DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 listopada 2026 r.

Poz. 6794

Podpisany przez:
Elżbieta Maria Majewska-Góral
Data: 12.11.2026 08:17:59

UCHWAŁA NR XXXII/244/2026
RADY GMINY PORĄBKA

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 707 ze zm.)

Rada Gminy Porąbka
uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

1) od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1 m^2 powierzchni użytkowej (w tym garaże w budynkach) – **1,19 zł;**
2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m^2 powierzchni użytkowej – **34,30 zł**;
3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m^2 powierzchni użytkowej – **17,09 zł**;
4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m^2 powierzchni użytkowej – **7,47 zł;**
5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m^2 powierzchni użytkowej:
   a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – **11,96 zł;**
   b) od garaży pozostałych – nie zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych – **8,26 zł**;
   c) budynków gospodarczych – **0,74 zł;**
   d) innych, nie wymienionych pod lit. a)-c) – **12,33 zł;**
6) od 1 m^2 powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,42 zł;**
7) od gruntów:
   a) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **7,35 zł;**

b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m^2 powierzchni – **0,64 zł;**

c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m^2 powierzchni – **4,85 zł.**

8) od budowli – **2% ich wartości** określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty stanowiące drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr", z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Porąbka.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXI/159/2025 Rady Gminy Porąbka z dnia 30 października 2025 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2025 r. poz. 6281).

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 roku.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Drabek