



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 27 maja 2024 r.

Poz. 3902

### UCHWAŁA NR 2.015.2024 RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH

z dnia 22 maja 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 28.225.2021 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 31 maja 2021 r.  
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krzepice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725)

#### **Rada Miejska w Krzepicach uchwala, co następuje:**

§ 1. W Załączniku do uchwały nr 28.225.2021 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krzepice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2021 roku, poz. 3943) wprowadza się następujące zmiany:

1) Rozdział 2 uchwały otrzymuje nowe brzmienie: „§ 4. 1. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadnia oddanie w najem lub podnajem lokalu, jeżeli średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek o najem lub aktualizację informacji o dochodach, w przypadku umów zawieranych na czas nieoznaczony nie przekroczył:

- 1) 35% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla jednoosobowego gospodarstwa domowego,
- 2) 30% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla wieloosobowego gospodarstwa domowego.

2. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadnia oddanie w najem lub podnajem lokalu, jeżeli średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek o najem lub aktualizację informacji o dochodach, w przypadku umów zawieranych na najem socjalny lokalu nie przekroczył:

- 1) 25% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla jednoosobowego gospodarstwa domowego,
- 2) 20% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla wieloosobowego gospodarstwa domowego.

§ 5. O obniżkę czynszu mogą ubiegać się osoby, których średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek o najem lub aktualizację informacji o dochodach, nie przekracza:

- 1) kwoty 15% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla jednoosobowego gospodarstwa domowego,

2) kwoty 10% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, obowiązującego w dniu złożenia wniosku, dla wieloosobowego gospodarstwa domowego.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**mgr Rafał Balcerzak**