



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 25 września 2026 r.

Poz. 5778

Podpisany przez:
Elżbieta Barbara Żabicka-Lakomy
Data: 25.09.2026 08:37:43



OBWIESZCZENIE RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 17 września 2026 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461 ze zm.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr IX/137/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2024 r. poz. 9112) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XIX/332/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6879).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 2 i § 3 uchwały nr XIX/332/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców, które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta Gliwice

Marek Pszonak

Załącznik do obwieszczenia
Rady Miasta Gliwice
z dnia 17 września 2026 r.

**UCHWAŁA NR IX/137/2024
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 68 ust. 1, 1a, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²⁾), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1³⁾. Prezydent miasta może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego lub nieruchomości gruntowej zabudowanej domem jednorodzinny najemcom, którzy złożyli lub złożą wnioski o ich nabycie:

w 2025 roku – w wysokości 50%,

w 2026 roku – w wysokości 45%.

§ 2. Warunkiem przyznania bonifikaty, o której mowa w § 1, jest uprzednie niekorzystanie z bonifikaty od ceny nabycia lokalu mieszkalnego lub nieruchomości gruntowej zabudowanej domem jednorodzinny od Miasta Gliwice oraz niekorzystanie z umorzeń zadłużenia z tytułu czynszu lub innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu z mieszkaniowego zasobu nieruchomości Miasta Gliwice, wynikających z właściwych przepisów prawa miejscowego w tym zakresie oraz zawartych umów, z zastrzeżeniem zdania następnego. Bonifikata może jednak zostać udzielona najemcom, którzy w terminie poprzedzającym zawarcie umowy sprzedaży dokonają zwrotu całości umorzonych należności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

¹⁾ Aktualny tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.

²⁾ Aktualny tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.

³⁾ W brzmieniu ustalonym w § 1 uchwały nr XIX/332/2025 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr IX/137/2024 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6879), która weszła w życie z dniem 13 grudnia 2025 r.