DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 listopada 2026 r.

Poz. 6735

Podpisany przez:
Elżbieta Barbara Żabicka-Łakomy
Data: 10.11.2026 08:16:58

UCHWAŁA NR XL/246/26
RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 707 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się na 2027 rok następującą wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świerklaniec:

1) **od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,49 zł** od 1 m^2 powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,35 zł** od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,80 zł** od 1 m^2 powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,85 zł** od 1 m^2 powierzchni.

2) **od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych **– 1,29 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **35,00 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **17,09 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,47 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

e) od budynków gospodarczych nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **9,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

f) garaży wolnostojących lub w budynkach gospodarczych nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **9,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **12,33 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej.

3) **od budowli** – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXVI/139/25 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 30 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r., poz. 6605).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Michał Nolewajka