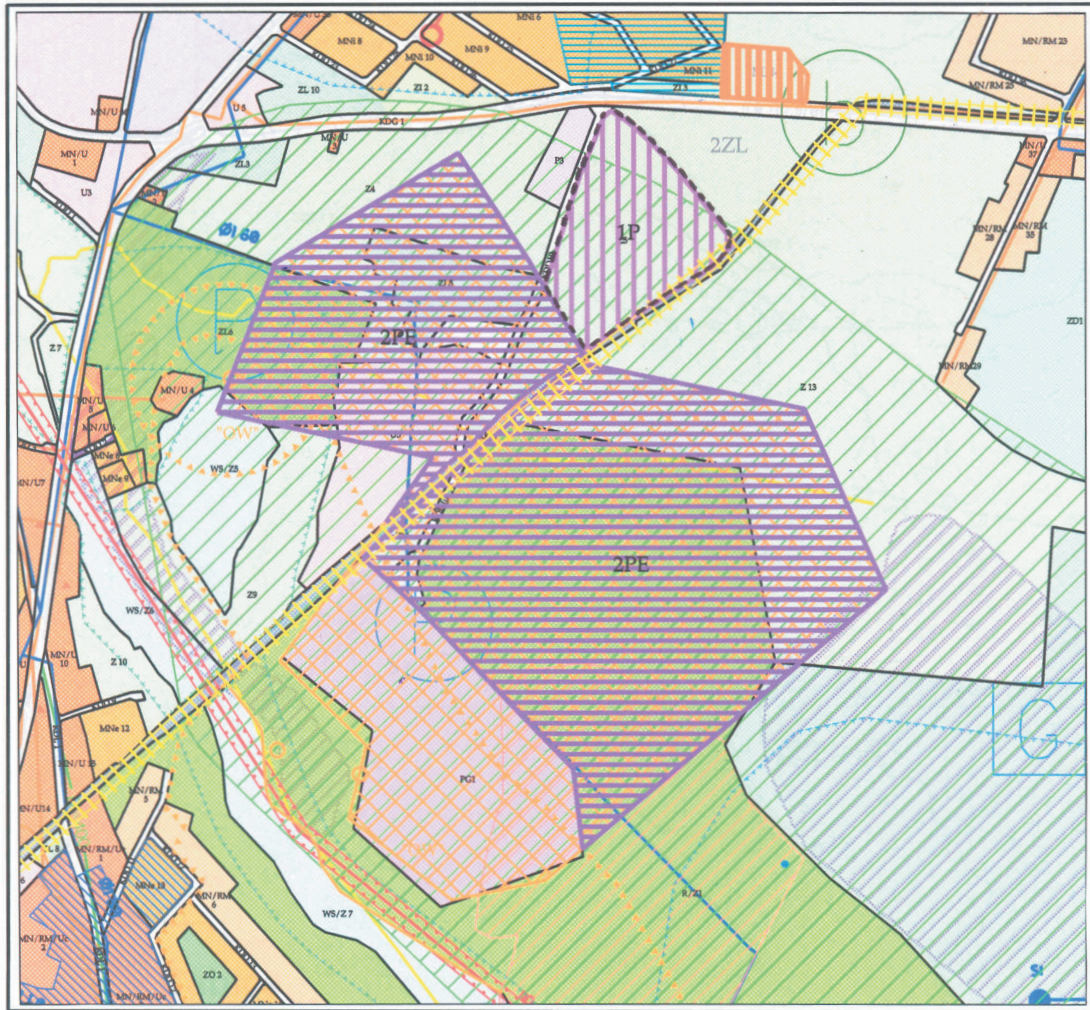
Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr L/407/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.

Ustalenia planu




**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr L/407/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

Wyrys ze Studium



OZNACZENIA

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

ZMIANA MIEJSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NĘDZA
DLA TERENU POŁOŻONEGO W SOŁECTWIE BABICE

WYRYS ZE STUDIUM - ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR L/407/10 RADY GMINY NĘDZA Z DNIA 31 MAJA 2010 R.

1 : 10 000

MAJ 2010

4

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY NĘDZA

Waldemar Wiesner

2271

UCHWAŁA NR L/408/10 RADY GMINY NĘDZA

z dnia 31 maja 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w nawiązaniu do Uchwały Rady Gminy Nędza z dnia z dnia 19 marca 2008 r. Nr XIX/135/08 Rady Gminy Nędza w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice oraz po stwierdzeniu zgodności ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza przyjętą Uchwałą Rady Gminy Nędza z dnia 30 listopada 2009 r. Nr XLIII/353/2009 Rada Gminy Nędza uchwala:

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. 1. *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice* jest aktem prawa miejscowego oraz zawiera ustalenia zgodne z akceptowanymi celami rozwoju i kierunkami polityki przestrzennej Gminy Nędza, z uwzględnieniem lokalnych i ponadlokalnych celów publicznych, wyznaczających kierunki działań, aby zmiany zachodzące w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów oraz ich długofalowe skutki odpowiadały zasadom:

- 1) zrównoważonego rozwoju Gminy w procesie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) ładu i harmonii w zagospodarowaniu przestrzennym w nawiązaniu do lokalnych cech środowiska przyrodniczego oraz wartości kulturowych Gminy Nędza;
- 3) poprawy warunków zamieszkania i obsługi ludności;

4) umożliwiania rozwoju aktywności gospodarczej mieszkańców Gminy Nędza oraz jednostek gospodarczych, przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony interesów osób trzecich;

5) ekonomicznej efektywności realizacji zadań publicznych, zwłaszcza oszczędności w nakładach budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. Sporządzenie *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, nastąpiło na skutek podjęcia Uchwały Rady Gminy Nędza Nr XIX/135/08 z dnia 19 marca 2008 r., w sprawie *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*.

3. Zakres *Planu* zgodny jest z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

4. Ustalenia *Planu*, o których mowa w ust. 1, wyrażone są:

1) w części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej *Uchwały*, wraz z załącznikami do treści:

a) **Nr 1** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*,

b) **Nr 2** – Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji, zapisanych w *Planie*, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania;

2) w części graficznej, którą stanowi rysunek *Planu* będący załącznikiem do *Uchwały*:

a) **Nr 3** – ustalenia *Planu*, w skali 1 : 1000, sporządzony z wykorzystaniem rastrowych map ewidencji gruntów,

b) **Nr 4** – wyrys ze *Studium*, w skali 1 : 10 000.

5. W części tekstowej, stanowiącej treść *Uchwały*, określono ponadto:

1) przeznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

5) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych

na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *Planem* miejscowym;

7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

8) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu;

9) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

10) inne ustalenia porządkowe w przepisach końcowych i przejściowych.

6. W rysunku *Planu*, o którym mowa w ust. 4 pkt 2), obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

1) granica opracowania, jako granica obszarów objętych *Planem*;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;

3) numery i symbole identyfikacyjne, określające przeznaczenie terenu;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej *Uchwały* jest mowa o:

1) **Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć *ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 10 maja 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami)*;

2) **Uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą *Uchwałę w sprawie Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) **Planie** – należy przez to rozumieć *Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, którego ustalenia ujęte są w *Uchwale*, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

4) **rysunku Planu** – należy przez to rozumieć rysunek *Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*, stanowiący załącznik do *Uchwały*, będący integralną częścią *ustaleń Planu*;

5) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty *Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice*;

6) **teren** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntowe lub ich części, stanowiące jednostkę *Planu* o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku *Planu* liniami

rozgraniczającymi;

7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby przeznaczenia terenu jako dopuszczalne;

8) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji danego ustalenia, za wyjątkiem dopuszczenia;

9) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony sposób przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w *Uchwale*;

10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania;

11) **dojeździe niewydzielonym** – należy przez to rozumieć niewydzieloną na rysunku *Planu* liniami rozgraniczającymi istniejącą lub konieczną do wyznaczenia wewnętrzną drogę dojazdową, niezbędną dla zapewnienia dojazdu do działki, nie mającej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej;

12) **komunikacji** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne, pieszo-jezdne oraz dojazdy niewydzielone;

13) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia uzbrojenia terenu;

14) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – rozumie się przez to procentowe zainwestowanie działki budowlanej bądź działek, do których jeden właściciel ma tytuł prawny, jako sumę powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych podzieloną przez powierzchnię całkowitą działki/działek, pomnożoną przez 100, wyrażoną w %;

15) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10m² urządzonej jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację;

16) **poziomie gruntu** – należy przez to rozumieć poziom projektowanego lub urządzonego gruntu przed wejściem głównym do budynku niebędącym wejściem wyłącznie do pomieszczeń gospodarczych lub pomieszczeń technicznych;

17) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku do najwyższego punktu okapu lub kalenicy dachu;

18) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw oraz aktów wykonawczych, inne niż zawarte w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustalenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania

§ 3. 1. W wyodrębnionym obszarze objętym *Planem*, ustala się następujący rodzaj przeznaczenia podstawowego oraz jego symbol: **PU** – tereny działalności produkcyjno – usługowej.

2. W określonym w *Uchwale* zakresie dopuszcza się, aby użytkowaniu podstawowemu towarzyszyło określone użytkowanie uzupełniające oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, miejsc postojowych pojazdów, wewnętrznych dróg, dojazdów niewydzielonych oraz zieleni towarzyszącej.

Rozdział 3

Ogólne warunki zagospodarowania terenów

§ 4. 1. W terenach wymienionych w § 3 ust. 1 obowiązują następujące ustalenia ogólne, jeśli w ustaleniach szczegółowych nie zapisano inaczej:

1) **w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:** nakazuje się stosowanie zasad zgodnych z ustaleniami szczegółowymi przedstawionymi w rozdziale 4 niniejszej *Uchwale*;

2) **w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:** nakazuje się stosowanie zasad zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 5 *Uchwale*;

3) **w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:** nakazuje się stosowanie zasad zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 4 i 5 *Uchwale*;

4) **w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:** nakazuje się stosowanie zasad i warunków zasad zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 6 *Uchwale*;

5) **w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:** nakazuje się stosowanie zasad zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 7 *Uchwale*;

6) **w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:** nakazuje się stosowanie zasad zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 8 *Uchwale*;

7) **w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy:** nakazuje się stosowanie

stawek zgodnych z ustaleniami zawartymi w Rozdziale 9 *Uchwale*.

2. W obszarze objętym *Planem* nie występują obiekty i obszary do objęcia ustaleniami:

1) w zakresie zasad ochrony dóbr kultury wspólczesnej, w tym chronionych ustaleniami *Planu*;

2) w zakresie rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji;

3) w zakresie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych.

Rozdział 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 5. 1. Wyznacza się **tereny działalności produkcyjno - usługowej – PU**, oznaczone na rysunku *Planu* następującymi numerami i symbolem identyfikacyjnym: **1PU i 2PU**, o przeznaczeniu:

1) podstawowym: **tereny pod zakłady przemysłowe, urządzenia produkcji budowlanej i centra technologiczne, składy, magazyny, hurtownie w obiektach kubaturowych, obiektach nietrwałych oraz na terenach otwartych, usługi, w tym obiekty handlowe i hotelowe, warsztaty samochodowe, stacje paliw i obsługi pojazdów, myjnie, dla których raport jest lub może być wymagany pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do granicy nieruchomości na której ma być realizowana inwestycja**, z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;

2) uzupełniającym:

a) tereny infrastruktury technicznej,

b) tereny komunikacji,

c) tereny urządzeń transportu samochodowego,

d) tereny urządzeń elektroenergetycznych,

e) tereny usług komunikacyjnych;

3) dopuszczalnym:

a) tereny zieleni izolacyjnej,

b) wielkotowarowe fermy hodowlane, zakłady przetwórstwa rolno-spożywczego, magazyny dla potrzeb rolnictwa.

2. Dla wymienionych w § 5 ust. 1 terenów obowiązują następujące ustalenia:

1) **w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** nakazuje się zapewnienie ładu przestrzennego przez nadanie formie architektonicznej nowoprojektowanej zabudowy atrakcyjnej sylwety oraz kompozycji zapewniającej harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz, szczególną uwagę należy zwrócić na celowe zagospodarowanie i estetyczną realizację architektury i ogrodzenia

z zakazem budowy ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;

2) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) nakazuje się przestrzeganie nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych na rysunku *Planu*,

b) nakazuje się przestrzeganie następujących parametrów i wskaźników zabudowy:

- powierzchnia zabudowana do 60% powierzchni terenu,

- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 25% powierzchni terenu,

- maksymalna wysokość zabudowy – 12 m,

- geometria dachu – dwuspadowa lub wielospadowa o nachyleniu połaci głównych od 20° do 45° lub w formie dachów płaskich,

3) w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

a) nakazuje się dotrzymanie norm zwłaszcza w zakresie zanieczyszczenia powietrza i hałasu, zapobiegających pogorszeniu środowiska przyrodniczego, zarówno na przedmiotowym terenie, jak i na terenach sąsiadujących,

b) zakazuje się gromadzenia/magazynowania odpadów z wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku działalności prowadzonej na własnym terenie, przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie; z zastrzeżeniem, że okres gromadzenia takich odpadów nie może być dłuższy niż wynika to z obowiązujących przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami,

c) zakazuje się prowadzenia działalności, której uciążliwość wykraczałaby poza granice działki, na której będzie zlokalizowana;

4) w zakresie terenów potencjalnie zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nakazuje się przy projektowaniu kubaturowym wziąć pod uwagę ewentualność wystąpienia form osuwiskowych;

5) w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) nakazuje się, by wszystkie nawierzchnie przeznaczone pod komunikację samochodową, postoje samochodowe i przejścia piesze utwardzić (nawierzchnia betonowa/bitumiczna),

b) ścieki przemysłowe i produkcyjne nie spełniające parametrów ścieków socjalno-bytowych, wymagają oczyszczenia w urządzeniach lokalnych;

6) w zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych wyłącznie na okres realizacji budowy, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego tymczasowe podlegają demontażowi.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; granice i sposoby zagospodarowania

terenów podlegających ochronie

§ 6. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, nakazuje się kierować zasadą racjonalnego gospodarowania zasobami przyrody, utrzymania równowagi przyrodniczej i ochrony walorów krajobrazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 7. 1. Ustala się wymóg nie przekraczania dopuszczalnych poziomów substancji i energii, w tym hałasu, na granicy terenów o różnym sposobie przeznaczenia.

2. Podczas realizacji ustaleń *Planu*, należy zastosować rozwiązania gwarantujące dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych i promieniowania niejonizującego. W przypadku przekroczenia obowiązujących norm, dla ograniczenia uciążliwości, należy zastosować zabiegi ochronne wynikające z przepisów odrębnych.

§ 8. 1. W zakresie gospodarki odpadami obowiązują zasady określone w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym *Plan gospodarki odpadami dla Gminy Nędza* oraz inne przepisy odrębne.

2. Odpady użyte do utwardzania i niwelacji terenów nie mogą należeć do określonych w przepisach odrębnych kategorii odpadów niebezpiecznych.

3. Nakazuje się wtórne zagospodarowanie warstwy humusowej.

§ 9. 1. Obowiązuje ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, w tym szczególna ochrona wód „Łęczoka” oraz dwóch eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych w Nędzy, ujęć wód podziemnych w Babicach, które posiadają ustanowione strefy ochrony pośredniej.

2. Realizacja rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej terenu powinna uwzględniać usytuowanie obszaru objętego *Planem* w zasięgu występowania użytkowych poziomów wód podziemnych (UPWP): czwartorzędowego UPWP o typie porowym Q1 – rejon Górnej Odry oraz trzeciorzędowego UPWP o typie porowym TR₁ – rejon Kuźni Raciborskiej.

3. Naruszenie w ramach realizacji inwestycji lub użytkowania terenów urządzeń melioracji szczegółowej, to jest rowów otwartych i drenażu, wymaga przebudowy i doprowadzenia do pełnej sprawności urządzeń istniejących lub budowy nowych.

4. Wprowadza się zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od krawędzi cieku oraz wyznacza się pasy ochronne wzdłuż cieków, o szerokości min. 5 m od brzegów, tereny te winny być wykluczone spod zabudowy.

§ 10. W obszarze objętym *Planem*, położonym w granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich, obowiązuje ochrona obszarów, poddanych pod ochronę na podstawie przepisów odrębnych:

1) ustawy o ochronie przyrody: nakazuje się dotrzymanie określonych w przepisach odrębnych, standardów emisji do środowiska zanieczyszczeń i zakłóceń, w tym: zanieczyszczeń powietrza, wód, gleby i ziemi, substancji i energii, w tym emisji hałasu, drgań mechanicznych, i promieniowania niejonizującego;

2) ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych: nakazuje się wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej w trybie określonym przepisami odrębnymi;

3) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: strefa ochrony konserwatorskiej „OW” – obserwacji archeologicznej, w tym stanowisk archeologicznych:

a) nakazuje się uzgodnienie wszystkich inwestycji, związanych z pracami ziemnymi z odpowiednimi służbami konserwatorskimi,

b) nakazuje się prowadzenie prac pod nadzorem archeologicznym.

Rozdział 6

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 11. 1. Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych *planem* miejscowym:

1) stosowanie przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz ochrony przeciwpożarowej;

2) spełnienie wymogów dla ustalonych w *Planie* funkcji i przeznaczenia, z uwzględnieniem przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami oraz określonych w *Planie* zasad obsługi komunikacyjnej;

3) tereny przeznaczone w *Planie* do zabudowy, a nie spełniające warunków podziałów własnościowych, określonych w *Uchwale*, winny zostać poddane procedurze scalenia gruntów na podstawie przepisów odrębnych i wtórnego podziału na zasadach określonych w *Uchwale*;

4) zaleca się aby linie podziału na działki budowlane były równoległe do istniejących granic własności lub prostopadłe, albo zbliżone do kąta prostego w stosunku do linii rozgraniczających tereny lub w stosunku do najbliższej ulicy, z tolerancją $\pm 15^\circ$;

5) kształt i powierzchnia projektowanych działek winna umożliwić ich zabudowę i zagospodarowanie zgodnie z projektowanym przeznaczeniem terenu, w tym potrzeb parkingowych i zieleni z uwzględnieniem zasad i uwarunkowań zawartych w przepisach odrębnych przy zachowaniu stref ochronnych od uzbrojenia terenu.

2. Szczególne zasady i warunki podziału nieruchomości objętych *Planem*:

1) obowiązują następujące minimalne parametry:

a) powierzchnia działki: 1000 m²,

b) szerokość frontu: 20 m,

2) dopuszcza się wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną i komunikację o następujących minimalnych parametrach:

a) powierzchnia: 10 m²,

b) szerokość frontu: 3 m.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 12. Określa się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego *Planem*: dojazd do terenów **PU** z drogi publicznej znajdującej się poza obszarem opracowania niniejszego *Planu*, z równoczesnym respektowaniem zasad określonych w przepisach odrębnych.

§ 13. 1. Na wszystkich terenach objętych *Planem* utrzymuje się dotychczasową sieć i urządzenia infrastruktury technicznej, przez adaptację.

2. Dopuszcza się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegów istniejących uwidocznionych oraz niewidocznionych na rysunku *Planu* sieci i wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, z których wynikają między innymi ograniczenia dla sposobów zagospodarowania terenów istniejącej lub projektowanej infrastruktury technicznej.

3. Ustala się, że tereny będą wyposażone w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, przy zachowaniu zasad określonych w przepisach odrębnych, w zakresie:

1) **zaopatrzenia w wodę**:

a) z gminnych sieci wodociągowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, oraz z dopuszczeniem ujęć indywidualnych,

b) obowiązuje zachowanie odpowiednich warunków technicznych wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej dla projektowanych lub modernizowanych sieci wodociągowych,

c) w bilansach zapotrzebowania na wodę nakazuje się uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej;

2) **odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych**:

a) do gminnych oczyszczalni ścieków poprzez gminne sieci kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy,

b) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w obszarze Gminy, jako rozwiązanie tymczasowe, dopuszcza się lokalne rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, w oparciu o stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków lub zastosowania urządzeń do biologicznego ich oczyszczania,

c) przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w celu rolniczego wykorzystania ścieków nakazuje się spełnić warunki określone w przepisach odrębnych,

d) obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych,

e) ustala się nakaz odprowadzania ściegów do kanalizacji, jeżeli na danym terenie istnieje kanalizacja, bądź po jej wybudowaniu;

3) **odprowadzania wód opadowych:**

a) do gminnych sieci kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych do urządzeń podczyszczających lub oczyszczających ścieki, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, szczególnie z ciągów komunikacyjnych, placów i parkingów,

b) do czasu realizacji kanalizacji przeznaczonej do odprowadzania wód opadowych w obszarze Gminy, w rejonach nie posiadających takowej kanalizacji, wody opadowe przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych lub do gruntu, należy skutecznie podczyścić do parametrów określonych w przepisach odrębnych;

4) **zaopatrzenia w energię elektryczną:**

a) z sieci elektroenergetycznych oraz urządzeń - stacji transformatorowych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, z zapewnieniem dostępu do sieci elektroenergetycznych służb eksploatacyjnych,

b) ustala się konieczność budowy nowych stacji transformatorowych 15kV/0,4 wraz z linią 15 kV oraz siecią rozdzielczą nn;

5) **zaopatrzenia w energię ciepłą:**

a) z indywidualnych źródeł, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy, przy zaleceniu likwidacji niskiej emisji poprzez wprowadzanie paliw proekologicznych,

b) dla budynków nowoprojektowanych stosowanie nowoczesnych technologii przyjaznych środowisku, zgodnie z obowiązującymi wymogami ochrony środowiska;

6) **telekomunikacyjnej łączności przewodowej i bezprzewodowej:** z istniejących lub projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, z dopuszczeniem remontów oraz rozbudowy;

7) **gospodarki odpadami komunalnymi:** obowiązuje wywóz odpadów komunalnych na urządzone składowisko, zgodne z *Planem gospodarki odpadami dla Gminy Nędza*.

§ 14. Ustala się następujące zasady zapewnienia

minimalnej ilości miejsc parkingowych dla terenów **PU** przeznaczonych pod zabudowę:

1) realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego uwarunkowana jest umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej liczby miejsc postojowych na podstawie wskaźnika: 1 miejsce parkingowe na 2 zatrudnionych;

2) w przypadku lokalizacji lub rozbudowy obiektu, wprowadza się obowiązek odtworzenia na terenie inwestycji ubytku istniejących stałych miejsc parkingowych.

Rozdział 8

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 15. Tereny, dla których *Planu* stała określone przeznaczenie, mogą być zagospodarowane, urządzone i użytkowane tymczasowo w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania ich zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Rozdział 9

Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości

§ 16. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych *Planem*, dla wszystkich terenów, określonych w *Planie*, w wysokości: 30 % (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 10

Przepisy końcowe i przejściowe

§ 17. Wykonanie *Uchwały* powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

§ 18. *Uchwała* podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 19. *Uchwała* wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 20. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, w granicach obszaru objętego niniejszym *Planem*, traci moc *Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice* zatwierdzona *Uchwałą Nr XXIX/225/08 Rady Gminy Nędza z dnia 11 grudnia 2008 r.*, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 58 poz. 1287 z dnia 7 kwietnia 2009 r.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Waldemar Wiesner

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr L/408/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu
położonego w sołectwie Babice.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu *Planu*

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 1 do Uchwały Nr ... z dnia 31 maja 2010 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Brak uwag										

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr L/408/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla terenu położonego w sołectwie Babice.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy
o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Działając zgodnie z art. 20 *ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)* Rada Gminy Nędza rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w *Planie* inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania - zgodnie z *ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.*

1591 z późn. zmianami) oraz z przepisami z zakresu finansów publicznych, w tym *ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157, poz. 240 z późn. zmianami)*.

2. Przewidywany termin realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej przewiduje się na lata: 2010 – 2020.

3. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stosownie do przepisów odrębnych, będą:

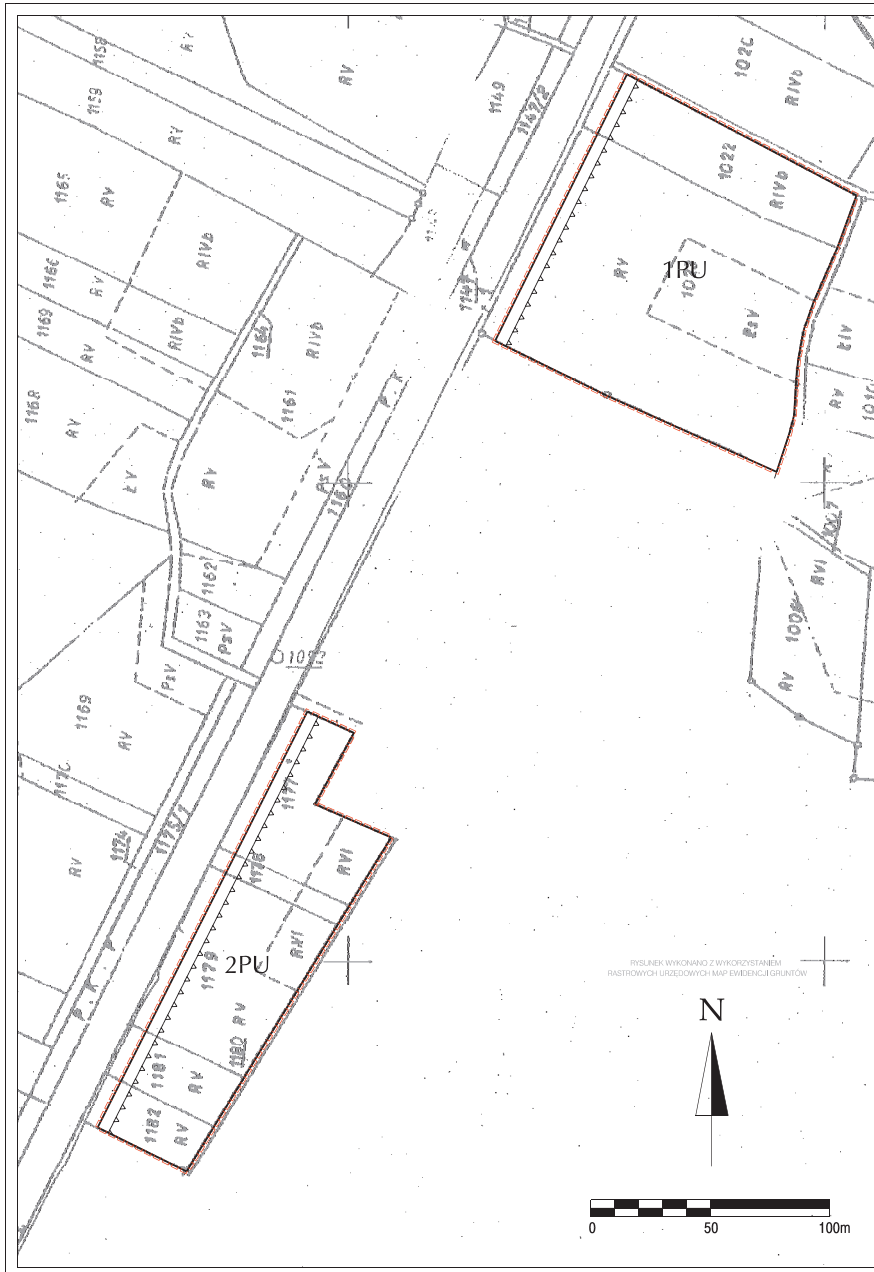
- 1) Środki/dochody własne Gminy,
- 2) Fundusze Unii Europejskiej,
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 4) kredyty bankowe,
- 5) emisja obligacji komunalnych.

4. Dopuszcza się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w ust. 3.

5. Wykonanie finansowania inwestycji o których mowa w ust. 2 powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr L/408/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

Ustalenia planu



OZNACZENIA:

- - - granica obszaru objętego Planem

USTALENIA PLANU:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - ściśle określone
- nieprzekraczalne linie zabudowy

OZNACZENIA I SYMBOLE IDENTYFIKACYJNE OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

WYTWÓRCZOŚĆ, USŁUGI

PU tereny przemysłowo-usługowe

INFORMACJE PLANISTYCZNE:

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar objęty Planem w całości znajduje się w zasięgu występowania UPWP oraz w granicach Parku Krajobrazowego "Ostereckie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"

* obszar objęty Planem znajduje się poza strefą bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczoną na podstawie "Studium określającego granice bezpośredniego zagrożenia powodzią", RZGW Gliwice, 2007

NAZWA OPRACOWANIA:

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NĘDZA DLA TERENU POŁOŻONEGO W SOŁECTWIE BABICE

NAZWA RYSUNKU:

USTALENIA PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR L/408/10 RADY GMINY NĘDZA Z DNIA 31 MAJA 2010 R.

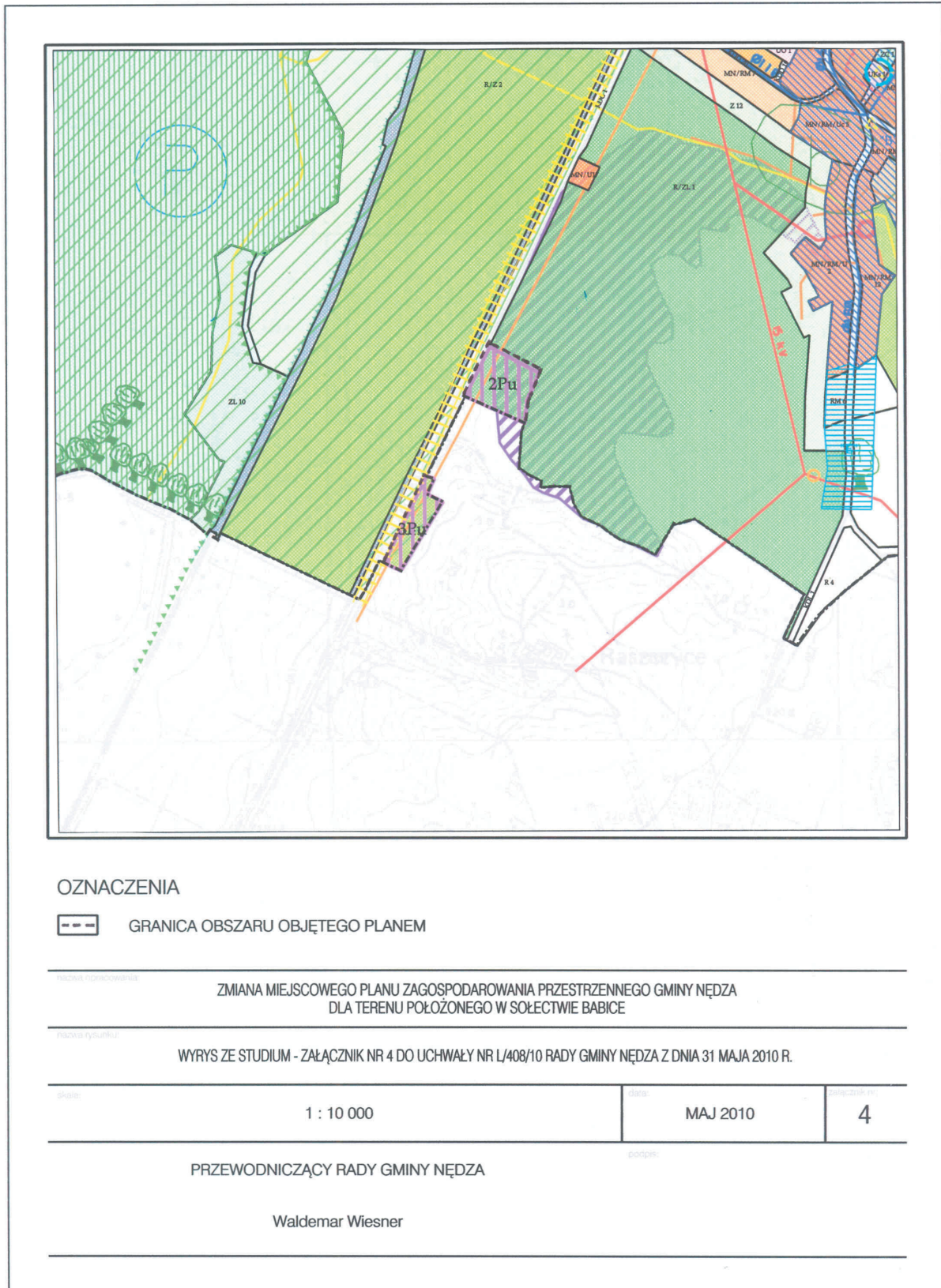
DATA:	SKALA:	ZAŁĄCZNIK NR:
MAJ 2010	1 : 1000	3

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Waldemar Wiesner

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr L/408/10
Rady Gminy Nędza
z dnia 31 maja 2010 r.**

Wyrys ze Studium



2272

UCHWAŁA NR XLV/380/10 RADY MIASTA RYDUŁTOWY

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji dla osób fizycznych ze środków budżetu Miasta pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.), w związku z art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), realizując zadania ujęte w „Programie Ochrony Środowiska dla Miasta Rydułtowy na lata 2009-2012 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2013-2016” przyjętym uchwałą Nr XXVI/249/08 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 19 grudnia 2008 r. oraz „Planie Gospodarki Odpadami dla Gminy Miejskiej Rydułtowy na lata 2009-2012” przyjętym uchwałą Nr XL/352/10 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 29 stycznia 2010 r. Rada Miasta Rydułtowy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się tryb i zasady udzielania osobom fizycznym dotacji z budżetu Miasta Rydułtowy na zadania z zakresu ochrony środowiska.

§ 2. Dotacji z budżetu Miasta Rydułtowy udziela się osobom fizycznym, będącym właścicielami, współwłaścicielami budynków oraz lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Miasta Rydułtowy, na realizację zadań z zakresu:

1) gospodarki odpadami - likwidacja i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest,

2) ochrony powietrza - ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez: podłączenie budynku mieszkalnego do sieci c.o., zakup niskiemisyjnych kotłów grzewczych oraz innych źródeł ciepła, stanowiących źródła ogrzewania lub ciepłej wody użytkowej w budynkach przeznaczonych na cele mieszkalne.

§ 3. 1. Dotacji, o której mowa w § 2, udziela się na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o dotację. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem a wnioskodawcą.

2. Umowa dotacji zawiera w szczególności:

1) opis zadania, w tym cel na jaki dotacja została przyznana,

2) termin wykonania zadania,

3) wysokość przyznanej dotacji oraz sposób i termin jej przekazania,

4) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,

5) sposób kontroli dotowanego zadania,

6) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji,

7) zasady odpowiedzialności stron umowy wraz z określeniem wysokości kar,

8) warunki rozwiązania umowy,

9) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji.

3. Rozliczenia przyznanej dotacji dokona referat właściwy do spraw ochrony środowiska Urzędu Miasta Rydułtowy na podstawie złożonych dokumentów związanych z realizacją inwestycji, wymaganych zapisami zawartej umowy i regulaminem.

4. Sposób wykorzystania przyznanej dotacji podlega kontroli. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:

1) osiągniętego efektu ekologicznego (porównanie stanu przed i po realizacji zadania),

2) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z zapisami umowy (cel na jaki dotacja została przyznana),

3) zastosowania technologii zgodnych z obowiązującymi przepisami, urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno-emisyjne lub certyfikaty zgodności z normą, wykonania robót przez wykonawców posiadających odpowiednie uprawnienia.

5. Przyznanie dotacji uzależnione jest od możliwości finansowych Miasta.

§ 4. Burmistrz Miasta Rydułtowy ustali regulamin zawierający szczegółowy tryb przyznawania i rozliczania dotacji udzielanych z budżetu Miasta Rydułtowy, maksymalną wysokość dotacji oraz sposób kontroli dotowanych zadań zgodny z zapisami § 3 ust. 4, mając na uwadze zapewnienie jawności postępowania o udzielenie dotacji i jej rozliczenia.

§ 5. Informację o postępowaniu o udzielenie dotacji i jej rozliczeniu, w tym o warunkach i terminach oraz przyznanych dotacjach podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 6. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzą z opłat za korzystanie

ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o ochronie przyrody. Wysokość środków finansowych na dany rok określa uchwała budżetowa.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmi-

strzowi Miasta Rydułtowy

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Rydułtowy
dr Henryk Wojtaszek

2273

UCHWAŁA NR XXXIX/235/10 RADY GMINY ŚWIERKLANY

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świerklany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Gminy Świerklany uchwała :

regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świerklany

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.).

2) nieruchomości – rozumie się przez to definicję opisaną art. 46 § 1 kodeksu cywilnego.

3) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to definicję w znaczeniu Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

4) umowach – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali.

5) Gminnym Planie Gospodarki Odpadami – należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Gminy Świerklany Uchwałą Nr XXXVII/222/10 z dnia 20 stycznia 2010r.

6) harmonogramie – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Świerklany.

7) podmiotach uprawnionych - należy przez

to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez wójta ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:

a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,

b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami.

8) chowie zwierząt – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania.

9) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć definicję opisaną w Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt.

10) zwierzętach gospodarskich – rozumie się przez to definicję opisaną w Ustawie z dnia 29 czerwca 2007r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich.

11) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć definicję opisaną w Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. Prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii i zużytych akumulatorów oraz odpadów z remontów.

1) Zobowiązuje się wszystkich właścicieli nieruchomości do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z zachowaniem następujących zasad dla poszczególnych grup odpadów:

a) odpady opakowaniowe tj.:

- opakowania z tworzyw sztucznych,

- opakowania ze szkła białego,
- opakowania ze szkła kolorowego,
- opakowania metalowe z aluminium i blacha stalowej,

- opakowania wielomateriałowe – w przypadku zaistnienia możliwości przetwórczych,

- opakowania z papieru i tektury,
- należy gromadzić w workach według wskazań zamieszczonych w treści nadrukowanej na worku, oznakowanym numerem budynku na danej ulicy, a w terminie przewidzianym harmonogramem przekazać podmiotowi uprawnionemu, przy czym przekazanie do odbioru nastąpi nie wcześniej jak po wypełnieniu co najmniej 50% pojemności worka.

b) odpady ulegające biodegradacji (bioodpady) tj.:

- odpady kuchenne takie jak. resztki żywności, przeterminowane produkty żywnościowe, obierki i inne resztki roślinne z owoców i warzyw,

- odpady zielone z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów i upraw domowych, podlegają kompostowaniu w przydomowych kompostownikach w sposób nie powodujący uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, lub w przypadku braku możliwości wykorzystania bioodpadów we własnym zakresie zbiórce przez podmiot uprawniony na indywidualne zgłoszenie,

c) odpady wielkogabarytowe takie jak:
– zużyte meble,

- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy w terminie przewidzianym harmonogramem lub po ogłoszeniu terminu akcji zbierania, wystawiać przy wjeździe na nieruchomość bez umieszczania ich w jakichkolwiek urządzeniach.

d) odpady niebezpieczne takie jak:
- farby, farby drukarskie, lakiery, tusze, kleje, lepiszcze, żywice

- rozpuszczalniki,
- kwasy,
- alkalia,
- aerozole,
- środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności,
- leki cytostyczne i cytostatyczne,
- oleje i tłuszcze niejadalne,
- lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć,

podlegają bezpośredniemu dostarczeniu ich przez mieszkańców do Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych, gdzie gromadzone są selektywnie.

Ponadto przeterminowanych leków można pozbywać się umieszczając je w specjalnych pojemnikach w aptekach, ośrodkach zdrowia i remizach OSP.

e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny: należy w terminie przewidzianym harmonogramem lub po ogłoszeniu terminu akcji zbierania w połączeniu ze zbiórką odpadów wielkogabarytowych, wystawiać przy wjeździe na nieruchomość bez

umieszczania ich w jakichkolwiek urządzeniach,

f) zużyte baterie i zużyte akumulatory: podlegają bezpośredniemu dostarczeniu ich przez mieszkańców do Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych gdzie gromadzone są selektywnie. Ponadto zużytych baterii można pozbywać się umieszczając je w specjalnych pojemnikach na terenie szkół, remiz OSP i w Urzędzie Gminy,

g) odpady z remontów i budowlane z wyłączeniem odpadów z rozbiórek obiektów budowlanych: zgromadzone przez właściciela odpady na jego indywidualne zgłoszenie, podlegają załadowaniu bezpośrednio na pojazd podmiotu uprawnionego do wywozu odpadów lub do kontenera, pojemnika, worka BIG/BAG dostarczonego przez podmiot uprawniony,

h) odpady tekstylne – należy umieszczać w workach a w terminie przewidzianym harmonogramem lub po ogłoszeniu terminu akcji zbierania wystawiać przy wjeździe na nieruchomość,

i) żużle i popioły – należy gromadzić w kubłach (pojemnikach) metalowych lub z tworzywa sztucznego wyposażonych w kółka i oznaczonych numerem budynku na danej ulicy. Odpady te będą odbierane w okresie grzewczym zgodnie z harmonogramem ustalonym przez podmiot uprawniony.

§ 3. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

Zobowiązuje się właściciele nieruchomości służących do użytku publicznego do:

a) usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości,

b) likwidowania śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa,

c) usuwania, poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymania jej należytego stanu sanitarno – higienicznego.

§ 4. Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

1) Dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami wyłącznie w miejscach dozwolonych, a więc:

a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,

b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i spe-

cialnie oznaczonych,

2) Dopuszcza się wykonywanie drobnych napraw samochodowych poza warsztatami naprawczymi tylko wtedy gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

1) Ustala się następujące rodzaje urządzeń i ich minimalną objętość przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

a) kubły (pojemniki) na odpady, metalowe lub z tworzywa sztucznego o pojemności nie mniejszej niż 110 litrów wyposażone w kółka transportowe,

b) worki foliowe z folii ulegającej biodegradacji o pojemności nie mniejszej niż 60 litrów,

c) kontenery lub specjalne worki (BIG/BAG) przeznaczone na odpady z remontów o pojemności nie mniejszej niż 1000 litrów.

2) Zobowiązuje się wszystkich właścicieli nieruchomości do wyposażenia nieruchomości w urządzenia o pojemności uzależnionej od:

- średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,

- liczby osób korzystających z tych urządzeń, i uwzględniającej następujące normy:

a) mieszkaniec wsi rocznie wytwarza około 1,14 m³ odpadów komunalnych tj. ok. 500 kg odpadów,

b) nieruchomości zamieszkałe przez 1-3 osoby powinny być wyposażone co najmniej w jeden kubeł o pojemności 110 litrów,

c) nieruchomości zamieszkałe przez 4-6 osób powinny być wyposażone co najmniej w 2 kubły o pojemności 110 litrów każdy lub jeden o pojemności 220 litrów,

d) nieruchomości zamieszkałe przez więcej niż 6 osób powinny być wyposażone w kubły o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania według norm zapisanych w punktach a i b,

e) nieruchomości z budynkami wielolokalowymi powinny być wyposażone w urządzenia do gromadzenia odpadów stałych o pojemności zapewniającej gromadzenie wytworzonych odpadów w zależności od liczby mieszkańców i cyklu wy-

wozu, przy zachowaniu normatywów zapisanych w pkt. a i b,

f) nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza, oświatowa i opieki zdrowotnej, kulturalna powinny być wyposażone w urządzenia do gromadzenia odpadów, o pojemności zapewniającej gromadzenie wytworzonych odpadów uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:

- dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia, i pracownika,

- dla przedszkoli - 3 litry na każde dziecko i pracownika,

- dla lokali handlowych - 50 litrów na każde 10 m² pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na lokal,

- dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na każdy punkt,

- dla lokali gastronomicznych - 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,

- dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 110 litrów na każdych 10 pracowników,

- w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 110 litrów na odpady.

3) Odpady komunalne, zbierane z nieruchomości w sposób selektywny, należy gromadzić w następujących urządzeniach:

a) odpady opakowaniowe w workach lub pojemnikach o pojemności min. 120 litrów w tym:

- tworzywa sztuczne i opakowania z aluminium i blacha stalowej – koloru żółtego,

- szkło opakowaniowe białe - koloru białego,

- szkło opakowaniowe kolorowe – koloru zielonego,

- opakowania wielomateriałowe - koloru czerwonego,

- papier i tektura opakowaniowe – koloru niebieskiego.

b) odpady ulegające biodegradacji z wyjątkiem tych, które będą kompostowane w przydomowych kompostowniach w workach:

- kuchenne w workach koloru czarnego o pojemności min. 60 litrów,

- zielone z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów i upraw domowych – w workach koloru szarego o pojemności min. 120 litrów,

c) odpady tekstylne w workach koloru czarnego o pojemności min. 120 litrów,

d) żużle i popioły w kubłach (pojemnikach) metalowych lub z tworzywa sztucznego o pojemności

min. 110 l wyposażonych w kółka transportowe.

- 4) Odpady nie selekcjonowane takie jak:
- tworzywa sztuczne nieopakowaniowe,
 - szkła nieopakowaniowe,
 - odpady mineralne,
 - inne strumienie odpadów komunalnych zmieszanych,

należy gromadzić w kubłach (pojemnikach) metalowych o min. pojemności 110 litrów, wyposażonych w kółka transportowe.

§ 6. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych:

- 1) Ustala się następujące rodzaje urządzeń i ich minimalną objętość przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych:
- a) kosze uliczne zamocowane na stałe o min. pojemności 10 litrów.

§ 7. Warunki i zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów :

1) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego.

2) kubły na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota.

3) miejsca publiczne takie jak: skrzyżowania i przejścia dla pieszych na drogach publicznych, przystanki komunikacji, parkingi są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- a) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma - to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
- b) w rejonie przejść dla pieszych po obydwu stronach drogi,
- c) na placach i parkingach na każde 100m² powierzchni użytkowej 1 kosz.

4) nieruchomości na których odbywają się imprezy masowe powinny być wyposażone w urządzenia do gromadzenia odpadów, przy uwzględnieniu zasady że:

- na każde 300 osób uczestniczących w imprezie należy zapewnić jeden pojemnik o pojemności 110 litrów jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin,
- jeśli jest on dłuższy liczbę te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanej wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy.

5) Na cmentarzach powinno być wydzielone miejsce ustawienia pojemników na odpady, do

którego będzie możliwy dojazd sprzętem obsługującym wywóz odpadów.

§ 8. Warunki utrzymania urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym porządkowym i technicznym.

W celu zapewnienia utrzymania urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym porządkowym i technicznym właściciele nieruchomości zobowiązani są do powstrzymania się od:

1) gromadzenia w urządzeniach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej.

2) umieszczania w urządzeniach na odpady komunalne jakichkolwiek odpadów w stanie płynnym.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

1) Odpady opakowaniowe tj. tworzywa sztuczne, szkło opakowaniowe, metal (aluminium blacha stalowa), opakowania wielomateriałowe oraz z papieru i tektury odbierane są z nieruchomości w workach w cyklu dwumiesięcznym.

2) Odpady ulegające biodegradacji:

- odpady kuchenne: jeżeli nie są kompostowane w przydomowych kompostownikach lub zagospodarowywane we własnym zakresie są odbierane od mieszkańców przez podmiot uprawniony w terminach indywidualnie ustalanych w umowie.

- odpady zielone z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów i upraw przydomowych odbierane są po indywidualnym zgłoszeniu przez właściciela

3) Żużle i popioły odbierane są z nieruchomości w cyklu dwutygodniowym w okresie grzewczym, przy czym dopuszcza się w przypadku zamieszkiwania (przebywania) na nieruchomości nie więcej niż 2 osób odbieranie tych odpadów w cyklu miesięcznym.

4) Odpady wielkogabarytowe odbierane są od mieszkańców w cyklu półrocznym.

5) Odpady niebezpieczne dostarczane są przez mieszkańców do Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych niezwłocznie po ich wytworzeniu.

6) Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny odbierany będzie od mieszkańców w cyklu

półrocznym w połączeniu ze zbiórką odpadów wielkogabarytowych.

7) Tekstylna są odbierane od mieszkańców w cyklu rocznym.

8) Odpady z remontów i budowlane będą odbierane na indywidualne zgłoszenie.

9) Odpady zmieszane – nie selekcyjonowane tj.:

- tworzywa sztuczne nie opakowaniowe,
- szkła nie opakowaniowe,
- odpady mineralne,
- drobna frakcja popiołowa,

oraz inne strumienie odpadów zmieszanych odbierane będą w cyklu dwutygodniowym, przy czym dopuszcza się w przypadku zamieszkiwania (przebywania) na nieruchomości nie więcej niż 2 osób odbieranie tych odpadów w cyklu miesięcznym.

10) Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniając je w zależności od zużycia wody z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu.

§ 10. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

1) Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego 1 raz na dwa tygodnie przy czym niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię.

2) Usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się w zależności od potrzeb jednak nie rzadziej jak jeden raz w miesiącu, przy czym niezależnie od częstotliwości opróżniania pojemników określonej wyżej, zarządzający cmentarzami mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia pojemników i wysypywania się odpadów na ziemię.

3) Organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 11. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1) Odpady komunalne, selekcyjonowane i nie selekcyjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych w Gminie Świerklany, który otrzyma każdy właściciel będący stroną umowy.

2) Właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgod-

nie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości.

3) W przypadkach szczególnych po uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości dopuszcza się wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

4) Odpady zbierane w ramach zbiórek akcyjnych muszą być wystawione w terminie przewidzianym harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości lub na miejsce wyznaczone przez zarządcę do tego celu w zabudowie wielorodzinnej.

5) Odpady z remontów muszą być umieszczone w udostępnionych przez podmiot uprawniony urządzeniach do gromadzenia odpadów, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nie utrudniającym korzystania z nieruchomości, lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej.

Rozdział 5

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 12. Ustala się, że maksymalny poziom komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania na składowiskach odpadów wyniesie:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku nie więcej niż 75%,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku nie więcej niż 50%,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku nie więcej niż 35%

w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995 wynoszącej 493,8 Mg.

Wagowo będą to następujące ilości:

- 370 Mg w roku 2010,
- 247 Mg w roku 2013,
- 148 Mg w roku 2020.

Rozdział 6

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 13. W celu bieżącej aktualizacji ewidencji umów zawartych przez właścicieli nieruchomości na odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, zobowiązuje się:

1) właścicieli nieruchomości u których wystąpiła zmiana danych adresowych, zmiana właściciela (strony umowy),

2) właścicieli nowo oddanych do użytkowania budynków,

do niezwłocznego nie później niż do 1 miesiąca od zaistnienia zmiany wprowadzenia zmian w drodze aneksu do umowy lub zawarcia nowej umowy a w przypadku nowych budynków do zawarcia umowy nie później niż w dniu rozpoczęcia użytkowania.

Rozdział 7

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 14. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 15. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) W odniesieniu do właścicieli psów:

a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,

b) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu także w nałożonym kagańcu,

c) wolne poruszanie się psa na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy:

- nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa,

- wejście na nieruchomość jest wyposażone w przycisk dzwonka lub domofonu,

- wejście na nieruchomość jest oznakowane tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,

d) zlokalizowanie kojca dla psów w odległości nie mniejszej niż 3m od granicy działki.

2) W odniesieniu do właścicieli wszystkich zwierząt domowych:

a) sprawowanie stałego i skutecznego dozoru,

b) nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów –przewodników,

c) nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci,

d) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być umieszczane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

e) postanowienia ust. 2 dotyczą także zwierząt nie udomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

Rozdział 8

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt go-

spodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16. 1) Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2) Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

a) ograniczenia wszelkiej uciążliwości hodowli dla środowiska w tym emisji będącej jej skutkiem do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona,

b) gromadzenia i usuwania nieczystości, które nie są obornikiem, gnojówką lub gnojowicą w sposób przewidziany dla ścieków,

c) lokowania płyt gnojowych do składowania obornika w odległości co najmniej 6 m od granicy działki,

d) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzony jest chów zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią,

e) ustawiania uli dla pszczół w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 9

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 17. Obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości zajęte pod działalność handlową, gastronomiczną, oświatową i ochrony zdrowia co najmniej 2 razy w roku raz w roku w okresie wiosennym i raz w okresie jesiennym.

§ 18. Obowiązkową deratyzację (2 razy w roku) przeprowadza się w następujących terminach:

1) wiosenną – kwiecień

2) jesienną – wrzesień

a dodatkowo niezwłocznie w każdym przypadku masowego pojawienia się gryzoni.

§ 19. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

Rozdział 10

Postanowienia końcowe

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Świerklany
Małgorzata Rduch

2274

UCHWAŁA NR 0150/XLV/1006/10 RADY MIASTA TYCHY

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/XXXII/711/09 Rady Miasta Tychy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne na terenie Miasta Tychy oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 12 pkt. 11 i art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256 , poz. 2572 z późn. zm.), art. 251 ust. 1 i ust. 3 - 5, art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240), art. 113 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240), art. 11a ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty i Spraw Społecznych oraz Komisję Finansów Publicznych, Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1. W Uchwale Nr 0150/XXXII/711/09 Rady Miasta Tychy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu miasta dla przedszkoli, szkół i placówek niepublicznych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne na terenie Miasta Tychy oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Osoba prowadząca wychowanie przedszkolne w formie zespołu lub punktu przedszkolnego otrzymuje na każdego ucznia objętego tą formą wychowania przedszkolnego dotację w wysokości 40% zapisanych w uchwale budżetowej wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych, pomniejszonych o wydatki na żywienie, w przeliczeniu na jednego ucznia, wg stanu na początek roku budżetowego, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości 100 % kwoty przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Miasto Tychy.”

2. § 3 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „4. Celem otrzymania dotacji w danym miesiącu, informację o rzeczywistej liczbie uczniów, o której mowa w ust. 3 podpisaną przez organ prowadzący lub dyrektora

dotowanej placówki, należy złożyć w Miejskim Zarządzie Oświaty w terminie do 13 dnia każdego miesiąca (z zastrzeżeniem ust. 6).”

3. § 3 ust. 7 otrzymuje brzmienie: „7. Dotacje, o których mowa w § 2 są przekazywane w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na wyodrębniony rachunek bankowy szkoły lub placówki.”

4. W § 3 dodaje się ust. 8 i 9 w następujących brzmieniach:

„8. Korektę informacji, o której mowa w ust. 4 zwiększającą liczbę uczniów ujętych w informacji złożonej za dany miesiąc, można złożyć do ostatniego dnia miesiąca, którego korekta dotyczy, z wyszczególnieniem danych uczniów obejmujących zakres zawarty w ust. 5. Wyrównanie kwoty dotacji dotyczące większej liczby uczniów organ dotujący przekazuje do ostatniego dnia miesiąca następnego, po miesiącu, którego korekta dotyczy. 9. Korektę informacji, o której mowa w ust. 4 zmniejszającą liczbę uczniów ujętych w informacji złożonej za dany miesiąc, należy złożyć wraz z wyszczególnieniem danych uczniów obejmujących zakres zawarty w ust. 5, niezwłocznie po stwierdzeniu faktu błędnego podania liczby uczniów będącej podstawą do naliczenia dotacji. Kwota stanowiąca iloczyn liczby uczniów objętych korektą oraz miesięcznej stawki dotacji, będąca dotacją pobraną w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi do budżetu miasta wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia złożenia korekty.”

5. W § 4 dodaje się ust. 1a w następującym brzmieniu: „1a. Wydatki potwierdzające wykorzystanie środków otrzymanych z dotacji z budżetu miasta powinny być dokonywane z wyodrębnionego rachunku bankowego szkoły, służącemu ewidencji dochodów z dotacji oraz wydatków szkoły pokrytych z dotacji. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się gotówkowe regulowanie płatności z dotacji z budżetu miasta.”

6. § 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Placówka dotowana zobowiązana jest do dostarczenia miesięcznego rozliczenia wykorzystania dotacji, w terminie do 20 dnia następnego miesiąca (z zastrzeżeniem § 5 ust. 1), podpisanego przez organ prowadzący dotowaną placówkę oświa-

ową lub inną osobę upoważnioną przez organ prowadzący dotowana placówkę, po uprzednim złożeniu organowi dotującemu kserokopii stosownego upoważnienia potwierdzonego za zgodność z oryginałem.”

7. W § 4 dodaje się ust. 6a w następującym brzmieniu:

„6a. W przypadku, gdy księgi rachunkowe prowadzone są poza siedzibą dotowanej szkoły, organ prowadzący obowiązany jest zapewnić dostępność ksiąg rachunkowych wraz z dowodami księgowymi na czas kontroli w siedzibie dotowanej szkoły.”

8. § 4 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Dotacje udzielone z budżetu miasta w części niewykorzystanej do końca roku budżetowego podlegają zwrotowi do budżetu miasta w terminie do dnia 31 stycznia następnego roku (z zastrzeżeniem ust. 9)”

9. § 4 ust. 8 otrzymuje brzmienie: „8. Dotacje udzielone z budżetu miasta, które w części lub w całości pobrane były nienależnie, w nadmiernej wysokości lub wykorzystane na cele inne niż określone w § 4 ust. 1 podlegają zwrotowi do budżetu miasta wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia przekazania kontrolowanej szkole lub placówce ostatecznych ustaleń kontroli (z zastrzeżeniem ust. 9).”

10. § 4 ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. W przypadku zakończenia prowadzenia działalności przez dotowaną placówkę w trakcie trwania roku budżetowego, dotowana placówka zobowiązana jest przedłożyć rozliczenie wykorzystania dotacji oraz zwrócić niewykorzystane, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości środki z dotacji udzielonej z budżetu Miasta Tychy w terminie 15 dni od zakończenia działalności.”

11. § 4 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

„11. W przypadku nie dokonania w obowiązującym terminie zwrotu dotacji udzielonej z budżetu miasta przed 31 grudnia 2009 roku, organ dotujący wyda decyzję określającą kwotę przypadającą do zwrotu i termin, od którego nalicza się odsetki.”

12. W § 4 dodaje się ust. 14, 15, 16, 17 i 18 w następujących brzmieniach:

„14. Wypłatę całości lub części dotacji wstrzymuje się w momencie stwierdzenia przynajmniej jednego z następujących przypadków:

1) uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli, o której mowa w ust. 6, w szczególności nieudostępnienia dokumentacji, o której mowa w ust.

6 pkt. 1 i 2, z zastrzeżeniem ust. 6a,

2) stwierdzenia w toku czynności kontrolnych niezgodności stanu faktycznego z wpisem do ewidencji szkół i placówek niepublicznych,

3) niezłożenia w terminie informacji, o której mowa w § 3 ust. 4,

4) niezłożenia w terminie rozliczenia, o którym mowa w ust. 3,

5) stwierdzenia w toku czynności kontrolnych niezgodności danych zawartych w informacji, o której mowa w § 3 ust. 4 i w rozliczeniu, o którym mowa w ust. 3, ze stanem faktycznym,

6) stwierdzenia w toku czynności kontrolnych, braku bądź rażących uchybień w dokumentacji, o której mowa w ust. 6 pkt. 1,

7) nie dokonania zwrotu niewykorzystanej dotacji w obowiązującym terminie, o którym mowa w ust. 7,

8) nie dokonania zwrotu dotacji udzielonej z budżetu miasta po 1 stycznia 2010 roku w obowiązującym terminie, o którym mowa w ust. 8.

15. Uruchomienie środków wstrzymanych na podstawie ust. 14 następuje w miesiącu następnym, po miesiącu w którym usunięte zostaną uchybienia określone w ust. 14 pkt. 1-8.

16. Wydatki ujęte w rozliczeniu wykorzystania dotacji, o którym mowa w ust. 3 zapłacone przelewem z innego konta bankowego, niż te, na które przekazywana jest dotacja, uznaje się za dotację wykorzystaną niezgodnie z przeznaczeniem.

17. Wydatki ujęte w rozliczeniu wykorzystania dotacji, o którym mowa w ust. 3 potwierdzone dokumentami finansowymi nie posiadającymi opisu, o którym mowa w ust. 2 uznaje się za dotację wykorzystaną niezgodnie z przeznaczeniem.

18. W przypadku nieudostępnienia dokumentacji, o której mowa w ust. 6 pkt. 2, z zastrzeżeniem ust. 6a, wydatki za okres podlegający kontroli, uznaje się za dotacje wykorzystaną niezgodnie z przeznaczeniem.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta Tychy
mgr Zygmunt Marczuk

2275

UCHWAŁA NR XXXVII/235/2010 RADY GMINY UJSOŁY

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Ujsoły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 nr 157 poz. 1240), art. 403 ust. 2, art. 400a ust. 1 pkt.5) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) Rada Gminy w Ujsołach uchwala co następuje:

§ 1. Brak treści

1. Prawo otrzymania dotacji z budżetu Gminy Ujsoły na prace termomodernizacyjne przysługuje osobom fizycznym, zwanym w dalszych postanowieniach niniejszej Uchwały Inwestorami, zakwalifikowanym do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Ujsoły na podstawie Regulaminu udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Ujsoły, zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 20/2009 Wójta Gminy Ujsoły z dnia 14.05.2009 r. i zmienionego Zarządzeniem Nr 7/2010 Wójta Gminy Ujsoły z dnia 02.04.2010 r., zwanego w dalszych postanowieniach niniejszej Uchwały Regulaminem.

2. Dotacja może być udzielona wyłącznie na realizację celów określonych w Regulaminie.

3. Dotacja może być udzielona Inwestorowi, który powierzy wykonanie prac termomodernizacyjnych wyłącznie firmie wykonawczej, zwanej w dalszych postanowieniach niniejszej Uchwały Wykonawcą, która po spełnieniu warunków określonych w Regulaminie znalazła się na liście Wykonawców dopuszczonych do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Ujsoły.

§ 2. Brak treści

1. Inwestor zakwalifikowany do udziału w Programie przedstawia ofertę wykonania prac termomodernizacyjnych (kosztorys). Oferta ta powinna gwarantować wykonanie zadania w sposób oszczędny, efektywny i terminowy.

2. Pracownik Urzędu Gminy Ujsoły dokonuje weryfikacji oferty oraz wylicza wysokość dotacji.

3. Po zweryfikowaniu oferty Wójt Gminy Ujsoły w imieniu Gminy podpisuje umowę na prace termomodernizacyjne.

4. Uczestnik programu korzystający z dotacji winien udostępnić nieruchomości na każde żądanie

Wójta Gminy Ujsoły, lub uprawnionych przez niego osób, celem kontroli wykonania działań objętych dofinansowaniem.

§ 3. Brak treści

1. Udzielenie dotacji z budżetu Gminy Ujsoły następuje na podstawie umowy, po wykonaniu prac termomodernizacyjnych i przedłożeniu faktury.

2. Umowa powinna zawierać w szczególności:

1) dokładne oznaczenie stron umowy,

2) zakres rzeczowy realizowanych prac termomodernizacyjnych,

3) określenie czasu jego realizacji,

4) określenie wysokości przyznanej dotacji oraz sposób i termin jej przekazania,

5) określenie wysokości wkładu własnego Inwestora wraz z określeniem sposobu i terminu jego przekazania Wykonawcy,

6) zobowiązanie Inwestora do poddania się w każdym czasie, bez wcześniejszego powiadomienia, kontroli w zakresie objętym umową,

7) ustalenie trybu i terminów oraz formy rozliczeń między stronami umowy,

8) warunki wypowiedzenia umowy,

9) szczegółowo określone zasady odpowiedzialności stron umowy wraz z określonymi karami

3. Umowę podpisuje Inwestor, Wójt Gminy Ujsoły oraz Wykonawca.

§ 4. Płatności dokonywane podczas realizacji prac termomodernizacyjnych wykonywanych w ramach Programu wraz z wypłatą dotacji przedstawiają się następująco:

1. Inwestor wpłaca na rachunek Wykonawcy zaliczkę stanowiącą 40 % nakładu jednostkowego oraz ewentualną kwotę przewyższającą nakład jednostkowy, o którym mowa w Tabeli nr 1 Regulaminu.

2. Wykonawca prac termomodernizacyjnych po wykonaniu zadania przekazuje fakturę podpisaną przez Inwestora (oryginał) do Urzędu Gminy Ujsoły celem weryfikacji.

3. Podstawą wypłaty przez Urząd Gminy dotacji w wysokości 60 % nakładu jednostkowego, lecz nie więcej niż kwoty określone w Tabeli nr 1 Regulaminu, będzie prawidłowo wystawiona faktura na Inwestora za wykonanie prac zgodnie z zawartą umową, zweryfikowana przez pracownika Urzędu Gminy. Oryginał faktury zostanie zwrócony Inwestorowi, natomiast w dokumentacji Urzędu Gminy

pozostanie jej kserokopia.

4. Dotacja dla Inwestora wypłacana będzie bezpośrednio na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Adam Janota

2276

UCHWAŁA NR XXXVII/236/2010 RADY GMINY UJSOŁY

z dnia 23 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym, które ubiegają się o dofinansowanie odbioru, transportu i utylizacji materiałów zawierających azbest

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 nr 157 poz. 1240), art. 403 ust. 2, art. 400a ust. 1 punkt 5) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm. Rada Gminy w Ujsołach uchwała, co następuje:

§ 1. Brak treści

1. Prawo otrzymania dotacji z budżetu Gminy Ujsoły przysługuje osobie fizycznej, która dokona na terenie Gminy Ujsoły likwidacji azbestowych pokryć dachowych i/lub elewacji z nieruchomości, do której posiada tytuł prawny.

2. Dotacje będą udzielane na utylizację pokryć dachowych i/lub elewacji zawierających azbest.

3. Szczegółowy tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania określają następujące załączniki do uchwały:

1) Załącznik nr 1 – "Regulamin przyznawania dofinansowania na usuwanie i utylizację odpadów niebezpiecznych, zawierających azbest pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Ujsoły."

2) Załącznik nr 2 - „Wniosek o przyznanie dofinansowania z budżetu gminy na likwidację pokryć dachowych i/lub elewacji zawierających azbest z budynków na terenie Gminy Ujsoły."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Adam Janota

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVII/236/2010
Rady Gminy Ujsoły
z dnia 23 czerwca 2010 r.**

REGULAMIN DOFINANSOWANIA NA USUWANIE I UTYLIZACJĘ ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH ZAWIERAJĄCYCH AZBEST, POCHODZĄCYCH Z BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I GOSPODARCZYCH NA TERENIE GMINY UJSOŁY

§ 1. Brak treści

1. Środki budżetu Gminy przeznacza się na dotację do utylizacji odpadów azbestowych powstałych przy wymianie lub likwidacji pokryć dachowych i/lub elewacji zawierających azbest na budynkach mieszkalnych i gospodarczych położonych na terenie gminy Ujsoły.

2. Dofinansowanie do utylizacji odpadów azbestowych mogą uzyskać osoby fizyczne, będące posiadaczami nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub budynkami gospodarczymi.

3. Dofinansowanie polega na wypłacie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie usługi polegającej na załadunku, wywiezieniu i utylizacji wyrobów zawierających azbest do wysokości przyznanego dofinansowania. Pozostałą część należnego wynagrodzenia Wykonawcy pokrywa Wnioskodawca za pośrednictwem Gminy.

4. Wykonawca zadania zostanie wskazany przez Wójta Gminy Ujsoły w wyniku udzielenia zamówienia publicznego.

5. Na całkowity koszt utylizacji odpadów zawierających azbest z danego budynku składają się kwoty dofinansowania i wkładu własnego Wnioskodawcy. Są one wliczane zgodnie z wzorami zawartymi w § 2 na podstawie wniosków o których mowa w § 3 oraz ewentualnych wizji weryfikujących.

6. Osoby, których wnioski zostały zakwalifikowa-

ne do dofinansowania zawierają z Gminą stosowną umowę na podstawie, której zostaje udzielona dotacja.

7. Umowa powinna zawierać w szczególności:

- 1) dokładne oznaczenie stron umowy,
- 2) zakres rzeczowy realizowanego zadania,
- 3) określenie czasu jego realizacji,
- 4) określenie wysokości przyznanej dotacji oraz sposób i termin jej przekazania,

5) określenie wysokości wkładu własnego Wnioskodawcy wraz z określeniem sposobu i terminu jego przekazania Gminie.

6) zobowiązanie Wnioskodawcy do poddania się w każdym czasie, bez wcześniejszego powiadomienia, kontroli w zakresie objętym umową,

7) ustalenie trybu i terminów oraz formy rozliczeń między stronami umowy,

8) warunki wypowiedzenia umowy,

9) szczegółowo określone zasady odpowiedzialności stron umowy wraz z określonymi karami,

8. Pracownicy Urzędu Gminy w Ujsoły upoważnieni przez Wójta Gminy Ujsoły będą sprawować nadzór, kontrolę nad realizacją zadania.

9. Wnioskodawca korzystający z dofinansowania winien udostępnić nieruchomości na każde żądanie Wójta Gminy Ujsoły, lub uprawnionych przez niego osób, celem kontroli wykonania działań objętych dofinansowaniem.

§ 2. Brak treści

1. Kwoty dofinansowania i wkładu własnego ustala się następująco: $K = C - W$ $W = i * 1,50$ zł
K [zł] – kwota dofinansowania (dla danego mieszkańca). W [zł] – wkład własny Wnioskodawcy (danego mieszkańca). i [m²] – ilość odpadów zawierających azbest (u danego mieszkańca). C [zł] – całkowity koszt utylizacji odpadów zawierających

azbest (u danego mieszkańca).

§ 3. Brak treści

1. Osoby ubiegające się o dotację winny złożyć wnioski w Urzędzie Gminy w Ujsołach, w Referacie Organizacyjnym, Ochrony Środowiska i Budownictwa, zawierający następujące informacje:

1) Dokładne dane osobowe wnioskodawcy

2) Określenie nieruchomości z której mają być odebrane odpady azbestowe

3) Określenie ilości odpadów

2. Wnioski rozpatrywane będą w kolejności zgłoszeń.

3. W przypadku wpłynięcia większej liczby wniosków na kwotę przekraczającą wielkość środków przewidzianych w danym roku w budżecie na ten cel, zadania realizowane będą w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

§ 4. Do wniosku o którym mowa w § 3 należy dołączyć:

1. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością.

2. Ocenę stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649). (potwierdzoną przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego)

3. Oświadczenie, iż wszystkie prace rozbiórkowe zostaną/zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami

4. Oświadczenie, iż odpady zostaną/zostały przygotowane do odbioru zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVII/236/2010
Rady Gminy Ujsoty
z dnia 23 czerwca 2010 r.**

**WNIOSEK O PRYZNANIE DOFINANSOWANIA Z BUDŻETU GMINY NA LIKWIDACJĘ POKRYĆ DACHOWYCH I/LUB
ELEWACJI ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z BUDYNKÓW NA TERENIE GMINY UJSOŁY**

1. Dane osobowe: a) imię
..... b) nazwisko c)
adres zamieszkania: ulica nr domu
miejscowość kod pocztowy d) adres realizacji
zadania: ulica nr domu miejscowość
..... kod pocztowy numer ewid. działki
..... obręb e) telefon kontaktowy 2. Opis
wymiany - likwidacji pokrycia dachowego lub elewacji: a) rodzaj powierzchni (dach/ elewacja)
..... b) wielkość powierzchni przeznaczanej do wymiany/
likwidacji (מטר²)..... c) nazwa i adres wykonawcy .
..... d) rodzaj płyt eternitowych (falisty/płaski)
..... e) ilość odpadów zawierających azbest (tony)
..... f) termin demontażu płyt eternitowych
..... Podpis wnioskodawcy Wymagane
załączniki: a) Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością. b) Ocena stanu i możliwości
bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki
Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów
zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649). (potwierdzoną przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego) c)
Oświadczenie, iż wszystkie prace rozbiórkowe zostaną/zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami d)
Oświadczenie, iż odpady zostaną/zostały przygotowane do odbioru zgodnie z obowiązującymi przepisami

2277

**UCHWAŁA NR XLV/515/2010
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 23 czerwca 2010 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia
za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym
i opłacie uzdrowiskowej na 2010 r.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.19 pkt.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych1) (t.j. Dz .U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miasta Ustroń uchwala:

§ 1. W uchwale nr XXXIX/457/2009 Rady Miasta Ustroń z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym i opłacie uzdrowiskowej na 2010 r. wprowadza się następujące zmiany:

W § 2 ust. 1 punkt „1” otrzymuje brzmienie:

„1 Hotele Diament Spółka Akcyjna 41-800 Zabrze
ul. Cisowa 4 SPA Hotel Diament 43-450 Ustroń ul.
Zdrojowa 3”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta.

§ 3. 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2) Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na terenie miasta.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Malina

2278

UCHWAŁA NR XLVI/448/2010 RADY GMINY WYRY

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie dofinansowania do usuwania odpadów zawierających azbest ze środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat i kar

Na podstawie: art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 400 ust. 1, art. 402 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. z 2008r. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) art. 4 ust. 1, art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (T.J. Dz. U z 2010r. Nr 17 poz. 95 z późn. zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Regulamin dofinansowania do usuwania odpadów zawierających azbest ze środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat i kar, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVI/338/2009 Rady Gminy Wyry z dnia 26 sierpnia 2009r. w sprawie dofinansowania do usuwania odpadów zawierających azbest ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Wyry
Andrzej Wyroba

**Załącznik
do Uchwały Nr XLVI/448/2010
Rady Gminy Wyry
z dnia 24 czerwca 2010 r.**

REGULAMIN DOFINANSOWANIA DO USUWANIA ODPADÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY POCHODZĄCYCH Z WPŁYWÓW Z TYTUŁU OPŁAT I KAR

1) Niniejszy regulamin określa zasady rozdziału środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat i kar na finansowanie zdań związa-

nych z usuwaniem odpadów zawierających azbest, zalegających teren Gminy Wyry oraz warunki tego dofinansowania.

2) Dofinansowaniu będą podlegały koszty związane z usuwaniem odpadów azbestowych powstałych w wyniku wymiany lub likwidacji pokrycia dachowego lub/i elewacji. Dofinansowanie obejmuje także usunięcie z terenu nieruchomości wszelkiego rodzaju materiałów zawierających azbest (np. rur i złącz azbestowo-cementowych) magazynowanych na jej terenie, z zastrzeżeniem pkt. 7 i 8.

3) Do korzystania z dofinansowania uprawnione są wyłącznie osoby fizyczne, będące właścicielami bądź użytkownikami nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Wyry. Osoby nie będące właścicielami nieruchomości zobowiązane są do przedłożenia zgody jej właściciela na wykonywanie prac związanych z usuwaniem azbestu. W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę większości współwłaścicieli (ponad 50%).

4) Dofinansowanie nie dotyczy nieruchomości w całości lub części wykorzystywanych na działalność gospodarczą, za wyjątkiem rolnictwa.

5) Dofinansowaniu będą podlegały następujące koszty:

- rozebranie pokrycia dachowego, elewacji z płyt azbestowo-cementowych,
- zabezpieczenie odpadów azbestowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- załadunek, transport i składowanie odpadów.

6) Warunkiem przyznania dofinansowania jest demontaż, transport materiałów azbestowych przez przedsiębiorcę posiadającego odpowiednie pozwolenia na prowadzenie tego typu działalności na terenie Gminy Wyry oraz unieszkodliwienie odpadów azbestowych w miejscu do tego przeznaczonym (składowisko odpadów niebezpiecznych przyjmujące tego rodzaju odpady).

7) W przypadku, gdy odpady zostały zdemontowane i są magazynowane na terenie nieruchomości dofinansowanie przysługuje jedynie do transportu i składowania odpadów, pod warunkiem, że demontaż odpadów, we własnym zakresie, nastąpił przed dniem obowiązywania niniejszego Regulaminu. W sytuacji demontażu materiałów azbestowych, we własnym zakresie, po dniu wejścia w życie

Regulaminu dofinansowanie nie przysługuje.

8) W przypadku, gdy odpady zostały zdemontowane i wywiezione na składowisko, we własnym zakresie, przed dniem obowiązywania niniejszego Regulaminu, dofinansowanie przysługuje jedynie do pokrycia kosztów składowania odpadów. W sytuacji demontażu i wywiezienia odpadów azbestowych na składowisko, we własnym zakresie, po dniu wejścia w życie Regulaminu dofinansowanie nie przysługuje.

9) Osoba ubiegająca się o dofinansowanie powinna złożyć wniosek zgodny ze wzorem otrzymanym w Referacie Gospodarki Komunalnej i Lokalowej Urzędu Gminy wraz z następującymi dokumentami:

a) Odpis z Księgi Wieczystej lub Wypis z Rejestru Gruntów. Okres od wystawienia tych dokumentów do ich złożenia wraz z wnioskiem nie może być dłuższy niż dwanaście miesięcy. W przypadku, gdy osoba ubiegająca się o dofinansowanie jest podatnikiem podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wiry dokumenty, o których mowa wyżej nie są wymagane. Nie wymaga się również tych dokumentów w przypadku przedłożenia prawomocnego postanowienia sądu stwierdzającego nabycie spadku, względnie po 01.10.2008 r. takiego postanowienia w formie aktu notarialnego. W przypadku współwłasności – zgodę większości współwłaścicieli nieruchomości; w przypadku najmu - umowę potwierdzającą prawo do korzystania z nieruchomości wraz ze zgodą właściciela na wykonywanie prac,

b) kserokopia faktury/faktur VAT lub rachunku/rachunków dotyczących zakresu prac wskazanych we wniosku o dofinansowanie,

c) w wymaganych prawem przypadkach kserokopia dokumentu potwierdzającego zgłoszenie realizacji zadania do organu administracji architektoniczno-budowlanej (starosty) lub stosownej, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, wydanych zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118 z późn. zm.),

d) kserokopia oświadczenia przedsiębiorcy wykonującego prace w zakresie demontażu i transportu odpadów o prawidłowości wykonanych prac.

- 100% nakładów poniesionych przez wnioskodawcę nie więcej jednak niż 500,00 zł brutto
- w przypadku dofinansowania wyłącznie do składowania odpadów.

10) Wysokość dofinansowania ustalana będzie na podstawie faktury/faktur VAT lub rachunku/rachunków i stanowić będzie:

- 100% nakładów poniesionych przez wnioskodawcę nie więcej jednak niż 2 000,00 zł brutto

- w przypadku dofinansowania do demontażu, transportu i składowania odpadów,

- 100% nakładów poniesionych przez wnioskodawcę nie więcej jednak niż 1 000,00 zł brutto
- w przypadku dofinansowania wyłącznie do transportu i składowania odpadów,

- 100% nakładów poniesionych przez wnioskodawcę nie więcej jednak niż 500,00 zł brutto
- w przypadku dofinansowania wyłącznie do składowania odpadów.

11) Dofinansowanie przysługuje jednorazowo do obiektu/budynku, bądź zadania.

12) O kolejności finansowania zadań ze środków budżetu gminy pochodzących z wpływów z tytułu opłat i kar będzie decydowała kolejność wpływu wniosków o dofinansowanie złożonych w Urzędzie Gminy Wiry.

13) Przed przyznaniem dofinansowania Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli wykonania prac związanych z usuwaniem azbestu na terenie nieruchomości, których dotyczy wniosek o przyznanie dofinansowania. Kontrole przeprowadzane będą przez upoważnionych przedstawicieli Urzędu Gminy Wiry.

14) Warunki związane z dofinansowaniem określać będzie odrębna umowa zawarta pomiędzy Gminą, a osobą korzystającą z dofinansowania.

15) O przyznaniu dofinansowania rozstrzyga Wójt Gminy rozpatrując wniosek zgodnie z niniejszą uchwałą oraz uchwałą nr XXVI/229/2008 Rady Gminy Wiry z dnia 29 października 2008 roku w sprawie trybu udzielenia dotacji z budżetu Gminy Wiry podmiotom niezliczonym do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją innych zadań niż określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu ich rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.

16) Rejestr wpływających i zrealizowanych wniosków o dofinansowanie prowadzony będzie przez Referat Gospodarki Komunalnej i Lokalowej Urzędu Gminy Wiry.

17) Wniosek powinien nadto zawierać dane o których mowa w uchwale nr XXVI/229/2008 Rady Gminy Wiry z dnia 29 października 2008 roku w sprawie trybu udzielenia dotacji z budżetu Gminy Wiry podmiotom niezliczonym do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją innych zadań niż określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu ich rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.

2279

UCHWAŁA NR LV/724/10 RADY MIEJSKIEJ W ZABRZU

z dnia 14 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/607/09 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 16 listopada 2009 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części położonych na terenie miasta Zabrze, w których wykonano remont elewacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) w związku z art. 2 pkt 7 i pkt 10, art. 3, art. 5 i art. 7 ust. 3, art. 37 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis, oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r. Nr 53, poz. 311) na wniosek Prezydenta Miasta Rada Miejska w Zabrze uchwala:

§ 1. W uchwale Nr XLV/607/09 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub ich części położonych na terenie miasta Zabrze, w których wykonano remont elewacji, dokonuje się następujących zmian:

- podstawa prawna otrzymuje nowe brzmienie: Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) w związku z art. 2 pkt 7 i pkt 10, art. 3, art. 5 i art. 7 ust. 3, art. 37 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis, oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U.

z 2010r. Nr 53, poz. 311),

- w § 1 wykreśla się zwrot: w okresie nieprzekraczającym 1 roku, liczonym od dnia rozpoczęcia remontu,

- w § 4 wykreśla się ust. 2,

- w § 4 dokonuje się przenumerowania i dotychczasowy ust. 3 będzie ust. 2,

- w § 7 ust. 2 wykreśla się zwrot: oraz w terminie do 15 stycznia każdego roku, w którym przysługuje zwolnienie,

- w § 7 ust. 2 pkt. f otrzymuje brzmienie: Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.,

- w § 7 ust. 2 pkt. g otrzymuje brzmienie: Informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis w formie określonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r. Nr 53, poz. 311).,

- w § 7 ust. 2 wykreśla się pkt. h i pkt i,

- w § 7 dopisuje się ust. 4 w brzmieniu: Przedsiębiorca, który otrzymał zwolnienie w ramach pomocy de minimis zobowiązany jest do przedłożenia Prezydentowi Miasta Zabrze, w terminie do 15 stycznia każdego roku objętego zwolnieniem dokumentów określonych w ust. 2 pkt. a, e, f i g.,

- w załączniku nr 2 do uchwały wykreśla się zwrot: Wydział Podatków i Egzekucji Administracyjnej, w to miejsce wpisuje się zwrot: Wydział Podatków i Opłat Lokalnych.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezyden-

towi Miasta Zabrze.

Województwa Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym

Przewodniczący Rady Miejskiej w Zabrzu
mgr Adam Moś

2280

UCHWAŁA NR XLIV/494/10 RADY GMINY ZBROSŁAWICE

z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Zbroślawice podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania

Na podst. art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 157 poz. 1240 ze zmianami.) ust. 1 i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz. U. nr 17 z 2010 roku, poz. 95) Rada Gminy Zbroślawice uchwała:

§ 1. Podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku mogą otrzymać z budżetu gminy dotacje na cele publiczne, związane z realizacją zadań wykonywanych przez gminę.

§ 2. Wójt Gminy Zbroślawice podaje do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty, zakres zadań własnych, które mogą być zlecone podmiotom, termin składania ofert oraz przedstawia w rocznym sprawozdaniu z wykonania budżetu rozliczenie przekazanych dotacji.

§ 3. W przypadku zadań publicznych, wymienionych w art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania określa w/w ustawa .

§ 4. W przypadku innych, niż określonych w § 3 zadań publicznych, będących zadaniami własnymi gminy, tryb postępowania o udzielenie dotacji, sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania określają przepisy niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Podstawowym trybem zlecania zadań publicznych jest otwarty konkurs ofert o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej.

2. Termin do składania ofert nie może być krótszy

niż 21 dni od dnia ukazania się ostatniego ogłoszenia, o którym mowa w § 13 ust. 2.

3. Na wniosek podmiotów o których mowa w § 1 Wójt Gminy Zbroślawice może zlecić realizację zadania publicznego o którym mowa w § 4 z pominięciem otwartego konkursu ofert jeżeli podmiot łącznie spełni następujące warunki:

a. wysokość dofinansowania lub finansowania zadania publicznego nie przekracza 10.000 zł

b. zadanie publiczne zostanie zrealizowane w okresie nie dłuższym niż 90 dni

4. Podmiot chcący realizować zadanie publiczne w trybie , o którym mowa w ust. 3 składa ofertę, którą Wójt Gminy Zbroślawice niezwłocznie zamieszcza na okres 7 dni :

a. w Biuletynie Informacji Publicznej

b. w siedzibie Urzędu Gminy Zbroślawice

c. na stronie internetowej Gminy Zbroślawice

5. Każdy, w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia oferty może zgłosić uwagi dotyczące oferty.

6. Po upływie terminu oraz rozpatrzeniu uwag Wójt Gminy Zbroślawice zawiera umowę o wsparcie lub powierzenie realizacji zadania publicznego.

7. Łączna kwota środków finansowych przekazanych przez Wójta Gminy Zbroślawice temu samemu podmiotowi w trybie o którym mowa w ust. 3 w tym samym roku kalendarzowym nie może przekroczyć kwoty 20.000 zł

8. Wysokość środków finansowych przyznanych przez Wójta Gminy Zbroślawice w trybie o którym mowa w ust. 3 w nie może przekroczyć 20 % dotacji planowanych w roku budżetowym na realizację zadań publicznych przewidzianych w trybie ustawy o której mowa w § 3.

9. Podstawą do udzielenia dotacji z budżetu Gminy Zbroślawice na realizację zadań określonych w § 4 jest oferta podmiotu w zakresie realizacji zadania wykonywanego przez gminę.

10. Dotacja może być udzielona podmiotowi, który spełnia łącznie następujące kryteria:

a. posiada własny rachunek bankowy,

b. złożył pisemne oświadczenie, że:

- posiada uprawnienia niezbędne do wyko-

niania określonych prac i czynności, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień,

- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, środki ekonomiczne i techniczne, a także pracowników mogących wykonać zadania objęte dotacją,

- znajduje się w sytuacji zapewniającej wykonanie zadania,

c. zapewni własny wkład w realizację oferowanego zadania w przypadku współfinansowania zadania.

d. przedstawi aktualny wypis z rejestru (z datą nie późniejszą niż 3 miesiące wstecz od daty złożenia oferty),

e. przedstawi opis statutu, z adnotacją: „za zgodność z oryginałem”.

11. Oferty rozpatrywane są pod względem:

a. określenia, czy zadanie, które zamierza realizować podmiot ubiegający się o dotację, mieści się w zakresie zadań leżących w ustawowej kompetencji samorządu gminnego,

b. ustalenia, czy podmiot posiada zasoby rzeczowe i kadrowe zapewniające wykonanie zadania publicznego

c. ocenia przedstawioną kalkulację kosztów realizacji zadania

d. ustalenia, czy sposób realizacji zadania przedstawionego w ofercie gwarantuje jego prawidłowe i terminowe wykonanie,

e. możliwości sfinansowania proponowanego zadania ze środków budżetu gminy w oparciu o przedstawioną kalkulację przewidywanych kosztów realizacji zadania publicznego

§ 6. 1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie pisemnej umowy, zawartej z podmiotem, który wygrał konkurs lub którego oferta została przyjęta z pominięciem otwartego konkursu ofert.

2. Załącznikami do w/w umowy są:

a. złożona przez podmiot oferta realizacji zadania publicznego,

b. zaktualizowany harmonogram realizacji zadania,

c. zaktualizowany kosztorys

d. oświadczenie podmiotu o zgodności odpisu z rejestru ze stanem prawnym i faktycznym w dniu podpisania umowy.

3. Umowa w szczególności powinna określać:

a. szczegółowy opis zadania, w tym cel, na jaki dotacja została przyznana, i termin jego wykonania,

b. wysokość dotacji celowej udzielanej organizacji wykonującej zadanie i tryb płatności,

c. termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do 31 grudnia danego roku budżetowego,

d. tryb kontroli wykonywania zadania,

e. termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji celowej,

f. termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej, nie dłuższy niż terminy określone w art.

251 ustawy o finansach publicznych .

4. Umowa może zostać zawarta na okres do trzech lat.

§ 7. Wójt Gminy Zbroslawice określa w projekcie budżetu globalne kwoty przeznaczone na zadania planowane do powierzenia w trybie niniejszej uchwały oraz umieszcza wykaz tych zadań w objaśnieniach do projektu uchwały budżetowej.

§ 8. Wielkość przyznanych dotacji określa Rada Gminy Zbroslawice w uchwale budżetowej na dany rok wyliczając je w załączniku do uchwały w szczególności dział, rozdział klasyfikacji budżetowej z podaniem celu, na jaki dotacja została przeznaczona.

§ 9. Przekazanie dotacji następuje w formie przelewu środków na specjalnie w tym celu wyodrębniony rachunek bankowy podmiotu, przeznaczony wyłącznie do operacji związanych z realizacją zadania.

§ 10. Dotacja może być przekazana w jednej lub w kilku ratach. Warunkiem przekazania kolejnej raty dotacji jest dokonanie rozliczenia wydatkowania poprzedniej raty.

§ 11. Podmiot dotowany w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji zadania. przedkłada sprawozdanie z wykonania zadania publicznego, określonego w umowie. Do sprawozdania muszą być załączone potwierdzone kserokopie dowodów księgowych, potwierdzających dokonane operacje gospodarcze oraz innych dokumentów dowodowych, identyfikujących rodzaj zleconych zadań, np. list obecności, ewidencji uczestników, jednostkowych kosztów wyżywienia itp. oraz do wglądu oryginały dowodów księgowych, o których mowa wyżej.

Na oryginałach dowodów księgowych stanowiących rozliczenie dotacji winna zostać umieszczona pieczęć o treści: „**Rozliczono z dotacji Gminy Zbroslawice. Zbroslawice, dnia..... podpis**”.

§ 12. W czasie postępowania o udzielenie dotacji obowiązują formularze ofert, umów i sprawozdań określone z załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie wzoru oferty realizacji zadania publicznego, ramowego wzoru umowy o wykonanie zadania publicznego i wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania (Dz. U. Nr 264, poz. 2207) z uwzględnieniem postanowień niniejszej uchwały.

§ 13. 1. Postępowanie o udzielenie dotacji oraz jej rozliczenie jest jawne.

2. Ogłaszanie otwartego konkursu ofert jak i wyniki ogłasza się niezwłocznie po wyborze oferty
- w Biuletynie Informacji Publicznej
 - w siedzibie Urzędu Gminy
 - na stronie internetowej Gminy

§ 14. 1. Kontrola terminowości i rzetelności realizacji zadania publicznego zarówno w trakcie jak i po jego zakończeniu należy do obowiązków referatu Urzędu Gminy nadzorującego merytorycznie wykonanie zadania.

2. Dokonanie kontroli polegać będzie na ocenie:
- stanu realizacji zadania;
 - efektywności, rzetelności i jakości wykonania zadania;
 - prawidłowości wykorzystania środków publicznych otrzymanych na realizację zadania;
 - prowadzenia dokumentacji określonej w przepisach prawa i w postanowieniach umowy.

3. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

4. Wyniki kontroli przedstawione są Wójtowi Gminy Zbrostawice.

§ 15. 1. Dotacje udzielone z budżetu gminy:

- wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem
- pobrane nienależnie lub w nadmiernej wyso-

kości podlegają zwrotowi do budżetu gminy wraz z odsetkami. Postanowienia art. 252 ustawy o finansach publicznych stosuje się odpowiednio.

§ 16. Podmioty otrzymujące dotację są obowiązane prowadzić w celu rozliczenia dotacji, ewidencję księgową zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. Nr 76, poz. 694 z 2002 r. z późn. zm.)

§ 17. Traci moc:

- Uchwała Nr XXV/297/2008 Rady Gminy w Zbrostawicach z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Zbrostawice podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Dramski

2281



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, dnia 2 lipca 2010r.

NP/II/0911/234/10

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr LXIV/899/10 Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie ustalenia wysokości opłaty związanej z pobytem osoby przyjętej do Izby Wytrzeźwień, funkcjonującej w strukturze Centrum Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Uzależnieniom w Bytomiu, jako sprzecznej z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 26 maja 2010 roku Rada Miejska w Bytomiu przyjęła uchwałę Nr LXIV/899/10 w sprawie ustalenia wysokości opłaty związanej z pobytem osoby przyjętej do Izby Wytrzeźwień, funkcjonującej w strukturze Centrum Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Uzależnieniom w Bytomiu.

Jako podstawę prawną do podjęcia tejże uchwały Rada wskazała przepisy art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy o samorządzie gminnym, art. 4 ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 17 poz. 95), art. 39 i 42 ust. 5 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. nr 70 poz. 473 z późn. zm.) oraz § 29 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 4 lutego 2004 r. w sprawie trybu doprowadzenia, przyjmowania i zwalniania osób w stanie nietrzeźwości oraz organizacji izb wytrzeźwień i placówek utworzonych lub wskazanych przez jednostkę samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2004 r. nr 20 poz. 192 z późn. zm.)

Przepis art. 39 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi wskazuje gminy posiadające powyżej 50000 mieszkańców i powiaty, jako podmioty mogące prowadzić Izby Wyrzeźwień.

Przepis art. 42 w/w ustawy zawiera zasady stosowaniu przymusu bezpośredniego wobec osób przyjętych do Izby Wyrzeźwień, określa że za pobyt w Izbie Wyrzeźwień pobierane są opłaty, które egzekwuje się w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Przepis § 29 rozporządzenia ustala wyłącznie maksymalną wysokość opłaty za pobyt takiej osoby w wysokości 250 zł, nie wymieniając organu uprawnionego do ustalenia innej wysokości takiej opłaty.

Żaden z powoływanych w podstawie prawnej kwestionowanej uchwały przepisów nie stanowi zatem delegacji ustawowej dla rady gminy do uchwalenia wysokości opłat związanych z pobytem osoby przyjętej do Izby Wyrzeźwień. Ponadto żaden z powszechnie obowiązujących przepisów nie zawiera upoważnienia dla rady gminy do uchwalenie wysokości w/w opłat. Oznacza to, że uchwała Nr LXIV/899/10 została podjęta bez podstawy prawnej.

Z treści art. 7 Konstytucji RP, który stanowi, że organy administracji publicznej działają na podstawie i w granicach prawa, wynika bezsprzecznie, iż organy administracji publicznej obowiązuje zasada: „co nie jest prawem dozwolone jest zakazane”. Organom jednostek samorządu terytorialnego wolno bowiem jedynie to, na co zezwalają przepisy prawa i mogą działać tylko tam i o tyle, o ile prawo je do tego upoważnia (por. W. Skrzydło – Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej – komentarz, Zakamycze 1999 rok, str. 15). Innymi słowy, jeżeli organ administracji publicznej podejmuje działanie w sprawie, co do której przepis prawa wyraźnie lub pośrednio nie wskazuje jego właściwości, działanie takie stanowi naruszenie konstytucyjnej zasady legalizmu.

Tym samym uchwałę Nr LXIV/899/10 Rady Miejskiej w Bytomiu, ze względu na wyżej opisane nieprawidłowości, należy uznać za wadliwą, co czyni stwierdzenie jej nieważności uzasadnionym i koniecznym.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚLĄSKI
Zygmunt Łukaszczyk

2282



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, dnia 7 lipca 2010
NP/II/0911/ 237/10

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr LIII/652/10 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie określenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Zawiercie, jako niezgodnej z przepisem art. XII § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Przepisy wprowadzające Kodeks pracy (Dz. U. Nr 24, poz. 142 z późn. zm.).

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska w Zawierciu ustaliła czas otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności, działających na terenie miasta.

Norma art. XII § 1 przepisów wprowadzających Kodeks pracy zawiera upoważnienie do wydania aktu prawnego mającego charakter powszechnie obowiązujący. Zgodnie z tym przepisem gmina określa **dni i godziny** otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności. Tymczasem Rada w treści przedmiotowej uchwały nie wypełniła dyspozycji wynikającej z w/w przepisu, mianowicie nie określiła **dni** otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności, określiła wyłącznie godziny ich otwierania.

Tym samym przedmiotowa uchwała pozbawiona została elementów obligatoryjnych, wpływających na legalność całej uchwały.

Ponadto należy wskazać, iż z normatywnego charakteru przedmiotowej uchwały wynika konieczność formułowania jej postanowień jedynie na podstawie i w granicach upoważnienia ustawowego, co oznacza, że w jej treści nie mogą znaleźć się regulacje nie znajdujące uzasadnienia

w normie zawierającej delegację ustawową. Muszą one być zgodne z innymi przepisami i ponadto nie powinny powtarzać kwestii uregulowanych w innych aktach normatywnych. Organ nadzoru podziela w całości pogląd wyrażony w orzeczeniu Trybunału Konstytucyjnego z dnia 5 listopada 1986 r, iż upoważnienie ustawowe podlega zawsze ścisłej, literalnej wykładni; domniemanie objęcia upoważnieniem materii w nim nie wymienionych w drodze np. wykładni celowościowej nie może zasadniczo wchodzić w rachubę (*orzecz. TK z dnia 5 listopada 1986 r., U5/86, OTK 1986/1/1*). Zapisem § 3 ust. 1 uchwały Rada wprowadziła regulację, mocą której zobowiązano przedsiębiorcę do umieszczenia na drzwiach wejściowych informacji o dniach i godzinach otwarcia placówki i godzinach jej otwarcia, natomiast na mocy § 3 ust. 2 uchwały zobowiązano przedsiębiorcę do zamieszczenia w widocznym miejscu informacji o zamknięciu placówki z powodu urlopu lub remontu. Dlatego też w ocenie organu nadzoru wyżej wskazane postanowienia uchwały rozstrzygają kwestie, których nie obejmuje upoważnienie do wydania aktu prawa miejscowego.

Ponadto na uwagę zasługuje fakt, że treść **§ 4 uchwały** stanowiąca o naruszaniu przepisów o dniach i godzinach otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych, reguluje kwestie wynikające z przepisu art. XII § 2 przepisów wprowadzających Kodeks pracy, zgodnie z którym *winni naruszenia wydanych na podstawie § 1 przepisów o dniach i godzinach otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności podlegają karze grzywny do 2.500 złotych. Orzekanie następuje w trybie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczenia.*

Z uwagi na powyższe uchwałę Nr LIII/652/10 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 26 maja 2010 r. w sprawie określenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Zawiercie, należy uznać za sprzeczną z prawem, co czyni stwierdzenie nieważności przedmiotowej uchwały w pełni uzasadnione i konieczne.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

WOJEWODA ŚLĄSKI
Zygmunt Łukaszczyk

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, e-mail: rdu@katowice.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Poligrafia Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach,
tel. 207-77-20, e-mail: zo_poligrafia@katowice.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.