



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 1 grudnia 2025 r.

Poz. 6931

Podpisany przez:
Elżbieta Barbara Żabicka-Lakomy
Data: 01.12.2025 08:58:56



UCHWAŁA NR XX/134/2025 RADY MIEJSKIEJ BĘDZINA

z dnia 19 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Będzina od 1 stycznia 2026 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153), art. 5 ust. 1 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 707 ze zm.).

Rada Miejska Będzina uchwała:

§ 1. Wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Będzina wynosi:

1) od gruntów:

związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	1,45 zł
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	7,15 zł
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni	0,77 zł
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni	4,72 zł

2) od budynków lub ich części:

mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,19 zł
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	34,53 zł
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	16,64 zł
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,27 zł
od pozostałych budynków lub ich części będących budynkami gospodarczymi (stodoły, obory, komórki, chlewy) od 1 m ² powierzchni użytkowej	11,80 zł
od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	12,00 zł

użytkowej oraz zajętych na garaże – od 1 m ² powierzchni użytkowej	
---	--

- 3) od budowli: 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) Grunty i budynki lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności charytatywnej w okresie jej wykonywania, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) Grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań związanych z ochroną przeciwpożarową, ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) Grunty i budynki lub ich części przeznaczone na działalność statutową polegającą na realizacji zadań związanych ze sportem i rekreacją, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) Grunty i budynki lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności w zakresie kultury, wypożyczania książek, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) Grunty i budynki lub ich części wykorzystywane dla potrzeb pomocy społecznej, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VI/50/2024 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Będzina od 1 stycznia 2025 roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Będzina

Sławomir Brodziński