



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 lipca 2014 r.

Poz. 3981

UCHWAŁA NR XL/506/2014 RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Skoczów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn.zm.), art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 123, poz. 858 z późn.zm.)

Rada Miejska Skoczowa uchwala :

§ 1. Regulamin dostarczania wody na terenie Gminy Skoczów.

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Art. 1. 1. Regulamin dostarczania wody na terenie Gminy Skoczów, zwany dalej Regulaminem, określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowego oraz odbiorców usług.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 123, poz. 858 z późn.zm.);
- 2) przedsiębiorstwie - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy;
- 3) odbiorcy - należy przez to rozumieć odbiorcę usług, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy;
- 4) urządzenie pomiarowe - należy przez to rozumieć urządzenie o którym mowa w art. 2 pkt 15 ustawy;
- 5) umowie – należy przez to rozumieć umowę o zaopatrzenie w wodę, o której mowa w art. 6 ustawy;
- 6) umowie przyłączeniowej – należy przez to rozumieć umowę określającą zasady budowy, eksploatacji przyłącza/urządzenia wodociągowego;
- 7) wodomierzu dodatkowym - należy przez to rozumieć przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący ustaleniu ilości wody bezpowrotnie zużytej, zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy, podlegający opłombowaniu przez odbiorcę ścieków;
- 8) wodomierzu własnym - należy przez to rozumieć przyrząd pomiarowy mierzący ilość wody pobranej z własnych ujęć wody zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy podlegający opłombowaniu przez odbiorcę ścieków;
- 9) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Skoczów.

Rozdział 2.

MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO

W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY

Art.2. 1. Ilość wody dostarczanej odbiorcy określa umowa.

2. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do spełniania wymagań w zakresie jakości usług wodociągowych i jakości wody przeznaczonej do spożycia określonych w ustawie i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

3. W przypadku, gdy przyłącza nie są w posiadaniu przedsiębiorstwa, odpowiedzialność przedsiębiorstwa za zapewnienie ciągłości i jakości świadczonych usług jest ograniczona do posiadanych przez przedsiębiorstwo urządzeń wodociągowych, z zastrzeżeniem sytuacji, kiedy w umowie przeniesiono na przedsiębiorstwo obowiązek zapewniania niezawodnego działania posiadanych przez odbiorcę instalacji i przyłączy wodociągowych z urządzeniem pomiarowym.

Art.3. W celu utrzymania minimalnego poziomu usług świadczonych przez przedsiębiorstwo w zakresie dostarczania wody odbiorcy są zobowiązani do korzystania z zaopatrzenia w wodę w sposób nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo, a w szczególności do:

- 1) utrzymywania instalacji wodociągowych w stanie technicznym uniemożliwiającym wtórne zanieczyszczenie wody w wyniku wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego;
- 2) zabezpieczenia instalacji wodociągowej przed cofnięciem się wody, powrotu ciepłej wody i wody z instalacji centralnego ogrzewania;
- 3) natychmiastowego powiadamiania przedsiębiorstwa o awaryjnych zrzutach ścieków lub zmianie ich jakości, jeżeli odbiegają one od warunków określonych w umowie;
- 4) nie zmieniania uzyskanych warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej bez uzgodnień z przedsiębiorstwem;
- 5) utrzymywania pomieszczeń, w których zainstalowany jest wodomierz lub urządzenie pomiarowe, w stanie uniemożliwiającym ich uszkodzenie i oddziaływanie zakłócające jego prawidłowe działanie w tym zabezpieczenie pomieszczeń przed zalaniem, zamrożeniem i dostępem osób trzecich;
- 6) utrzymywania przyłącza w stanie zapobiegającym pogorszeniu warunków eksploatacji sieci, w przypadku, gdy przyłącze wodociągowe nie jest w posiadaniu przedsiębiorstwa – jeżeli umowa nie stanowi inaczej;
- 7) umożliwienia przedsiębiorstwu dostępu do dokumentacji technicznej danych z eksploatacji dotyczących własnych ujęć wody i instalacji zasilanych z tych ujęć, w zakresie umożliwiającym ustalenie czy mogą one oddziaływać na instalacje zasilane z sieci eksploatowanej przez przedsiębiorstwo;
- 8) umożliwienia przedsiębiorstwu dostępu do własnych ujęć wody i instalacji zasilanych z tych ujęć, a także połączonych z siecią własnych instalacji, jeżeli zachodzą uzasadnione przesłanki, że instalacje odbiorcy mogą negatywnie oddziaływać na poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo;
- 9) wykorzystywania i pobierania wody z sieci wodociągowej wyłącznie w celach i na warunkach określonych w umowie.

Art.4. Odbiorca będący posiadaczem przyłączy wodociągowych powodujący w trakcie ich eksploatacji powstanie istotnego zagrożenia obniżenia poziomu usług świadczonych przez przedsiębiorstwo, jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia przedsiębiorstwa o zaistniałym fakcie lub usunięcia przyczyn zagrożeń, w przeciwnym wypadku przedsiębiorstwo jest uprawnione do podjęcia wszelkich działań zmierzających do usunięcia zagrożenia zgodnie z zawartymi umowami lub posiadanymi uprawnieniami.

Rozdział 3.

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

Art.5. Umowy zawierane przez przedsiębiorstwo z odbiorcami nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy i regulaminu.

Art.6. Zmiana odbiorcy następuje poprzez zawarcie umowy z nowym odbiorcą, jeśli spełnione są ustawowe przesłanki dla jej zawarcia. Warunki techniczne wydane przez przedsiębiorcę poprzedniemu odbiorcy nie ulegają zmianie.

Art.7. Osoba składająca wniosek o zawarcie umowy z przedsiębiorstwem jest zobowiązana do przedstawienia dokumentu potwierdzającego jej tytuł prawny do nieruchomości lub złożenia stosownego oświadczenia o władaniu nieruchomością.

Art.8. 1. Wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych o zawarcie umowy z osobami korzystającymi z lokali znajdujących się w tych budynkach, może zostać złożony wyłącznie w przypadku, gdy spełnione są warunki zawarte w art.6 ustawy.

2. Składany wniosek winien zawierać:

- 1) określenie osób korzystających z lokali wraz ze zgodą takiej osoby na zawarcie umowy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem,
- 2) oświadczenie o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczania różnic oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz przedsiębiorstwa opłat z tego tytułu,
- 3) schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym wraz z określeniem lokalizacji wszystkich punktów czerpalnych.

3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane w terminie do 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku wydać wnioskodawcy informację określającą wymagania techniczne.

Art.9. Przedsiębiorstwo w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy przedstawia wnioskodawcy projekt umowy.

Rozdział 4.

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

Art.10. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę są prowadzone przez przedsiębiorstwo z odbiorcami wyłącznie w oparciu o ceny i stawki opłat określone w ogłoszonych taryfach.

Art.11. 1. Stosowanie przez przedsiębiorstwo cen i stawek opłat wynikających z wejścia w życie nowych taryf nie wymaga odrębnego informowania odbiorców o ich wysokości.

2. Przedsiębiorstwo dołącza do zawieranej umowy obowiązującą taryfę lub jej wyciąg.

Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI ORAZ TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWYCH

Art.12. 1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa przedsiębiorstwu wniosek o przyłączenie, który winien zawierać:

- 1) imię i nazwisko (lub nazwę) wnioskodawcy,
- 2) adres do korespondencji,
- 3) w przypadku osób prawnych wskazanie osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu oraz numer wpisu właściwego rejestru,
- 4) określenie rodzaju instalacji i urządzeń służących do odbioru usług,
- 5) określenie ilości przewidywanego poboru wody i jej przeznaczenia,
- 6) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda, w szczególności określenie sposobu jej zagospodarowania i przeznaczenia,
- 7) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody.

2. Do wniosku osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci winna dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający jej tytuł prawny do nieruchomości, bądź oświadczenie o władaniu nieruchomością,

2) mapę określającą usytuowanie nieruchomości z naniesionymi istniejącymi i planowanymi sieciami wodociągowymi i kanalizacyjnymi z uwzględnieniem obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

Art.13. 1. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletem załączników przedsiębiorstwo uznając, że istnieją warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, wydaje osobie ubiegającej się o przyłączenie warunki techniczne.

2. Warunki techniczne winny zawierać:

- 1) wskazanie miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, w tym miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub urządzenia pomiarowego,
- 2) określenie maksymalnej ilości wody dostarczanej do nieruchomości,
- 3) informację o rodzaju dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci oraz podmiotach, z jakimi winna uzgodnić projekt przyłącza lub do jakich winna zgłosić fakt przyłączenia,
- 4) wskazywać okres ważności wydanych warunków przyłączenia.

3. Warunki techniczne mogą nadto określać:

- 1) parametry techniczne przyłącza,
- 2) miejsce zainstalowania wodomierza dodatkowego.

Art.14. Przedsiębiorstwo równocześnie z wydaniem warunków technicznych zawiera z wnioskodawcą umowę przyłączeniową określającą zasady budowy, użytkowania i eksploatacji przyłącza lub urządzenia wodociągowego.

Art.15. W razie braku technicznych możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci przedsiębiorstwo w terminie 14 dni od otrzymania wniosku informuje o tym wnioskodawcę wskazując powody uniemożliwiające przyłączenie.

Art.16. 1. W przypadku, gdy osoba ubiegająca się o przyłączenie wyraża wolę budowy urządzeń wodociągowych, a z wieloletnich planów rozwoju i modernizacji nie wynika ich planowana budowa, gmina lub przedsiębiorstwo może zawrzeć z taką osobą umowę określającą warunki realizacji inwestycji, która stanowi będzie podstawę określenia przez przedsiębiorstwo warunków technicznych przyłączenia.

2. Umowa winna określać co najmniej:

- 1) termin realizacji inwestycji,
- 2) opis inwestycji,
- 3) zasady kontroli realizacji inwestycji przez przedsiębiorstwo,
- 4) zasady wyceny inwestycji,
- 5) termin przejęcia urządzeń lub określenie formy ich eksploatacji

Art.17. 1. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z przedsiębiorstwem dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac oraz warunków i sposobów dokonywania przez przedsiębiorstwo kontroli robót, zgodnie z warunkami technicznymi.

2. Przedsiębiorstwo w terminie 14 dni od złożenia kompletu dokumentów wydaje pisemne uzgodnienie, określając czas jego ważności.

Rozdział 6.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

Art.18. 1. Przed zawarciem umowy przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza wodociągowego pod kątem spełnienia warunków technicznych oraz projektu technicznego przyłącza.

2. W przypadku, o którym mowa w art.16, warunkiem przystąpienia do odbioru przyłącza winien być wcześniejszy odbiór wybudowanych urządzeń wodociągowych.

3. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe mogą być przeprowadzane wyłącznie przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, z których to czynności sporządzany jest protokół.

4. Dokonanie odbioru przyłącza może nastąpić wyłącznie przed jego zasypaniem.

5. Operat geodezyjny winien być sporządzony w co najmniej w dwóch egzemplarzach, z których jeden dostarcza się do przedsiębiorstwa a drugi do organu prowadzącego aktualizację dokumentacji geodezyjnej.

Art.19. Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru w terminie uzgodnionym z odbiorcą.

Rozdział 7.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG ORAZ SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI LUB ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW ŚWIADCZONYCH USŁUG

Art.20. 1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do udzielania odbiorcom bez zbędnej zwłoki, jednakże w terminie nie dłuższym niż 14 dni, wszelkich informacji dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania umowy,
- 2) warunków przyłączenia do sieci wodociągowej przez nowych odbiorców.

2. W przypadku niemożności udzielenia informacji w terminie określonym w ust. 1 przedsiębiorstwo jest zobowiązane poinformować o tym wnioskodawcę wskazując ostateczny termin udzielenia odpowiedzi, jednak nie dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.

Art.21. 1. Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo umowy, w szczególności dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.

2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej, którą przedsiębiorstwo jest zobowiązane rozpatrzyć bez zbędnej zwłoki, jednak w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej doręczenia przedsiębiorstwu. Art. 20 ust 2 stosuje się odpowiednio.

Art.22. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zamieścić na swojej stronie internetowej:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie gminy taryfy cen i stawki opłat,
- 2) regulamin dostarczania wody na terenie Gminy Skoczów,
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody,
- 4) ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z aktami wykonawczymi.

Art.23. 1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane, z wyprzedzeniem co najmniej 72 godzin, do informowania każdorazowo odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w świadczeniu usług w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na swojej stronie internetowej.

2. O zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody przedsiębiorstwo jest zobowiązane informować odbiorców niezwłocznie, poprzez zamieszczenie informacji na swojej stronie internetowej.

3. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców wskazując jego lokalizację.

Rozdział 8.

WARUNKI DOSTAWY WODY NA CELE PRZECIWPÓŻAROWE

Art.24. 1. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa są wyłącznie jednostki straży pożarnej.

2. Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy przedsiębiorstwem i Gminą.

3. Woda na cele przeciwpożarowe dostępna jest z urządzeń wodociągowych posiadanych przez przedsiębiorstwo bez ograniczeń w zakresie istniejących parametrów technicznych i hydraulicznych tych urządzeń.

4. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych Gminie przez jednostki straży pożarnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXVII/476/2005 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 22 grudnia 2005 roku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej Skoczowa

Maciej Bieniek